

## **Opis prowadzenia zamierzonej działalności w języku nietechnicznym**

|                   |   |
|-------------------|---|
| NAZWA INWESTYCJI: | Zagospodarowanie nabrzeża jeziora Ryńskiego – Ryńskie Centrum Żeglarstwa  |
| NAZWA OBIEKTU:    | Modernizacja istniejących pomostów stałych, budowa pomostów do cumowania na jeziorze Ryńskim w Rynie, budowa slipu, przebudowa kanału łączącego jezioro Ołów z jeziorem Ryńskim w granicach działki 126/22 z wylotem i odprowadzenie po podczyszczeniu do jeziora wód opadowych z jezdni oraz ciągu pieszo - rowerowego |
| LOKALIZACJA:      | Działki ewidencyjne nr: 45/3, 48, 123/4, 123/6, 123/7, 123/8, 126/22<br>– obręb Ryn   |
| INWESTOR:         | Gmina Ryn,<br>ul. Świerczewskiego 2<br>11-520 Ryn   |

Istniejące obecnie na miejscu lokalizacji inwestycji pomosty i umocnienia nabrzeża będą rozebrane.

Projektowane Centrum Żeglarstwa będzie obiektem obsługi ruchu żeglarskiego. Teren opracowania w dużej mierze jest już zurbanizowany, więc nowe zagospodarowanie będzie przede wszystkim polegało na uporządkowaniu i modernizacji istniejących już założeń i zorganizowaniu odpowiedniej infrastruktury, przy czym istotnym celem jest nadanie całości spójnego charakteru przestrzennego i estetycznego.

Projektowana inwestycja składać się będzie z modernizacji istniejących pomostów stałych wraz ze stanowiskami cumowniczymi, budowy pomostów pływających do cumowania, modernizacji istniejącego i budowy nowego nabrzeża, budowy kanału otwartego łączącego jezioro Ołów z jeziorem Ryńskim w granicach działki 126/22 oraz budowy slipu

Wyjścia na pomosty z przyczółków na linii nabrzeża i z pomostu spacerowego za pomocą trapów z poręczami, o nachyleniu zmiennym. Łoże trapu od strony lądu na stalowym profilu zamkniętym, zakotwionym w wieńcu żelbetowym stanowiącym oczep ścianki oporowej z grodzic stalowych Larssena. Pomosty uzbrojone będą w punkty czerpania wody i energii elektrycznej, oświetlone, będą miały po 2 - 6 stanowisk do cumowania. Szacuje się, że obsłużą w ciągu jednej doby przeciętnie 60 jednostek pływających. Pomosty są rozwiązaniem konstrukcyjnym Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowego „KAROS”, 11-200 Bartoszyce, Sędławki 9, które jest również ich producentem.

Połączenie trapu z palisadą z grodziec za pomocą złączy wykonywanych przez producenta pomostów. Pomosty będą zakotwione przy pomocy pali stalowych, wystających 1,0 m nad lustro wody wbitych w dno jeziora.

Powierzchnia jeziora zajęta pod nabrzeża, pomosty wraz ze strefą cumowania wyniesie ok 2836,00 m<sup>2</sup>. Projektowany slip składać się będzie z jednego prostego odcinka zbudowanego z pochylni żelbetowej i płyty poziomej żelbetowej o długości 13,12 m i szerokości 500 cm. Slip nie będzie uzbrojony w żadne instalacje i nie będzie oświetlony. Będzie służył do wodowania i wyciągania na ląd jednostki pływającej na podwoziu jezdny (przemieszczającym się prostoliniowo na kołach). Slip jest rozwiązaniem konstrukcyjnym Autorskiej Pracowni Architektury CAD, 04-158 Warszawa, ul. Zamieniecka 46, Szerokość slipu wyniesie 500 cm

Powierzchnia jeziora zajęta pod slip wyniesie 65,6 m<sup>2</sup>.

Zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych z dachów budynków oraz utwardzonych powierzchni dla ruchu kołowego i pieszego. Projekt przewiduje ujęcie wód opadowych poprzez wpusty ściekowe w studzienkach kanalizacyjnych. Wody opadowe zostaną odprowadzone rurociągami do jeziora Ryńskiego. Odprowadzane wody opadowe z powierzchni dachów budynków nie będą wymagały procesu ich podczyszczania. Zanieczyszczenia z powierzchni jezdni i miejsc postojowych w postaci piasku lub części stałych będą zatrzymywane w osadnikach studzienek kanalizacji deszczowej i w odszlamiaczach separatorów. Zanieczyszczenia ropopochodne zostaną odseparowane w separatorach substancji ropopochodnych.

Opracował: