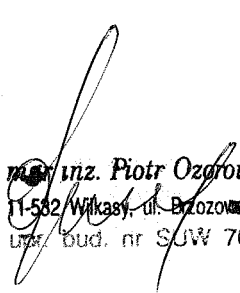


1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA **DZ. NR EW. 88 W KRONOWIE**

2. PROJEKT BUDOWLANY **WYPOSAŻENIA**

Inwestor:
GMINA RYN

WYKONAŁ:


mgr inż. Piotr Ozgowski
11-582 Wilkasy, ul. Dąbrowska 10A
Licz. bud. nr SJW 70/92

GRUDZIEŃ 2009

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

- OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA	STR. 2 - 5
- OPIS TECHNICZNY WYPOSAŻENIA	STR. 6 - 7- 8
-	
- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	RYS. NR 1
- PROJEKTY WYPOSAŻENIA	RYS. NR 2-6- 8

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1. Przedmiot Inwestycji.

Zamierzenie będące przedmiotem opracowania ma polegać na realizacji uzupełnienia zagospodarowania. W ramach projektowanego zamierzenia planowana jest realizacja następujących prac:

- altana rekreacyjna szt. 1,
- płyta fundamentowa pod przenośne sanitariaty typu TOI –TOI i kosz na śmieci
- wykonanie boiska do siatkówki plażowej
- montaż wyposażenia ławeczki i kosze na śmieci
- wykonanie kręgu ogniskowego
- montaż koszy fabrycznych szt. 2 do wyboru przez Inwestora
- nasadzenia zieleni niskiej

Całość prac przed ich rozpoczęciem wymaga zgodnie z Art. 29 pkt.1 ust.4 , ust. 12, ust. 16 lit. a.b.c. , Art. 29 pkt. 2 ust. 12, Art. 30. pkt. 1 ust. 4 jedynie zgłoszenia Właściwemu Organowi Nadzoru Budowlanego.

2. Istniejący stan zagospodarowania.

Działka na której ma być zlokalizowana inwestycja to od południowej strony częściowo istniejąca plaża. Działka jest płaska z lekkim spadkiem kierunku jeziora. Dojazd do działki z drogi gminnej - istniejącym zjazdem gospodarskim, który wykorzystany będzie również do komunikacji z nowo powstającą częścią.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

W ramach zadania przewiduje się realizację następujących prac i elementów:

3.1. Prace przygotowawcze.

W ramach prac przygotowawczych wykonać należy wycinkę krzaków oraz chaszczy.

Dodatkowo należy wykonać mikro niwelację w części przeznaczonej na lokalizację altany rekreacyjnej i boiska.

3.2. Altana rekreacyjna .

Altana rekreacyjna - obiekt parterowy o konstrukcji drewnianej pod dachem kopertowym krytym gontem papowym lub blachą dachówkopodobną w kolorze ceramicznej mat. Posadzka wyłożona kostką brukową 6 cm prostokątną obłożoną obrzeżem trawnikowym 8x20x100 na podsypce piaskowo - żwirowej 20 cm zagęszczonej mechanicznie.

- powierzchnia zabudowy - 25,00 m²
- powierzchnia użytkowa - 24,87 m²
- kubatura - 94,75
-

3.5. Płyta pod sanitariaty.

Płyta pod sanitariaty - betonowa zagłębiona w gruncie.

- długość płyty - 3,00 m
- szerokość płyty - 6,0 m

3.8. Wyposażenie obiektu.

Przewiduje się wyposażenie obiektu w następujące elementy :

- dwa stoły piknikowe z ławkami (altana rekreacyjna)
- dwa stoły piknikowe z ławkami
- cztery ławki przy boisku
- krąg ogniskowy z ławkami
- kosz na odpadki

4. Bilans terenu.

- Altana rekreacyjna	- 25,00 m ²
- krąg ogniskowy	- 14,00 m ²
- Płyta sanitariatów	- 18,00 m ²
- Place żwirowe i boiska	- 320,00 m ²

5. Dane uzupełniające.

Projektowany obiekt oraz teren, na którym ma być zlokalizowany nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w granicach terenów górniczych, nie wywołą zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

Opracował:

mgr inż. Piotr Ozorowski
11-532 Wilkasy/ul. Brzozowa 10A
upr. bud. nr SUW 70/92

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYPOSAŻENIA

I. WIATA WYPOCZYNKOWA.

Obiekt będący przedmiotem opracowania jest budowlą parterową o konstrukcji drewnianej przekrytą kopertowym dachem o konstrukcji drewnianej krytej gontem papowym. Przeznaczenie obiektu - altana ogrodowa do zabudowy na dużych działkach rekreacyjnych.

2. Parametry obiektu.

Powierzchnia zabudowy - 25,00
m² Powierzchnia użytkowa - 24,87
m² Kubatura - 94,75 m³ Wysokość
obiektu - 4,75 m

3. Konstrukcja obiektu.

3.1. Fundamenty.

Stopy fundamentowe z betonu B-15 o przekroju poprzecznym 50x50 cm, głębokość posadowienia minimum -1,10 m poniżej terenu. Celem mocowania słupów należy w trakcie betonowania osiowo w stopach zamocować typowe kotwy stalowe z uchwytem do mocowania słupów.

3.2. Konstrukcja przyziemia.

Konstrukcja przyziemia ramowa z drewna klasy C-27, słupy o przekroju 12 x 12 cm osadzone w fundamentach w rozstawie osiowym 2,44 m i wysokości 2,25 m zwieńczone ramą górną o przekroju 14 x 14 cm łączoną ze słupami na pióro i wpust. Usztywnienie przestrzenne konstrukcji stanowią miecze drewniane o przekroju 10 x 10 cm i długości 1,00 m.

3.3. Konstrukcja dachowa i pokrycie.

Konstrukcja dachowa drewniana z drewna klasy C-27 o układzie krokwiowo-jętkowym oparta na krokwiach narożnych o przekroju 8 x 16 cm, krokwie pozostałe o przekroju 6 x 16 cm w rozstawie osiowym 0,80 m. Mocowanie krokwi za pomocą typowych łączników z blachy ocynkowanej. Łączniki ocynkowane firmy DOMAX.

Pokrycie dachowe stanowi blachodachówka w kolorze ceramicznej na

deskowaniu o grubości 22 m pokrytym wstępnie papą asfaltową na gwoździe.
Odprowadzenie wód opadowych okapami poza obrys budynku
powierzchniowo,

3.4. Elementy wykończenia.

Posadzkę obiektu wykonać z betonowych kostek chodnikowych POLBRUK grubości 6 cm na podsypce piaskowej w obramowaniu z obrzeży trawnikowych 6x30 x 75 cm układanych na podsypce piaskowej 20 cm .
Uzupełnienie ścian zewnętrznych ozdobna balustrada z drewna o konstrukcji ażurowej.

3.5. Uwagi końcowe.

Wszystkie elementy drewniane przed wbudowaniem należy poddać zabiegom impregnacynym np. poprzez wymalowanie środkiem zabezpieczającym „ALTAXIN” – DREWNOCHRON W KOLORZE ZIELONYM.

Całość prac powinna zostać wykonana przez osoby posiadające udokumentowane kwalifikacje, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

II. Rodzaj i lokalizacja wyposażenia.

Jako uzupełniające do obiektów budowlanych należy zamontować wyposażenie na które składać się będą: dwa stoły piknikowe zamontowane pod zadaszeniem altany rekreacyjnej, cztery ławki parkowe oraz kosz na odpadki, teren działki będzie wyгородzony żywoplotem o długości 40 mb.

1. Konstrukcja elementów wyposażenia.

1.1. Stoły - ławki.

Stoły piknikowe przeznaczone dla czterech osób każdy o wymiarach rzutu 160 x 200 cm i wysokości 75 cm. Wykonanie stołów z wałków (konstrukcja nośna stołów) i półwałków sosnowych (siedziska i blaty stołów) o średnicy 10 cm łączone pomiędzy sobą za pomocą śrub podsadzkowych M-10.

Elementy drewniane przed montażem należy zaimpregnować przy pomocy preparatu ALTAXIN w kolorze wybranym przez Inwestora.

Celem zabezpieczenia stołów przed dewastacją elementy nośne stołów należy w gruncie zakotwić poprzez wykonanie korków betonowych z betonu B-15 o objętości minimum $0,09 \text{ m}^3$ dla każdego słupka.

1.2. Ławki .

Ławki parkowe przeznaczone dla trzech osób każda o wymiarach rzutu $200 \times 75 \text{ cm}$ i wysokości 90 cm . Wykonanie ławek z wałków (konstrukcja nośna ławek) i półwałków sosnowych (siedziska i oparcia ławek) o średnicy 10 cm łączone pomiędzy sobą za pomocą śrub podsadzkowych M-10.

Elementy drewniane przed montażem należy zaimpregnować przy pomocy preparatu ALTAXIN w kolorze wybranym przez Inwestora.

Celem zabezpieczenia stołów przed dewastacją elementy nośne ławek należy w gruncie zakotwić poprzez wykonanie korków betonowych z betonu B-15 o objętości minimum $0,08 \text{ m}^3$ dla każdego słupka.

III. Forma obiektu.

Obiekt będący przedmiotem opracowania jest płytą fundamentową pod dwa przenośne sanitariaty TOI-TOI. Płyta będzie służyć lokalizacji dwóch przenośnych kabin sanitarnych typu TOI-TOI i ewentualnie kontener na śmieci.

1. Parametry obiektu.

Powierzchnia zabudowy – $18,0 \text{ m}^2$

2. Konstrukcja obiektu.

2.1. POSADOWIENIE.

Płyta fundamentowa z betonu B-20 o obrysie na planie prostokąta o wymiarach $6,00 \times 3,00 \text{ m}$ dylatacja co $3,0 \text{ m}$ wypełniona lepikiem , grubość płyty 20 cm , głębokość posadowienia $-0,20 \text{ m}$ poniżej terenu. Celem mocowania sanitariatów do fundamentu należy w trakcie betonowania zamontować gwintowane kotwy stalowe zgodnie DTR sanitariatów.

3.2. Uwaga.

Montaż sanitariatów oraz obsługę należy zlecić wyspecjalizowanej firmie. Całość prac powinna zostać wykonana przez osoby posiadające udokumentowane kwalifikacje, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

mgr inż. Piotr Ozorowski
11-532 Wilkasy, ul. Brzozowa 10A
Opracował: pr. bud. nr SUW 70/92

STAROSTA GIZYCKI
POWIAŁT GIZYCKI
POMOCNIK STAROSTY
POMOCNIK STAROSTY

Podpisano: 29.07.2019

Niniejsza mapa nie może służyć dla celów projektowych

(nieprawidłowo)

29.07.2019

200-230-233

200-230-233

PODINSPEKTOR

(nieprawidłowo)

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

DZ. NR EW. 88 W m. KRONOWO

GINA RYN

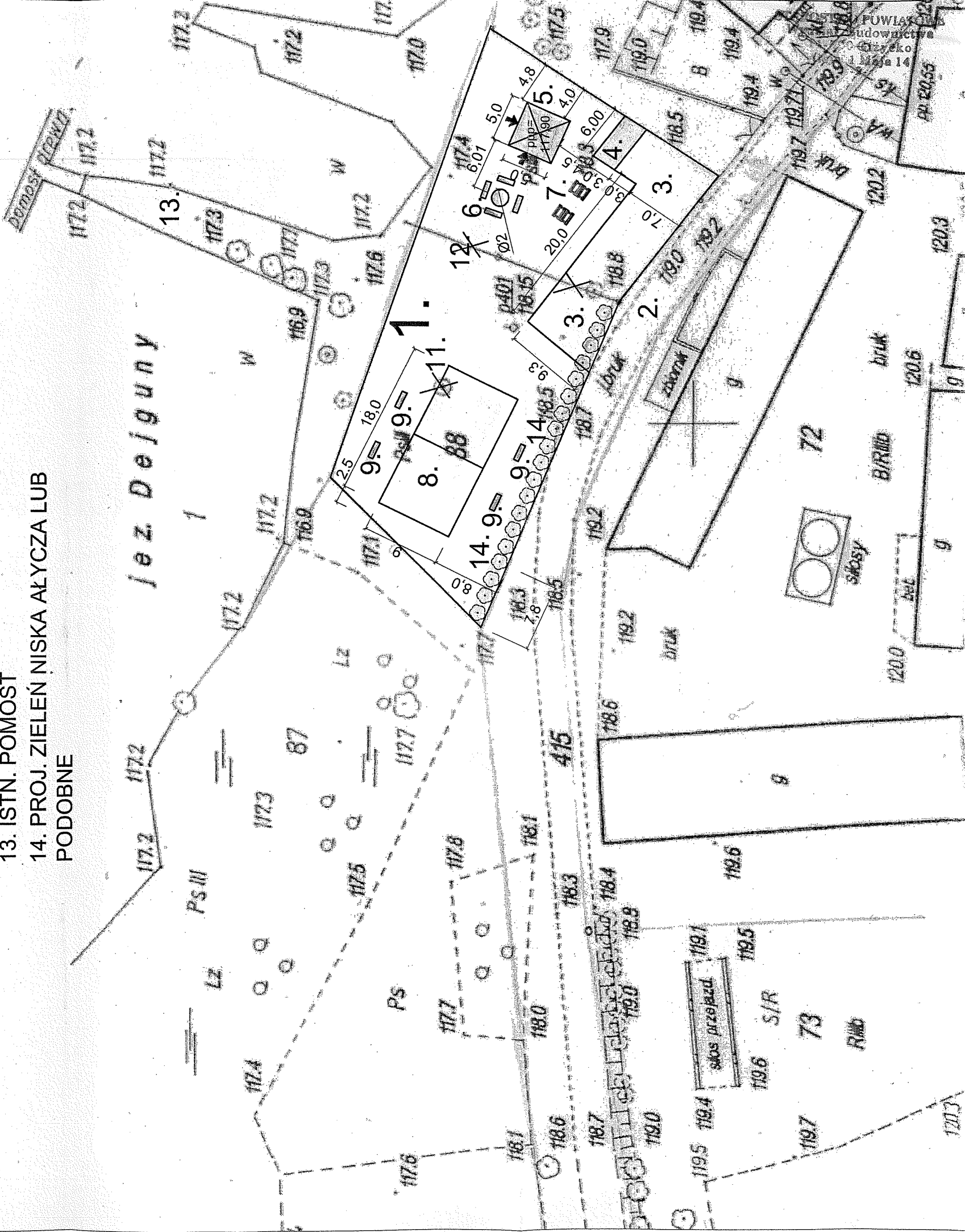
INWESTOR: GMINA RYN

INWESTOR:	GINA RYN UL. ŚWIERCZEWSKIEGO, 2 11-520_RYN	ZAKRES PROJEKTOWY:	
PROJEKT:	PROJEKT_ZAGOSPODAROWANIA		
SKALA:	BUDOWLANA	DATA:	LISTOPAD_09
PROJEKT:	PROJEKT_ZAGOSPODAROWANIA	SKALA PROJEKTU:	1:500
PROJEKTOWY:	PROJEKTOWY	MAŁY RZĄD:	1

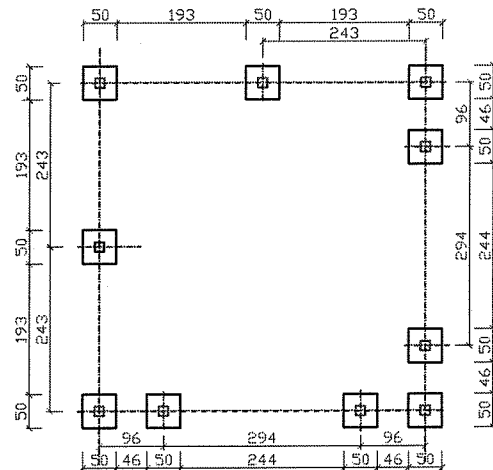
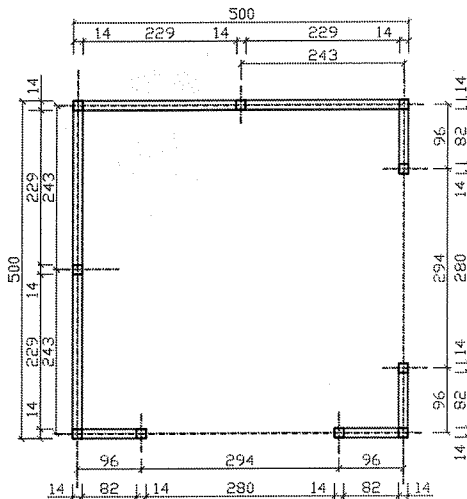
- LEGENDA:
1. PROJEKTOWANE ZAGOSP. DZIAŁKI
 2. DROGA ŻWIROWA GMINNA
 3. PLAC ŻWIROWY
 4. PŁYTA BETONOWA 6,0\3,0\0,2 m
 5. WIATA DREWNIANA WYPOCZYNKOWA
 6. KRAŁ OGNISKOWY Z KAMIENIA POLNEGO
 7. ŁAWKI ZE STOLIKAMI Z CZTEREMA ŁAWECZKAMI
 8. BOISKO DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ
 9. ŁAWKI DREWNIANE
 11. STUDNIA DO LIKWIDACJI
 12. PŁOT DO ROZEBRANIA
 13. ISTN. POMOST
 14. PROJ. ZIELEŃ NISKA AŁYCZA LUB PODOBNE

UWAGA:

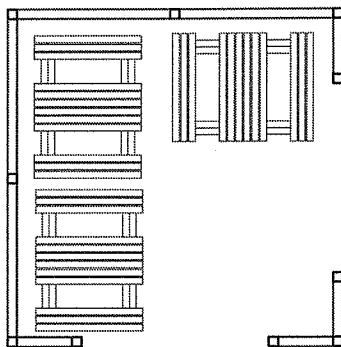
Poziomy placów żwirowych i boisk zgodne z istniejącym terenem



