

Załącznik Nr 1 do

UCHWAŁY Nr XXVI/214/05
Rady Miejskiej w Rynie
z dnia 20.07. 2005 r.

w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Miejscowości Ryn

Plan Rozwoju Miejscowości Ryn



Lipiec 2005 r.

Spis treści:

I. Ogólna charakterystyka miejscowości Ryn

- 1. Położenie*
- 2. Historia*
- 3. Planowane kierunki rozwoju miejscowości Ryn na lata 2005 – 2013.*
- 4. Identyfikacja celów operacyjnych*

II. Analiza zasobów miejscowości

1. Infrastruktura techniczna

- a) Komunikacja*
- b) Energetyka*
- c) Gazyfikacja*
- d) Wodociągi i kanalizacje*

2. Infrastruktura społeczna

- a) Oświata*
- b) Kultura*
- c) Ochrona zdrowia*
- d) Sport i rekreacja*

III. Analiza SWOT

- IV. Opis planowanego przedsięwzięcia, które będzie realizowane w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006” w zakresie działania „Odnowa wsi oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego”*

V. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

VI. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia

I. Ogólna charakterystyka miejscowości Ryn.

1. Położenie.

Miasto Ryn leży na terenie Gminy Ryn, która jest gminą miejsko – wiejską, położoną w środkowo – wschodniej części województwa warmińsko – mazurskiego. Od zachodu sąsiaduje z gminą Mrągowo i Kętrzyn, od wschodu z gminą Giżycko i Miłki, a od południa z gminą Mikołajki. W wyniku podziału kompetencji administracji rządowej, miasto i gmina należy do powiatu giżyckiego. Pod względem fizyczno – geograficznym obszar gminy należy do dwóch jednostek naturalnych, mianowicie: Pojezierza Mrągowskiego oraz Krainy Wielkich Jezior Mazurskich. Powierzchnia miasta Ryn wynosi 409 ha. Liczba mieszkańców - 3 190 osób.

2. Historia.

Najstarsze informacje o Rynie pochodzą z Kroniki Wiganda z Marburga z 1377r, który to rok przyjmuje się, za początek budowy ryńskiego zamku (niektóre źródła podają 1376 r, a prace archeologiczne sugerują, że nastąpiło to o całe 100 lat wcześniej). Zamek zbudowano na wzgórzu najprawdopodobniej w miejscu istniejącego niegdyś galindzkiego grodu pomiędzy dwoma jeziorami, z których jezioro Ołów stanowiło naturalną fosę. Prawdopodobnie jezioro i zamek przypominały Krzyżakom rzekę Ren (Rhein) i zamki nad nią stojące - stąd być może wzięła się nazwa Ryn - ale to tylko legenda. Jak było na prawdę - nikt nie wie. Pod koniec XIV w. Zamek Ryn stał się siedzibą Komturii i jego znaczenie wyraźnie wzrosło.

Pierwszym ryńskim Komturem był Fryderyk von Wallenrod. Oprócz funkcji militarnych zamek pełnił rolę administracyjno - gospodarczą, zaopatrując Zakon m.in. w ryby, miód i mięso dzikiej zwierzyny. Mimo strategicznego położenia, grubych murów i masywnej konstrukcji zamek nie oparł się oblężeniu powstańców Związku Pruskiego w poł. XV w. Ocalałych, zbiegłych Krzyżaków bezlitośnie topiono w okolicznych jeziorach i bagnach.

W krzyżackie władanie powrócił po niespełna roku, odbity przez zaciężne wojska. Wraz z zamkiem rozwijała się osada (podzámce), która dała początek przyszłemu miastu. W końcu XV w. podzámce otrzymało prawo osiedla targowego, co w znacznym stopniu przyczyniło się do jego rozwoju. W XVI w. Ryn stał się centrum administracyjno - osiedleńczym. Po likwidacji Zakonu utworzono tu Starostwo Prus Książęcych. Niestety najazd Tatarów w poł. XVII w. rozwał wszelkie marzenia o dalszym rozwoju. Najeźdźcy część mieszkańców wzięli w jasyr, resztę wycięli w pień, pustosząc i paląc osadę. Ocalał jedynie zamek. W pół wieku później epidemia dżumy dokonała tak wielkich spustoszeń, że niektóre wsie wyludniły się niemal całkowicie. Pozostali przy życiu mieszkańcy opuszczali swoje domostwa chroniąc się w pobliskich lasach.

Bodźcem do dalszego rozwoju Rynu stała się zmiana jego statusu. Król Prus Fryderyk I nadał 21 lipca 1723 roku prawa miejskie dla Rynu. Od tego roku Ryn posiadał Radę Miejską z Burmistrzem na czele oraz ławę, czyli sąd miejski. Wybrukowano ulice, ustawiono urządzenia przeciwpożarowe i wagę publiczną. Przybywającym tu osadnikom oferowano wiele przywilejów. Przyznawano bezpłatnie plac pod budowę domu, pokrywając jedną trzecią kosztów. Zezwalano na bezpłatny wyrąb drzew itd. Do końca XVIII w. Ryn był miastem czysto polskim. W XIX w. zaczęto prowadzić systematyczną i stanowczą akcję germanizacyjną. Sprowadzano nowych osadników z Niemiec, ograniczając lub nawet zakazując osiedlania Polakom. W połowie XIX w. stosunek ludności polskiej do niemieckiej wynosił 2 do 1. Podczas ogłoszonego w 1920 r. plebiscytu za Polską nie padł już ani jeden głos.

W roku 1923 przewodnik po Mazurach notuje: "Ryn, miasteczko zniemczone o 2200 mieszkańcach zwane też po polsku Ryno (...) Prócz połączenia kolejowego do Rastemborka ma Ryn jeszcze połączenie omnibusem pocztowym do Sterławek, a w lecie parowcami do Lecu, Mikołajek i Rucian

(...) Prócz zamku zabytków nie ma - odznacza się natomiast malowniczym położeniem na wzgórzu między dwoma jeziorami.

Z czasem socjaldemokraci zdobyli parę mandatów w Radzie Miejskiej Rynu, a w wyborach do Reichstagu 1924 i 1928 roku zyskali ponad trzecia część ogółu głosów. W 1930 roku także komuniści odnotowali pierwszy sukces. W wyborach z 5-ego marca 1933 roku, już po dojściu Hitlera do władzy, na 1.111 ważnych głosów oddanych w Rynie, socjaldemokraci zyskali 140, a komuniści 118. Początek XX wieku nie zmienił zbytnio wyglądu miasta. Nowych budynków wznoszono bardzo mało. Miasto nie miało sali kinowej. Z zakładów użyteczności publicznej zbudowano gazownię, podstację elektrowni i wodociągi. Druga wojna Światowa przerwała rozwój miasta. W 1945 roku z 21 na 22 stycznia zarządzono ewakuację ludności. Wojska radzieckie wkroczyły do Rynu 27 stycznia 1945 roku. W domach z miejscowych zostali tylko starcy. Niektóre budynki spłonęły. Wyglądem swym straszły mury kościoła. Do miasta powróciła część zasiedziały tu Mazurów. Przybyli też ze swoimi rodzinami robotnicy przymusowi i byli więźniowie zamkowych cel, których hitlerowcy nie zdążyli wymordować. Powstała radziecka komendantura miasta Ryn. Dnia 22 lipca 1945 roku ustanowiono stałą władzę polską. Jesienią 1946 roku, gdy życie się unormowało, komendantura radziecka opuściła miasto. Wznowiona została nauka w szkole (istniejącej od 1529 roku) i organizowane były kursy repolonizacyjne dla Mazurów. Istniała też poczta i nadleśnictwo. Powstały liczne placówki handlowe i usługowe. Zamek pokrzyżacki co jakiś czas zmieniał właścicieli i ciągle był tylko częściowo wykorzystany. Uruchomiona została kolejka wąskotorowa i komunikacja PKS. Od 16 stycznia 1949 roku działać zaczęła biblioteka miejska. Powstała też Spółdzielnia Pracy Inwalidów "Zorza" – (w tej chwili już zakład nie istnieje). Utworzone zostały także: ośrodek zdrowia z izbą porodową, apteka, ośrodek weterynaryjny, wyremontowana przystań dla statków i utworzone kąpieliska. Społeczeństwo miasta systematycznie co roku pracowało nad jego upiększaniem. Rozrosła się szkoła. Uruchomiono Dom Kultury, ułożono asfalt na trasie Ryn-Olsztyn i Ryn-Sterławki. Autobusy rozpoczęły regularne kursy.

3. Planowane kierunki rozwoju.

- Podniesienie jakości życia i zaspokojenia potrzeb bytowych mieszkańców miasta
- Uzupełnienie i unowocześnienie infrastruktury technicznej
- Promocja miasta
- Wspieranie rozwoju przedsiębiorczości na terenie miasta
- Promowanie działalności kulturalnej i turystycznej
- Rozwój infrastruktury oświatowo – rekreacyjnej
- Rozwój komunikacji
- Rozwój działalności gospodarczej, rekreacyjno-wypoczynkowej i turystyki.
- Rozwój małych i średnich przedsiębiorstw
- Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej
- Poprawa infrastruktury w zakresie gospodarki odpadami
- Stworzenie społeczeństwa informacyjnego

4. Identyfikacja celów operacyjnych.

Podstawowym warunkiem oddziaływania na rozwój lokalny jest jasno opracowana strategia działania. Określa ona długofalowe cele, identyfikuje problemy, diagnozuje sytuację, prognozuje, wytycza kierunki działania i wreszcie określa przeznaczenie zasobów koniecznych do realizacji poszczególnych celów strategicznych. Głównym celem strategicznym miasta Ryn jest:

OSIĄGNIĘCIE WSZECHSTRONNEGO ROZWOJU, ZAPEWNIĄCEGO POPRAWĘ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, PRZY ZACHOWANIU RÓWNOWAGI MIĘDZY AKTYWNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ, A OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO.

Najważniejsze działania służące realizacji tego celu to dbanie o jak najlepszy stan infrastruktury oraz zorganizowanie własnej działalności tak, aby stwarzała ona jak najkorzystniejsze warunki dla lokalnej przedsiębiorczości i inwestycji zewnętrznych.

Tak pojęta rola miasta i gminy Ryn sprowadza się do konsekwentnego myślenia strategicznego opartego na solidnej wiedzy i wszechstronnej analizie stanu gminy, kreowania konkurencji na rynku, stwarzania warunków do rozwoju inwestycji za pomocą wszelkich dostępnych instrumentów, poczynając od miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a na inwestycjach kończąc. Przystosowania szkół do potrzeb lokalnego rynku pracy i wyzwań przyszłości, zlecenia i przekazywania niezależnym firmom lub organizacjom zadań, które nie muszą być wykonywane bezpośrednio przez organy i jednostki gminy. Tylko wówczas gdy polityka gminy w zakresie jej własnych zadań nie tworzy barier utrudniających rozwój, może mieć sens stosowanie innych, dodatkowych środków wspierających przedsiębiorczość i lokalną gospodarkę, takich jak specjalne programy dla bezrobotnych, pomoc małym i średnim przedsiębiorstwom, fundusze gwarancyjne, inkubatory przedsiębiorczości i inne.

W unowocześnianiu infrastruktury, jednym z bardziej przydatnych programów jest Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego (ZPORR), który jest jednym z siedmiu programów operacyjnych, realizujących Narodowy Plan Rozwoju Podstaw Wsparcia Wspólnoty na lata 2004-2006. Program ten rozwija cele NPR określając priorytety, kierunki i wysokość środków przeznaczonych na realizację polityki regionalnej państwa, które będą uruchamiane z udziałem funduszy strukturalnych w pierwszym okresie członkostwa Polski w Unii Europejskiej.

Główny cel strategiczny realizowany będzie poprzez wyznaczenie i realizację celów operacyjnych, które podzielono na dwa priorytety. Dotyczą one zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną obszaru gminy oraz zaopatrzenia w infrastrukturę społeczną. Oba priorytety zgodne są z działaniami zawartymi w Zintegrowanym Planie Operacyjnym Rozwoju Lokalnego. Czas realizacji podzielono na dwa etapy: lata 2004–2006 oraz na lata 2007–2013. Jest to zgodne z przyjętymi w Unii Europejskiej okresami budżetowania.

W ramach priorytetu nr 1 zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną wyodrębniono następujące cele operacyjne:

Nr 1 i 2. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągów i kanalizacji

Nr 3. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej

Nr 4. Poprawa infrastruktury w zakresie gospodarki odpadami

Nr 5. Poprawa infrastruktury w zakresie wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

Nr 6. Kompleksowe przygotowanie i uzbrojenie terenów pod inwestycje

W ramach priorytetu nr 2 zaopatrzenia w infrastrukturę społeczną wyodrębniono następujące cele operacyjne:

Nr 7. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury oświatowej

Nr 8. Stworzenie społeczeństwa informacyjnego

Nr 9. Budowa i modernizacja infrastruktury służącej rozwojowi turystyki.

