

**BŚ.6220.3.2019**

**DECYZJA**  
**w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny**  
**oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie: art 71 ust. 2 pkt 2, 73 ust.1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2081ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2018 poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Green Park X Sp. z o. o. z siedzibą ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski.

**orzekam**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie fermy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW i powierzchnią zabudowy do 11 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 229/2 i 230/7 w miejscowości Ryn. Gmina Ryn.”
- II. Określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:
  1. Ewentualną wycinkę drzew prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, po uzyskaniu odpowiedniego zezwolenia na wycinkę. Odpowiednim terminem na prowadzenie takich prac będzie okres od 1 września do końca lutego.
  2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
  3. Nie pozostawiać otwartych wykopów.
  4. Umożliwić herpetofaunie swobodne wyjścia z prowadzonych na terenie inwestycji wykopów np. poprzez zastosowanie łagodnego nachylenia jednej ze skarp wykopu.
  5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed podjęciem prac prowadzić kontrolę wykopów, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce.
  6. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
  7. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić po 1 sierpnia (zwiększenie bazy pokarmowej), od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej (co umożliwi ucieczkę zwierzętom).
- III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.



## Uzasadnienie

W dniu 27 listopada 2019 r. (data wpływu 02.12.2019 r.) Inwestor: Green Park X Sp. z o. o. z siedzibą ul. Słowackiego 59, 87-700 Aleksandrów Kujawski, wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Ryn z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie fermy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW i powierzchnią zabudowy do 11 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 229/2 i 230/7 w miejscowości Ryn. Gmina Ryn.”

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2018 r., poz. 2081) organem właściwym do rozpatrzenia przedmiotowej sprawy jest Burmistrz Miasta i Gminy Ryn.

Z dniem 04.12.2019 r na podstawie art. 61 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego( Dz.U z 2018 r. poz. 2096), wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział w postępowaniu.

O wszczęciu postępowania stosownie do art. 74. ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko strony zostały poinformowane w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez zawiadomienie znak BŚ.6220.3-1.2019 z dnia 04 grudnia 2019 r.

Do planowanej inwestycji w określonym terminie wniesiono z dniem 12.12.2019 r. sprzeciw z powodu uciążliwości podczas budowy i obsługi urządzeń oraz ich serwisowania w czasie eksploatacji. Wnoszący sprzeciw stwierdził iż budowa fermy fotowoltaicznej spowoduje utratę walorów krajobrazowych i przyrodniczych w okolicy działki rekreacyjnej, której jest właścicielem.

W toku prowadzonego postępowania na podstawie art. 64 ust. 1 i 4 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2018r., poz. 2081) , pismem znak: BŚ.6220.3-4.2019 z dnia 04.12.2019 r. Burmistrz Miasta i Gminy Ryn wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem znak: BŚ.6220.3-5.2019 z dnia 04.12.2019 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Giżycku, oraz pismem znak: BŚ.6220.3-6.2019 z dnia 04.12.2019 r. Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej, Zarządu Zlewni w Giżycku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących Burmistrz Miasta i Gminy Ryn wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Giżycku opinią znak: BI.ZZŚ.3.436.173.2019.AS z dnia 12.12.2019 r. (data wpływu 17.12.2019 r.) stwierdził brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 18.12.2019 r. (data wpływu 19.12.2019 r.) do tutejszego organu wpłynęło wezwanie znak: ZNS.4083.25.2019.ZB Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego



w Giżycku do uzupełnienia KIP o następujące dane:

1. Odległość parku fotowoltaicznego od zabudowań mieszkalnych.
2. Wyjaśnienie sposobu podłączenia stelaży paneli z gruntem.
3. Podanie ilości transformatorów.
4. Zaznaczenie na mapach przybliżonej lokalizacji transformatorów.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wyraził pismem znak: WOOS.4220.507.2019.BG.2 z dnia 20.12.2019 r. (data wpływu 23.12.2019 r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił jego warunki.

W nawiązaniu do wezwania znak: ZNS.4083.25.2019.ZB Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Giżycku do uzupełnienia KIP, Inwestor dnia 08.01.2020 r. przedłożył stosowne wyjaśnienia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Giżycku opinią znak: ZNS.4083.25.2019.ZB z dnia 15.01.2020 r. (20.01.2020 r.) stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa fermy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW i powierzchnią zabudowy do 11 ha wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 229/2 i 230/7 w miejscowości Ryn, Gmina Ryn. Zgodnie z uproszczonymi wypisami z rejestru gruntów działki te mają powierzchnię 11,3861 ha. Do zabudowania infrastrukturą jest przeznaczony cały obszar działek z wyłączeniem terenu zabudowy mieszkaniowej, położonej w centralnej części terenu inwestycji (działka 229/2). W celu realizacji inwestycji nie będzie konieczna wycinka drzew ani krzewów.

Inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym i leśnym. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to grunty rolne oraz lasy. Na zachód od granicy działki znajdują się tereny podmokłe. Teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej będącej działką o nr ewidencyjnym 232/3.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest na terenie działki nr 229/2, na której planowana jest inwestycja. Zabudowa ta znajduje się w północnej części działki, blisko drogi oznaczonej nr ewidencyjnym 232/3. Inwestor planuje posadowienie transformatorów na północno-zachodniej części przedmiotowej działki nr 229/2, tym samym odległość między stacją transformatorową, a najbliższą zabudową mieszkalną umiejscowioną na wschód od inwestycji, wyniesie ok. 249 metrów. Zgodnie z kopią mapy ewidencyjnej najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana poza terenem inwestycji oddalona jest od planowanej instalacji fotowoltaicznej o ok. 150 m.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie składała się z maksymalnie 40 000 szt. modułów (paneli) fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW. Ostateczna ilość paneli zależna jest od ich mocy jednostkowej. Panele umieszczone zostaną na ażurowych konstrukcjach, wykonanych z rurek lub profili aluminiowych, które będą mocowane w gruncie za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Panele będą ustawione w rzędach, skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi. Maksymalna wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych nie przekroczy 5 metrów.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z prowadzeniem jakichkolwiek prac rozbiórkowych. Inwestycja nie będzie wymagała niwelacji gruntu ani przenoszenia mas ziemnych. Nie przewiduje się również utwardzania powierzchni na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję, tj. tworzenia parkingów, czy utwardzonej drogi dojazdowej,



jak również innych utwardzonych powierzchni. Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga robót gruntowych i wylewania fundamentów, za wyjątkiem fundamentu pod stacje transformatorowe, które zajmą powierzchnię ok. 15 m<sup>2</sup> dla pojedynczej stacji. Inwestor planuje posadzić stacje transformatorowe na podsypce żwirowej zagłębionej w gruncie na ok. 40 cm bądź na płytach betonowych. Wykonania płytkich wykopów może ponadto wymagać poprowadzenie kabli.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy, trwającym ok. 2 miesięcy. Faza realizacji elektrowni fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczeniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz z prowadzeniem drobnych robót ziemnych oraz montażowych. W okresie realizacji inwestycji może nastąpić wzrost emisji spalin oraz poziomu hałasu spowodowanego pracą urządzeń oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac budowlanych ograniczony zostanie wyłącznie do pory dnia (do godzin od 6:00 a 22:00), a wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy sprawnych technicznie urządzeń. Wykonawca prac budowlanych wprowadzi najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Zaplecze budowy zlokalizowane zostanie w oddaleniu od zabudowy i będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet, z zapewnieniem ich regularnego opróżniania. W trakcie prowadzonych robót powstawać będzie niewielka ilość odpadów komunalnych i budowlanych (głównie opakowaniowe), które będą gromadzone w selektywny sposób, w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach, zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych. Wszystkie odpady przekazywane będą uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). W celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego zapewniona powinna być odpowiednia ilość sorbentów do likwidacji ewentualnych wycieków paliw na terenie placu budowy. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Miasta i Gminy Ryn, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2096z późn. zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniem KIP, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W określonym terminie żadna ze stron



postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Giżycku oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Giżycku, organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

#### **POUCZENIE**

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2081ze zm.)
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art.86 ww. ustawy.
5. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Otrzymują:

1. Inwestor.
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie,  
ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Giżycku,  
ul. Suwalska 3, 11-500 Giżycko.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Giżycku,  
ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko.

Strony Postępowania:

1. Poprzez obwieszczenie znak: BŚ.6220.3-8.2019.
2. Tablica ogłoszeń UMiG Ryn - na okres 14 dni
3. Strona [www.bip.miastoryn.pl](http://www.bip.miastoryn.pl) - na okres 14 dni.



BURMISTRZ  
*Jarosław Filipek*

Załącznik Nr 1  
do decyzji BŚ.6220.3.2019

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie, polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW i powierzchni zabudowy do 11 ha, realizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 229/2, 230/7, obręb 0012 Ryn, gmina Ryn, powiat giżycki, województwo warmińsko - mazurskie. Zgodnie z uproszczonymi wypisami z rejestru gruntów działki te mają łączną powierzchnię 11,3861 ha. Do zabudowania infrastrukturą farmy fotowoltaicznej przewidziany jest cały obszar ww. działek, z wyłączeniem terenu zabudowy mieszkaniowej, położonej w centralnej części terenu inwestycji (działka nr 229/2). W celu realizacji inwestycji nie będzie konieczna wycinka drzew ani krzewów.

Inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym i leśnym. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to grunty rolne oraz lasy. Na zachód od granicy działki znajdują się tereny podmokłe. Teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej będącej działką o nr ewidencyjnym 232/3.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie składała się z maksymalnie 40 000 szt. modułów (paneli) fotowoltaicznych o łącznej mocy do 10 MW. Ostateczna ilość paneli zależna jest od ich mocy jednostkowej. Panele fotowoltaiczne zbudowane są z ogniw fotowoltaicznych - urządzeń wykonanych z krzemu, umożliwiających przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele umieszczone zostaną na ażurowych konstrukcjach, wykonanych z rurek lub profili aluminiowych, które będą mocowane w gruncie za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Panele będą ustawione w rzędach, skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi. Maksymalna wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych nie przekroczy 5 metrów. Ponadto w ramach instalacji wykonane zostaną:

- inwertery (przetwornice), których zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd zmienny, w liczbie od 2 do 600 sztuk - zależnie od przyjętych założeń może być dużo małych inwerterów jak również niewiele dużych; inwertery będą znajdować się w podstacji transformatorowej bądź też mogą być zamontowane bezpośrednio pod panelami fotowoltaicznymi;
- kontenerowe stacje transformatorowe o mocy 04/15 kV lub 0,8/15 KV, służące do przekształcenia prądu z inwerterów na prąd o tej samej częstotliwości (sieci odbiorczej), w których zainstalowanych zostanie łącznie do 10 szt. transformatorów;
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe
- przyłącze elektroenergetyczne;
- drogi wewnętrzne nieutwardzone;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. Ogrodzenie planowane jest do wykonania z siatki o wysokości 1,8 m i oczkach o średnicy minimum 10 cm, co ma być wystarczające dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów. Ponadto planuje się pozostawić wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą 15 cm. Obszar położony pod ogniwami fotowoltaicznymi będzie powierzchnią czynną biologicznie.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z prowadzeniem jakichkolwiek prac rozbiórkowych. Inwestycja nie będzie wymagała niwelacji gruntu ani przenoszenia mas ziemnych. Nie przewiduje się również utwardzania powierzchni na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję, tj. tworzenia parkingów, czy utwardzonej drogi dojazdowej,



jak również innych utwardzonych powierzchni.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie wymaga robót gruntowych i wylewania fundamentów, za wyjątkiem fundamentu pod stacje transformatorowe, które zajmą powierzchnię ok. 15 m<sup>2</sup> dla pojedynczej stacji. Inwestor planuje posadzić stacje transformatorowe na podsypce żwirowej zagłębionej w gruncie na ok. 40 cm bądź na płytach betonowych. Wykonania płytkich wykopów może ponadto wymagać poprowadzenie kabli. W fazie budowy przewiduje się zużycie następujących surowców i materiałów:

- energii elektrycznej - około 10 kW/h;
- beton - 6 m<sup>3</sup>;
- stal-13 Mg;
- paliw - około 5 m<sup>3</sup> oleju napędowego;
- wody na cele socjalne i porządkowe - około 1,5 m<sup>3</sup>/d.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. W niewielkim stopniu pobierana będzie woda, głównie do mycia paneli (80-100 m<sup>3</sup>/rok), paliwa do maszyn myjących (ok. 2 m<sup>3</sup>/rok) oraz energia elektryczna na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej (ok. 100 kW/rok).

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy, trwającym ok. 2 miesięcy. Faza realizacji elektrowni fotowoltaicznej wiązać się będzie z dostarczeniem na teren przedsięwzięcia poszczególnych elementów infrastruktury oraz z prowadzeniem drobnych robót ziemnych oraz montażowych. W okresie realizacji inwestycji może nastąpić wzrost emisji spalin oraz poziomu hałasu spowodowanego pracą urządzeń oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac budowlanych ograniczony zostanie wyłącznie do pory dnia (do godzin od 6:00 a 22:00), a wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy sprawnych technicznie maszyn.

Zaplecze budowy zlokalizowane zostanie w oddaleniu od zabudowy i będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet, z zapewnieniem ich regularnego opróżniania. W trakcie prowadzonych robót powstawać będzie niewielka ilość odpadów komunalnych i budowlanych (głównie opakowaniowe), które będą gromadzone w selektywny sposób, w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach, zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych. Wszystkie odpady przekazywane będą uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). W celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego zapewniona powinna być odpowiednia ilość sorbentów do likwidacji ewentualnych wycieków paliw na terenie placu budowy. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana elektrownia będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery. Panele fotowoltaiczne będą chłodzone naturalnie, oddając ciepło do otaczającego powietrza atmosferycznego, bez zastosowania urządzeń wentylacyjnych, powodujących hałas. Obiektami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej, mogącymi powodować emisję hałasu będą zasadniczo transformatory. Biorąc jednak pod uwagę stosunkowo





niedużą moc akustyczną tych urządzeń (poziom dźwięku w odległości 1 metra wyniesie ok. 60 dB dB) oraz ich lokalizację w znacznej odległości od najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną (minimum 150 m) należy stwierdzić, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w tym zakresie. Dodatkowo Inwestor planuje posadowić transformatory w taki sposób, aby uzyskać odpowiednią odległość od odgradzenia, co z kolei ograniczy dodatkowo obszar oddziaływania tych urządzeń.

Nie planuje się utwardzania powierzchni gruntu na terenie przedsięwzięcia. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać żadne ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe. Nie przewiduje się również zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji - będą one naturalnie odprowadzane na powierzchnię zadarnioną działki inwestora, jako wody umownie czyste, niosące ze sobą jedynie zanieczyszczenia osiadające na powierzchni paneli i ich konstrukcjach wsporczych, takie jak pył itp. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie jest związana z powstawaniem jakichkolwiek zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.