RZUT PRZYZIEMIA KONSTRUKCJA FUNDAMENTÓW I SŁUPÓW SKALA 1:100

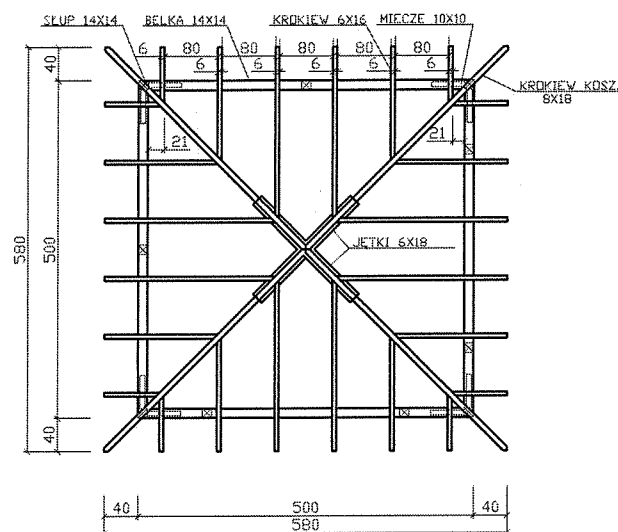
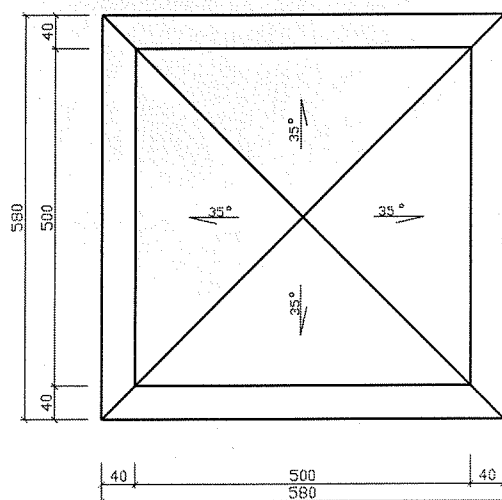


ŁAWKI SIEDZISKA



INWESTOR: GMINA_RYN UL._ŚWIERCZEWSKIEGO_2 11-520_RYN		JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT: ALTANA_WYPOCZYNKOWA			
BRANŻA: BUDOWLANA		DATA: GRUDZIEŃ_09	
RYŚNIE: KONSTRUKCJA FUNDAMENTÓW		SKALA RYSUNKU: 1:100	
PROJEKTANT: MAG. inż. Piotr Ożorowski 11-502 Wilkowy, ul. Brzozowa 10A upr. bud. nr SUW 70192		ASYSTENT: NUMER RYSUNKU: 2	

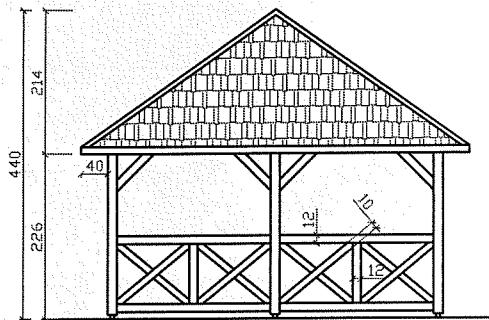
RZUT DACHU KONSTRUKCJA WIĘŻBY SKALA 1:100



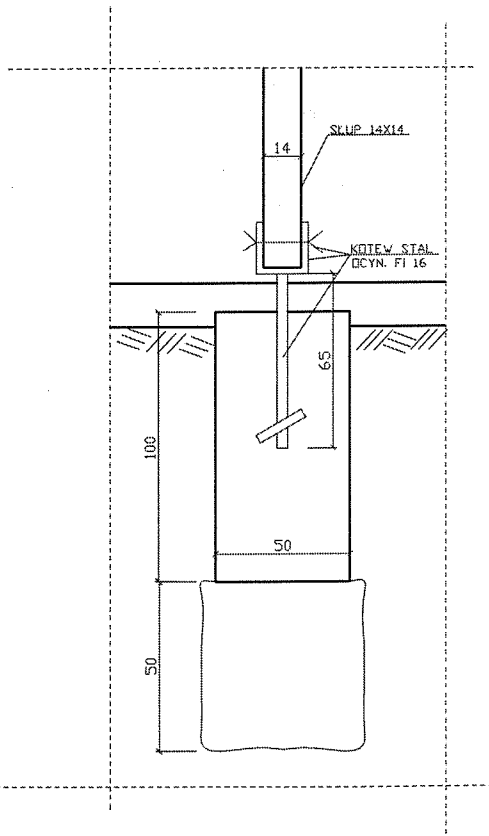
INWESTOR: GMINA_RYN UL._ŚWIERCZEWSKIEGO_2 11-520_RYN		JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT: ALTANA_WYPOCZYNKOWA			
BRANŻA: BUDOWNICTWO		DATA: GRUDZIEŃ_09	
RYSUNEK: RZUT_DACHU_WIĘŻBY		SKALA RYSUNKU: 1:100	
PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Czerniowski 11-520 Wilanów ul. 810200 144 upr. bud. nr SUW 70192		ASYSTENT: NUMER RYSUNKU: 3	