Wykaz planowanych inwestycji miasta Ryn na lata 2005 - 2013

Zadania inwestycyjne do celu 1 i 2 na lata 2005 – 2006 Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągów i kanalizacji

L.p.	Nazwa zadania	Jedn.	Ilość	Całkowity koszt	Nakłady finansowe do poniesienia w latach		Źródła finansowania
					2005	2006	
1.	Budowa stacji uzdatniania wody w Rynie w tym: środki własne			1 000 000			Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE - ZPORR
	gminy,			250 000	250 000		
	środki zewnętrzne			750 000	750 000		
2.	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Rynie w tym:			3 304 000			Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE - ZPORR
	środki własne gminy,			826 000	826 000		
	środki zewnętrzne			2 478 000	2 478 000		
3.	Budowa kanalizacji: ul. Cicha, Lipowa, Traugutta. w tym:			175 000			Budżet Gminy Budżet Państwa
	środki własne gminy			15 000		15 000	
	środki zewnętrzne			160 000		25 000	

Stworzenie równych szans rozwoju mieszkańców , poprawi dostępności mieszkańców oraz podmiotów gospodarczych do wody wysokiej jakości oraz odprowadzenie ścieków do oczyszczalni ścieków zapewniającej uzyskanie parametrów ścieków oczyszczonych zgodnych z normami UE.

UZASADNIENIE DZIAŁANIA

Rozbudowa sieci wodociągowej i modernizacja ujęć wody zwiększy atrakcyjność inwestycyjną gminy wpłynie na zwiększenie produkcji i usług oraz poprawi standard życia mieszkańców. Stworzy korzystne warunki do rozwoju turystyki.

Rozbudowa sieci kanalizacyjnej zwiększy atrakcyjność inwestycyjną gminy. Wpłynie na zwiększenie produkcji i usług oraz poprawi standard życia mieszkańców. Stworzy korzystne warunki do rozwoju turystyki i agroturystyki

Zadania inwestycyjne do celu 3 na lata 2005 – 2006 Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej

L.p.	Nazwa zadania	Jedn.	Ilość	Całkowity koszt	Nakłady finansowe do poniesienia w latach		Źródła finansowania
					2005	2006	
1.	Modernizacja oświetlenia ulic: Kopernika, Świerczewskiego, Kościuszki, Plac Wolności w tym:			80 000			Budżet Gminy Środki UE
	Środki własne gminy			20 000	20 000		
	środki zewnętrzne			60 000	60 000		
2.	Przebudowa ulic: Traugutta i Mazurskiej w tym:	Km	4,5	1 350 000			Budżet gminy Budżet Państwa Środki UE
	Środki własne gminy			337 500		337 500	
	środki zewnętrzne			1 012 500		1 012 500	

Zadania inwestycyjne do celu 3 na lata 2007 – 2013 Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej

L.p.	Nazwa zadania	Jed n.	Ilość	Całkowity koszt	Okres realizacji inwestycji w latach							Źródła finansowania
					2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
1.	Przebudowa ulicy H. Sawickiej w Rynie w tym:			240 000								Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			36 000								
	środki zewnętrzne			204 000								

CEL DZIAŁANIA

Budowa nowych połączeń komunikacyjnych i zwiększenie przepustowości już istniejących dróg

UZASADNIENIE DZIAŁANIA

Budowa oraz modernizacja istniejących dróg spowoduje korzystniejsze warunki do rozwoju gospodarczego mieszkańców, spowoduje wzrost atrakcyjności inwestycyjnej, zwiększy bezpieczeństwo, skrócenie czasu przejazdów, oszczędność w kosztach eksploatacji pojazdów. Spowoduje wzrost bezpieczeństwa ruchu drogowego. W opracowaniu uznano poprawę stanu dróg jako jeden z ważniejszych problemów a zarazem wyzwań dla władz samorządowych powiatu i gminy.

Zadania inwestycyjne do celu 4 na lata 2007 – 2013 Poprawa infrastruktury w zakresie gospodarki odpadami

L.p.	Nazwa zadania	Jed n.	Ilość	Całkowity koszt	Okres realizacji inwestycji w latach							Źródła finansowania
					2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
1.	Zakup kontenerów do segregowania odpadów stałych w tym:	Szt.	55	55 000								Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			8 250								
	środki zewnętrzne			46 750								

CEL DZIAŁANIA

Ochrona środowiska poprzez rozwój systemu gospodarki odpadami stałymi.
Wprowadzenie kompleksowego systemu gospodarki odpadami

UZASADNIENIE DZIAŁANIA

Odpowiednia gospodarka odpadami stałymi musi uwzględniać dostosowanie do obowiązujących standardów. Trwały i zrównoważony wzrost gospodarczy gminy nie może być osiągnięty kosztem naturalnego środowiska przyrodniczego. W gminie istnieje potrzeba kompleksowego rozwiązania problemu odbioru śmieci z gospodarstw indywidualnych, ze szczególnym uwzględnieniem odzysku i recyklingu surowców wtórnych oraz kwestii oczyszczania gminy. Kompleksowy sprawny system zagospodarowania odpadów ułatwi również egzekwowanie przepisów zarówno od mieszkańców jak i podmiotów gospodarczych w zakresie gospodarki odpadami stałymi.

Zadania inwestycyjne do celu 5 na lata 2005 – 2006
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury z zakresie wykorzystania
odnawialnych źródeł energii

L.p.	Nazwa zadania	Jedn.	Ilość	Całkowity koszt	Nakłady finansowe do poniesienia w latach		Źródła finansowania
					2005	2006	
1.	Termomodernizacja budynku gimnazjum w Rynie w tym:			200 000			Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			30 000		30 000	
	środki zewnętrzne			170 000		170 000	

CEL DZIAŁANIA

Poprawa jakości powietrza oraz wykorzystanie odnawialnych źródeł energii poprzez stworzenie kompleksowego systemu pozyskiwania i dystrybucji energii ze źródeł odnawialnych.

UZASADNIENIE DZIAŁANIA

Energia jest niezbędna w życiu człowieka. Pozwala zaspokoić podstawowe potrzeby, osiągać coraz wyższy poziom życia, realizować nasze pragnienia. Produkcja energii i jej wykorzystanie wpływa na podniesienie poziomu życia mieszkańców określonego regionu, ale jednocześnie powoduje degradację i niszczenie środowiska naturalnego. Pogodzenie sprzeczności jest możliwe tylko wówczas, gdy zostaną podjęte wszechstronne działania obejmujące podwyższenie efektywności wykorzystania energii, zastępowanie węgla paliwami mniej zagrażającymi środowisku.

Zadania inwestycyjne do celu 6 na lata 2005 – 2006
Kompleksowe uzbrojenie terenu pod inwestycje i gospodarka mieszkaniowa

L.p.	Nazwa zadania	Jedn.	Ilość	Całkowity koszt	Nakłady finansowe do poniesienia w latach		Źródła finansowania
					2005	2006	
1.	Sporządzenie planów zagospodarowania przestrzennego w tym:	pl.	1	150 000			Budżet Gminy
	środki własne gminy			150 000	150 000	150 000	
	środki zewnętrzne			0	0	0	
2.	Adaptacja budynków na cele mieszkalne w tym:			500 000			Budżet Gminy Budżet Państwa
	środki własne gminy			325 000			
	środki zewnętrzne			175 000			

Zadania inwestycyjne do celu 6 na lata 2007 – 20013
Kompleksowe uzbrojenie terenu pod inwestycje i gospodarka mieszkaniowa

L.p.	Nazwa zadania	Jed n.	Ilość	Całkowity koszt	Okres realizacji inwestycji w latach							Źródła finansowania
					2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
1.	Sporządzenie planów zagospodarowania przestrzennego w tym:			200 000								Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			200 000								
	środki zewnętrzne			0								
2.	Budowa budynku przeznaczonego na mieszkania socjalne w tym:			1 200 000								Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			300 000								
	środki zewnętrzne			90 000								
3.	Adaptacja strychu budynku Urzędu miasta i Gminy Ryn na pomieszczenia biurowe w tym:			600 000								Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			150 000								
	środki zewnętrzne			450 000								

CEL DZIAŁANIA

Uzyskanie nowoczesnej struktury przestrzennej gminy oraz zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych najuboższym warstwom społeczeństwa gminy.

UZASADNIENIE DZIAŁANIA

Odpowiednio określone kierunki i sposoby rozwoju określonych obszarów, stanowią podstawę do sukcesu każdej gminy. W tym sensie odpowiednio opracowany plan zagospodarowania przestrzennego gminy jest jednym z ważniejszych dokumentów każdego samorządu. Potencjał rozwojowy gospodarki gminnej będzie wyznaczać dostępność gminy, a przede wszystkim skomunikowanie i uzbrojenie terenów przeznaczonych pod nowe inwestycje dokonywane przez przedsiębiorców.