PRZEKRÓJ A-A ELEWACJA SZCZEGÓŁ SKALA 1:100

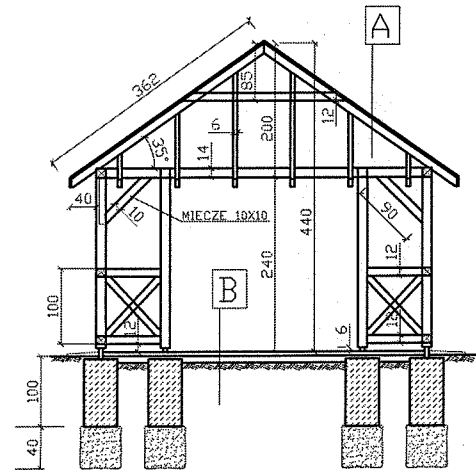
ELEWACJA
SKALA 1:100



SZCZEGÓŁ
SKALA 1:25



PRZEKRÓJ A-A
SKALA 1:100

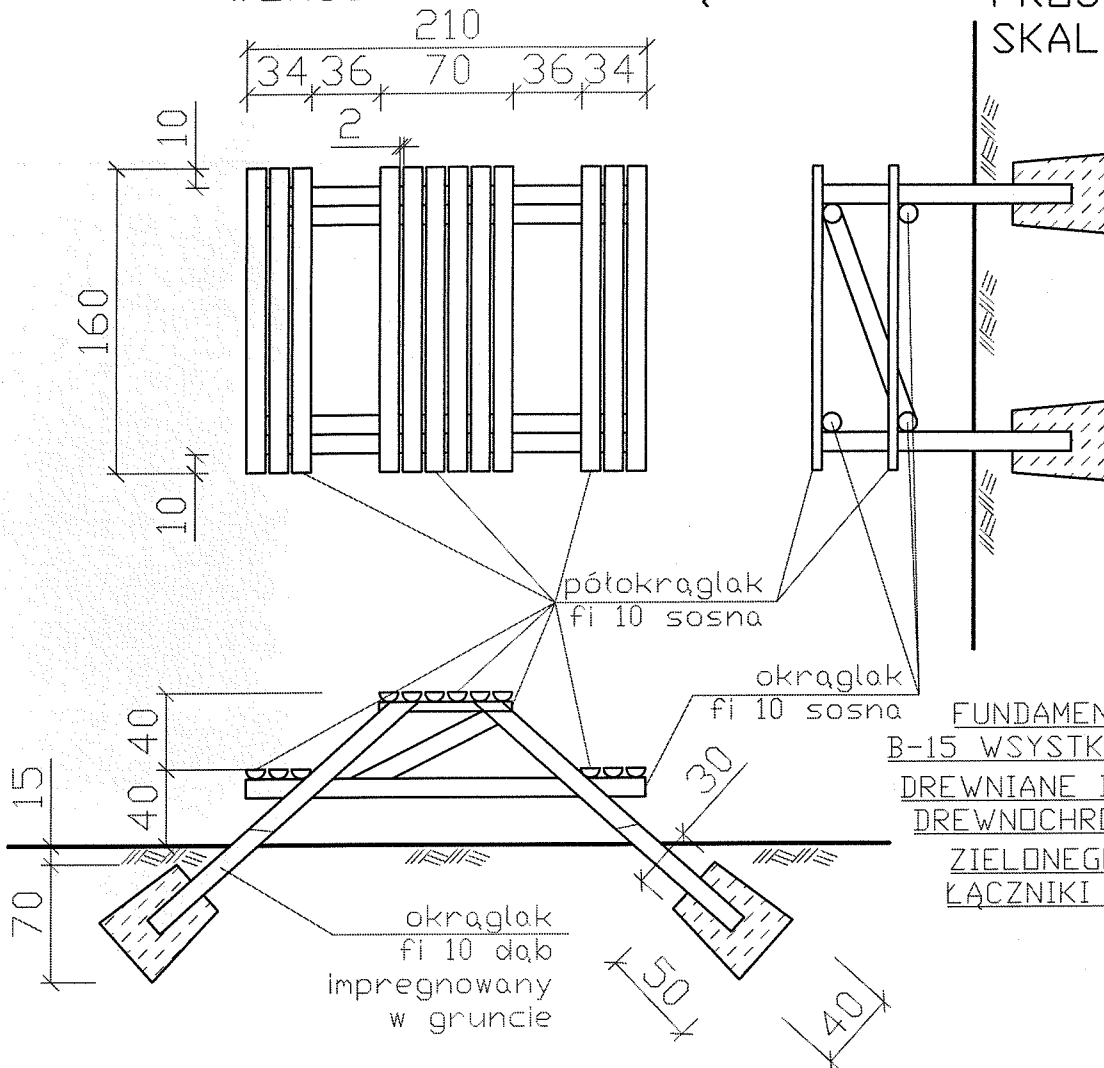


- A:
- BLACHA DACHOWKOPODOBNA
 - ŁATA 4,5 cm
 - KONTRŁATA
 - PAPA
 - DESKI STRUGANE 22mm
 - SZER. 10 cm NA ZAKŁAD DREWNOCHRON ZIELONY
 - KROKWIE STRUGANE
- B:
- POLBRUK 6 cm GRAFIT 4,5x4,5m
 - PODKŁAD PIASK - CEM 3cm 1/4
 - PODSYPKA FILTRACYJNA ŻWIR 10 cm
 - GRUNT RODZIMY
 - WSZYSTKO ZAGĘSZCZONE MECHANICZNIE

UWAGA
FUNDAMENT BATONOWY
B-15 WSYSTKIE ELEMENTY
DREWNIANE IMPREGNOWAĆ
DREWNOCHRONEM KOLORU
ZIEŁONEGO, STOSOWAĆ
ŁĄCZNIKI OCYNKOWANE
DREWNO KLISY C-27

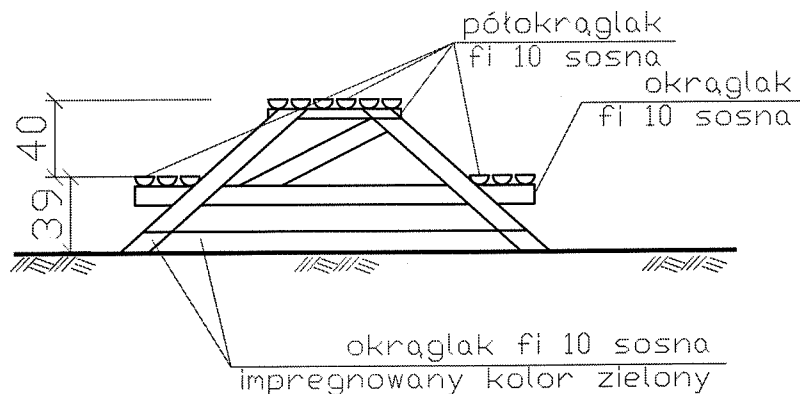
INWESTOR: GMINA_RYN UL. ŚWIERCZEWSKIEGO_2 11-520_RYN		JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT: ALTANA_WYPOCZYNKOWA			
BRANŻA: BUDOWLANA		DATA: GRUDZIEŃ_09	
RYSUJE: PRZEKRÓJ_ELEWACJA_SZCZEGÓŁ		SKALA RYSUNKU: 1:100	
PROJEKTANT:	ASYSTENT:	ASYSTENT:	NUMER RYSUNKU: 4

WERSJA WOLNOSTOJĄCA



UWAGA
FUNDAMENT BATONOWY
B-15 WSYSTKIE ELEMENTY
DREWNIANE IMPREGNOWAĆ
DREWNOCHRONEM KOLORU
ZIELONEGO, STOSOWAĆ
ŁĄCZNIKI OCYNKOWANE

WERSJA DO ALTANKI



INWESTOR: GMINA_RYN UL. ŚWIERCZEWSKIEGO_2 11-520_RYN		JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT: ALTANA_WYPOCZYNKOWA			
BRANŻA: BUDOWLANA		DATA: GRUDZIEŃ_09	
RYSUNKI: ŁAWKA-STOLIK		SKALA RYSUNKU: 1:20	
PROJEKTANT:	ASISTENT:	ASISTENT:	NUMER RYSUNKU: 5

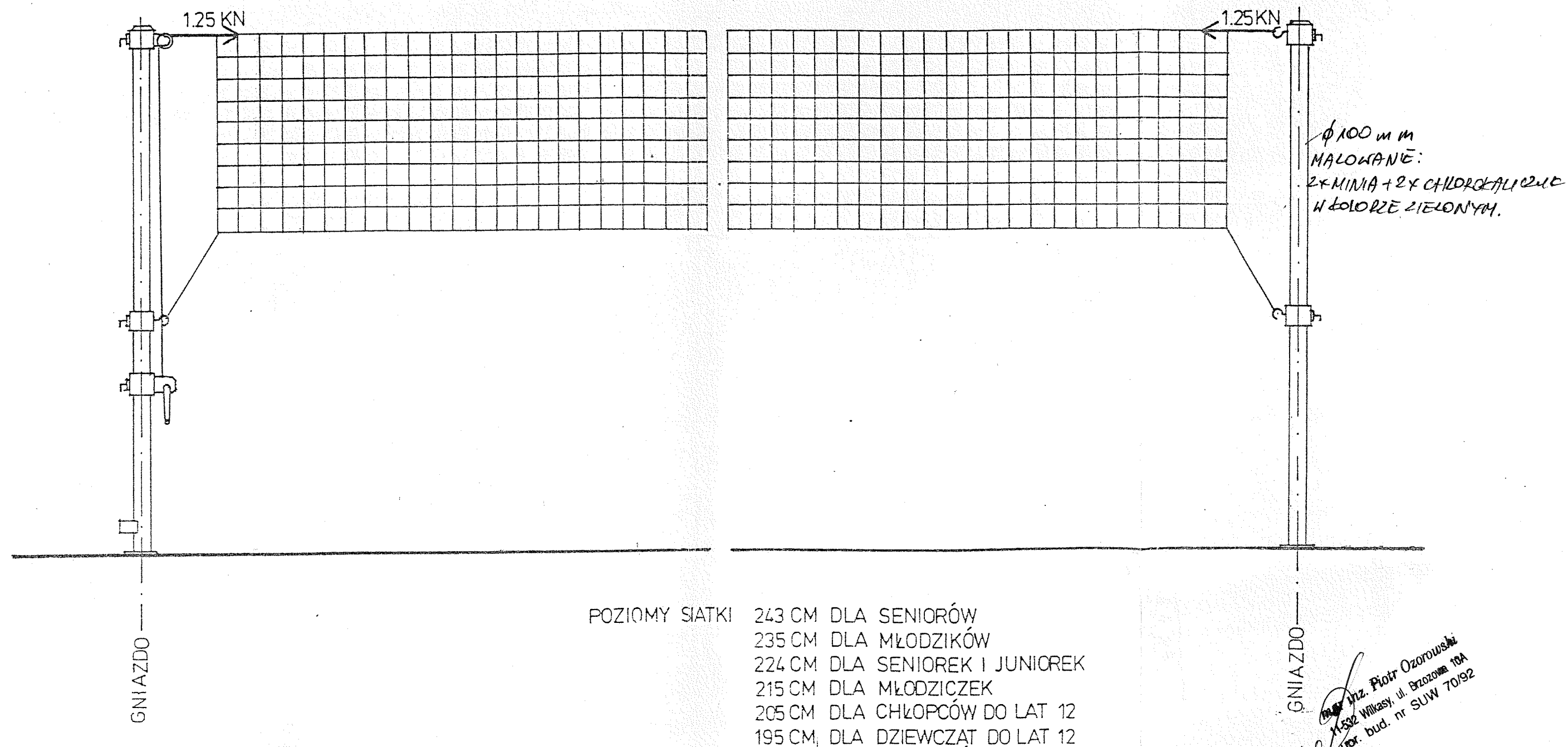
mgr inż. Piotr Ogorowski
11-520 Wilasy, ul. Brodowa 10A
upr. bud. nr SUW 70432

INWESTOR: GMINA_RYN UL._ŚWIERCZEWSKIEGO_2 11-520_RYN		JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	
PROJEKT: ALTANA_WYPOCZYNKOWA			
BRANŻA: BUDOWLANA		DATA: GRUDZIEŃ_09	
RYSUNKI: LAWKA - Ozornowski 11-522 Wilkasz ul. Bzowa 10A bud. nr SUW 101		SKALA RYSUNKU: 1:20	
PROJEKTANT:	ASYSTENT:	ASYSTENT:	NUMER RYSUNKU: 6