Zadania inwestycyjne do celu 7 na lata 2005 – 2006 *Poprawa infrastruktury oświatowej*

L.p.	Nazwa zadania	Jedn.	Ilość	Całkowity koszt	Nakłady finansowe do poniesienia w latach		Źródła finansowania
					2005	2006	
1.	Remont budynku Ryńskiego Centrum Kultury (muzeum, kino) w tym:			325 184	65 000		Budżet Gminy SPO „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004-2006” w ramach działania 2., „Odnowa wsi oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego”
	środki własne gminy			111 949	65 000	46 949	
	środki zewnętrzne			213 235	0	213 235	

Zadania inwestycyjne do celu 7 na lata 2007 – 2013
Poprawa infrastruktury oświatowej

L.p.	Nazwa zadania	Jed n.	Ilość	Całkowity koszt	Okres realizacji inwestycji w latach							Źródła finansowania
					2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
1.	Modernizacja przyszkolnego stadionu miejskiego w tym:			1 000 000								Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			150 000								
	Środki zewnętrzne			850 000								
2.	Organizacja biblioteki, stołówki, świetlicy w Rynie w tym:			200 000								Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			30 000								
	środki zewnętrzne			170 000								

CEL DZIAŁANIA

Budowa i modernizacja gminnej bazy edukacyjnej.
 Utworzenie sprawnego systemu edukacji wyposażanego w nowoczesną infrastrukturę społeczną.

UZASADNIENIE DZIAŁANIA

Istotnym zagadnieniem – wskazywanym jako słaba strona systemu edukacji jest kwestia zagospodarowania czasu wolnego. Aby można było poprawić taki stan rzeczy gmina musi dysponować odpowiednią infrastrukturą, która może służyć organizacji imprez zarówno dla młodzieży jak i osób starszych. Rozwój społeczny nie byłby pełny bez umożliwiania mieszkańcom uczestniczenia na terenie gminy w rekreacji, wypoczynku oraz w zajęciach sportowych, które poprawiają także ogólną kondycję fizyczną młodzieży. Zmiana wizerunku najbliższego otoczenia będzie stymulować zachowania mieszkańców i wzmacniać ich identyfikowanie się z gminą.

Zadania inwestycyjne do celu 8 na lata 2005 – 2006
Stworzenie społeczeństwa informacyjnego

L.p.	Nazwa zadania	Jedn.	Ilość	Całkowity koszt	Nakłady finansowe do poniesienia w latach		Źródła finansowania
					2005	2006	
1.	Informatyzacja Urzędu Miasta i Gminy w Rynie w tym:		1	250 000			Budżet Gminy Środki UE
	środki własne gminy			37 000	18 750	18 750	
	środki zewnętrzne			212 500	106 250	106 250	

CEL DZIAŁANIA

Budowa i modernizacja bazy informatycznej

UZASADNIENIE DZIAŁANIA

Wykorzystanie społeczeństwa informacyjnego do wspierania regionalnej i lokalnej administracji, rozwoju e-usług publicznych, poprawie efektywności administracji i e-administracji. Poprawa komunikacji pracownik – interesant.

Zadania inwestycyjne do celu 9 na lata 2005 – 2006
Budowa i modernizacja infrastruktury służącej rozwojowi turystyki

L.p.	Nazwa zadania	Jedn.	Ilość	Całkowity koszt	Nakłady finansowe do poniesienia w latach		Źródła finansowania
					2005	2006	
1.	Budowa sanitariatu na plaży miejskiej w Rynie w tym:	kpl	1	100 000			Budżet Gminy Środki UE
	środki własne gminy			15 000		15 000	
	środki zewnętrzne			85 000		85 000	
2.	Remont pomostu na plaży miejskiej w Rynie w tym:			100 000		15 000	Budżet Gminy Środki UE
	środki własne gminy			15 000		15 000	
	środki zewnętrzne			85 000		85 000	

Zadania inwestycyjne do celu 9 na lata 2007 – 2013
Budowa i modernizacja infrastruktury służącej rozwojowi turystyki

L.p.	Nazwa zadania	Jedn. n.	Ilość	Całkowity koszt	Okres realizacji inwestycji w latach							Źródła finansowania
					2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	
1.	Budowa sanitariatu w porcie żeglarskim nad Jeziorem Ryńskim w tym:			600 000								Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			90 000								
	środki zewnętrzne			510 000								
2.	Budowa ścieżek rowerowych nad Jezioremami Ołów i Ryńskim oraz w okolicy wsi Wejdyki w tym:			600 000								Budżet Gminy Budżet Państwa Środki UE
	środki własne gminy			90 000								
	środki zewnętrzne			510 000								

CEL DZIAŁANIA

Rozwój turystyki sportu i rekreacji

UZASADNIENIE DZIAŁANIA

Poprawa oraz rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej w wzbogaci jej walory turystyczne. Rozwój usług turystycznych i agroturystycznych przyczyni się do zwiększenia dochodów osobistych mieszkańców i gminy. Wspomaganie wzrostu atrakcyjności polegać będzie przede wszystkim na rozwoju urozmaiconych form wypoczynku turystycznego oraz działaniach polegających na wydłużeniu sezonu turystycznego, m.in. przez wykorzystanie rzeźby terenu do tworzenia ścieżek rowerowych, pól biwakowych, miejsc postojowych dla turystów itp. Turystyka stanowi jedną z ważniejszych gałęzi gospodarki lokalnej. Ze względu na bogactwo dziedzictwa i atrakcyjność turystyczną regionu wszelkie inwestycje poczynione w celu zwiększenia atrakcyjności turystycznej są wręcz niezbędne.