SŁUPKI DO SIATKÓWKI Z UCHWYTAMI NA SZEŚCIU POZIOMACH

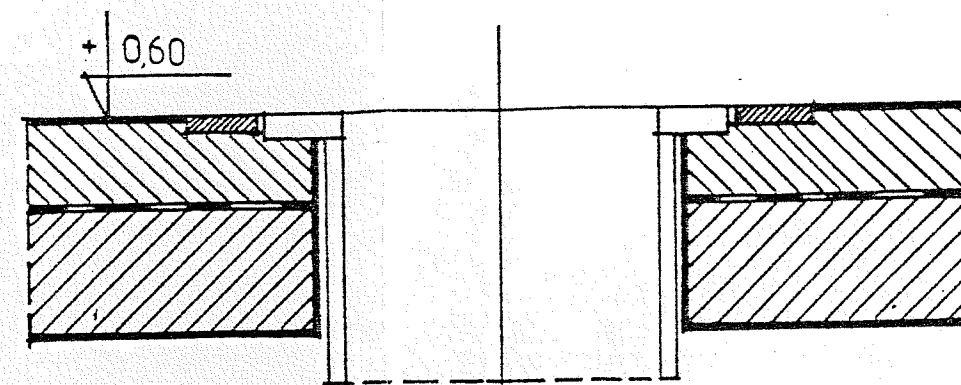
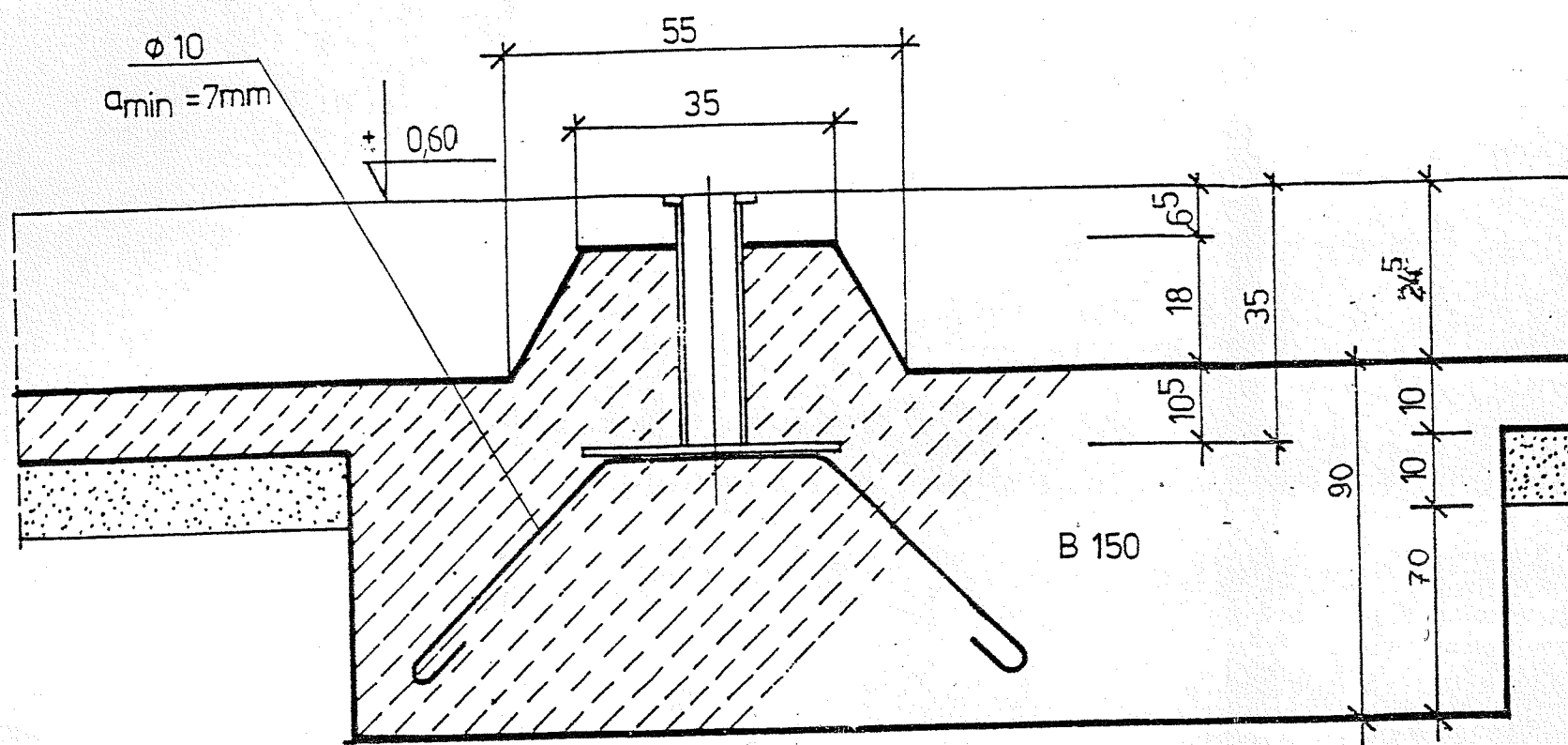
URZĘDNIK POWIATOWY
Wydział Budownictwa
11-600 Giżycko
Al. 1 Maja 14
-3-

(BEZ ODCIĄGÓW, OSADZANE W GNIAZDACH)

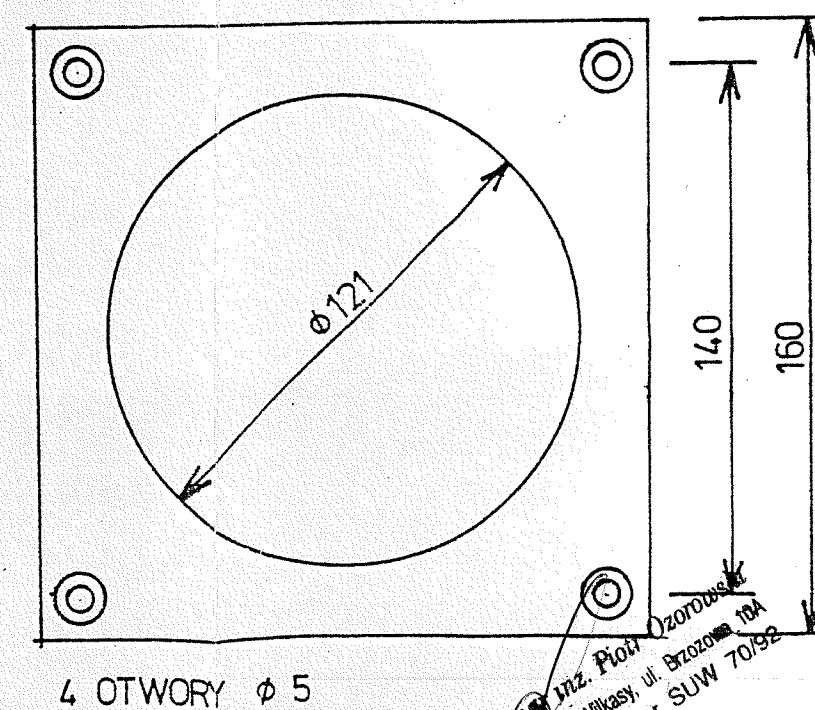
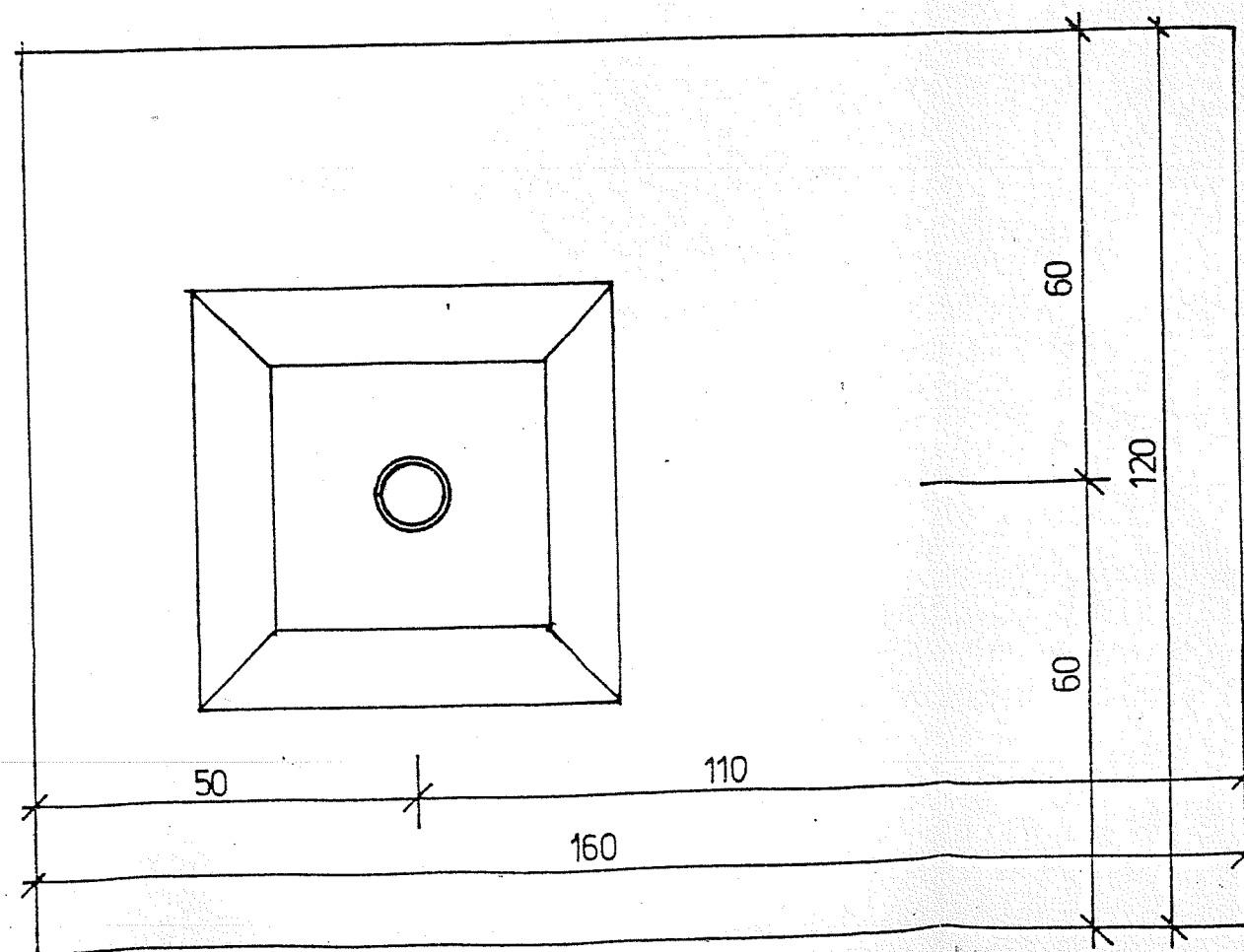
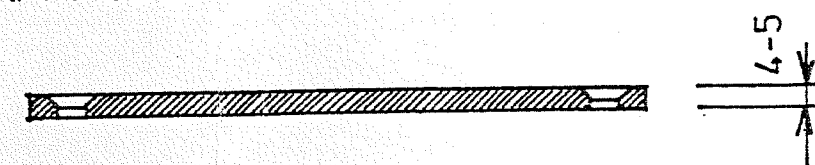


Inż. Piotr Ozorowski
11-532 Wilkasy, ul. Brzozowa 10A
upr. bud. nr SUW 70/92

SŁUPKI DO SIATKÓWKI BEZ ODCIĄGÓW SPÓSÓB ZAMOCOWANIA GNIAZDA



ELEMENT DODATKOWY (UZUPEŁNIAJĄCY)
PŁYTKA PODŁOGOWA MASKUJĄCA



mgr inż. Piotr Ozorowski
ul. Wilkasy, 11-502
upr. bud. nr SUW 70192