I. Analiza zasobów miejscowości

1. Infrastruktura techniczna.

a) komunikacja - Przez teren miasta Ryn przebiegają drogi zaliczane do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych

W kierunku wschód – zachód przebiega droga krajowa Nr 59 Mrągowo – Giżycko.

Drogi wojewódzkie na terenie gminy to:

- droga nr 642 Sterławki Wielkie – Woźnice
- droga nr 643 Mikołajki - Ryn
- droga nr 592 Giżycko - Kętrzyn

Sieć dróg powiatowych stanowią powiązania komunikacyjne ośrodków gminnych z drogą krajową i wojewódzkimi oraz stanowią obsługę siedlisk rolniczych.

Drogi gminne i wewnętrzne tworzą układ komunikacyjny bezpośrednio obsługujący rozproszoną sieć osadniczą, zapewniają dojazd do pól i lasów.

Stan większości dróg gminnych jak i pozostających w zarządzie powiatu i województwa nie jest zadowalający i wymaga modernizacji.

b) energetyka - Dostępność do energii elektrycznej na terenie miasta można określić jako dobrą, aczkolwiek wymagającą rozbudowy i modernizacji.

Punktami zasilania w energię elektryczną są: Główny Punkt Zasilający 110/15 kV w Mikołajkach oraz Główny Punkt Zasilający w Giżycku. Z GPZ wyprowadzone są linie 15kV, w obrębie miasta Ryn napowietrzne i kablowe

c) zaopatrzenie w gaz - Miasto Ryn zasilane jest w gaz ziemny z krajowego systemu gazowniczego. Podstawowe zasilanie stanowi gazociąg wysokiego ciśnienia z Kętrzyna o średnicy 150 mm. Drugostronne zasilanie stanowi gazociąg średniego ciśnienia z Giżycka o średnicy 100 mm. Odbiorcami gazu jest około 95% mieszkańców miasta Ryn.

d) wodociągi i kanalizacje - Sieć wodociągowa na terenie miasta ma 12,5 km długości i obsługuje 300 odbiorców, czyli 100% mieszkańców miasta.

- Sieć kanalizacyjna: łączna długość sieci kanalizacji sanitarnej w mieście wynosi 11,3 km, deszczowej 2,5 km. Miasto dysponuje mechaniczno – biologiczną oczyszczalnią ścieków o przepustowości 1000 m³ na dobę.

2. Infrastruktura społeczna.

- a) **Oświata** - W Rynie funkcjonuje jedyne przedszkole na terenie gminy, z czterema oddziałami. Szkoła Podstawowa im. Bojowników o Polskość Warmii i Mazur a także Publiczne Gimnazjum im. K.I. Gałczyńskiego
- b) **Kultura** – na terenie miasta działa Ryńskie Centrum Kultury, prowadzące działalność kulturalno – oświatową,
- biblioteka (z filią) z liczącym 22 748 woluminów zbiorem,
- kino o 134 miejscach,
- muzeum regionalne.
RCK zajmuje się także organizacją imprez oraz informacją turystyczną.
- c) **Ochrona zdrowia** - Ośrodek Zdrowia w Rynie obsługuje wszystkich mieszkańców miasta i gminy w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej. W zakresie opieki szpitalnej mieszkańcy miasta i gminy korzystają głównie ze szpitala w Giżycku.
- d) **Sport i rekreacja** - Do najważniejszych obiektów sportowo rekreacyjnych na terenie miasta i należą:
- boisko miejskie w Rynie o powierzchni 1,56 ha
- nowoczesna hala sportowa
- plaże i kąpieliska
- porty żeglarskie

II. **Analiza SWOT:**

Silne strony:

- środowisko naturalne
- jeziora

- szlak Wielkich Jezior Mazurskich
- brak uciążliwości przemysłu
- średniowieczny zamek
- specyfika zabudowy miasta (XIX – wieczny układ ulic)
- podstawowa baza turystyczna
- potencjał ludzki
- liberalizm i tolerancja społeczeństwa
- bliskość wschodniej granicy
- położenie na ważnym szlaku komunikacyjnym

Słabe strony:

- zaniedbane chodniki i drogi w mieście
- zły stan techniczny kamieniczek
- słaby stan zdrowia części społeczeństwa
- niewystarczająca ilość ośrodków sportu i rekreacji
- słaby rynek pracy
- ogólne bezrobocie

Szanse:

- środki państwowe na modernizację dróg krajowych
- fundusze pomocowe
- porozumienie z innymi gminami
- partnerzy zagraniczni
- rozwój turystyki i agroturystyki
- rozwój zakładów pracy przyjaznych środowisku
- działania na rzecz bezpieczeństwa w kraju

Zagrożenia:

- pogarszający się stan bezpieczeństwa Państwa
- wzrost bezrobocia
- patologie społeczne
- odpływ ludności
- wzmożony transport pojazdów ciężarowych

IV. Opis planowanego przedsięwzięcia, realizowanego w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006” w zakresie działania „Odnowa wsi oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego”

Opis merytoryczny:

Celem przedsięwzięcia jest remont użytkowanych przez Ryńskie Centrum Kultury w Rynie pomieszczeń znajdujących się w budynku przy ulicy H. Sawickiej na cele ekspozycyjno – wystawnicze dla zbiorów Muzeum Regionalnego. Są to zabytkowe piwnice oraz sala widowiskowa. Chcemy odtworzyć ich naturalny wygląd i dokonać adaptacji na ekspozycje zbiorów Muzeum Regionalnego w Rynie, pozwoli to na udostępnienie zwiedzającym jeszcze większej ekspozycji niż obecna oraz uzyskanie pomieszczeń magazynowych na zbiory.

Muzeum Regionalne istnieje od połowy lat 50 – tych. W chwili obecnej posiada ponad 700 eksponatów w postaci zbiorów dotyczących historii naszego miasta i gminy. Są to zbiory, które dzielą się na etnografię, sztuka, archeologia, geologia, militaria, itp. Stanowią one nieocenioną wiedzę o naszym regionie i są pomocne w zachowaniu naszego dziedzictwa kulturowego. Zbiory muzealne udostępniane są nie tylko dla turystów, ale także stanowią fantastyczną pomoc w prowadzeniu tzw. lekcji historii dla dzieci i młodzieży.

Obecnie zbiory znajdują się gościnnie w zamku krzyżackim, który jest w rękach prywatnych, i w którym trwa remont, w związku z tym do końca 2005 r. zbiory muszą opuścić dotychczasowe miejsce.

Opis techniczny:

- wymiana 6 okien z zachowaniem istniejącego wzoru, podziału, wymiarów i kolorystyki
- zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego w piwnicy i na zewnątrz z uzupełnieniem fundamentów kamieniem
- zamurowanie otworu drzwiowego na strychu – połączenie z sąsiednim budynkiem
- zamurowanie 6 okien z pozostawieniem blendy okiennej
- wybicie otworu drzwiowego wewnątrz budynku w piwnicy z wykonaniem nadproża z 3 belek stalowych NP.I 140 L=140 cm i wstawienie drzwi wejściowych
- okratowanie okien
- zlikwidowanie 2 wyspów do piwnicy od strony ulicy dla zabezpieczenia przed wodą i topniejącym śniegiem
- projekt instalacji elektrycznej
- remont dachu – z wymiana części krokwi oraz deskowania, przełożenie dachówek
- obniżenie komina
- podniesienie ściany p.poż. ponad dach
- wymiana rynien i rur spustowych
- uzupełnienie belek stropowych na strychu
- wykonanie klatki schodowej metalowej na strychu z oddzieleniem ścianką oddzielenia ogniowego od pozostałej części strychu
- zbitcie tynków i wykonanie nowych z malowaniem pomieszczeń
- wykonanie nowych posadzek z terakoty w piwnicy
- zbitcie uszkodzonych tynków w elewacji i wykonanie nowych z gruntowaniem i malowaniem

V. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia.

Szacunkowy koszt całkowity przedsięwzięcia: 325 184,00 zł

- Roboty remontowo – budowlane: 308.304 000 zł
- Roboty elektryczne: 4 523,00 zł
- Nadzory: 6 257,00 zł
- Projekt: 6 100,00 zł

Zakładany montaż finansowy:

Środki własne – 20%

Sektorowy Program Operacyjny „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006” w zakresie działania „Odnowa wsi oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego” – 80%

VI. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia.

- **grudzień 2005 r.** rozpoczęcie prac remontowo – budowlanych Ryńskiego Centrum Kultury
- **maj 2006 r.** zakończenie prac i oddanie do użytkowania.