

UCHWAŁA Nr XLVIII/388/22
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE
z dnia 26 października 2022 roku

zmieniająca Uchwałę Nr XLVII/379/22 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 28 września 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryn na nieruchomość należącą do Skarbu Państwa, będącą w użytkowaniu wieczystym Stowarzyszenia Ogrodowego „OŁÓW”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz zgodnie z § 6 ust. 2 i 4, a także § 7 pkt 4 i 5 Uchwały Nr XXXVIII/299/21 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 22 grudnia 2021 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ryn (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2022 r., poz. 471), Rada Miejska w Rynie uchwała co następuje:

§ 1

W Uchwale Nr XLVII/379/22 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 28 września 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryn na nieruchomość należącą do Skarbu Państwa, będącą w użytkowaniu wieczystym Stowarzyszenia Ogrodowego „OŁÓW”, zmienia się dotychczasową treść § 1 w ten sposób, że otrzymuje on następujące brzmienie:

„Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej jako działki o numerach ewidencyjnych:

- nr 379/2 o pow. 0,0052ha,
- nr 379/3 o pow. 0,0034 ha,
- nr 379/4 o pow. 0,0079 ha,
- nr 379/5 o pow. 0,0213 ha,
- nr 379/6 o pow. 0,0077 ha,
- nr 10/4 o pow. 0,0116 ha,
- nr 10/5 o pow. 0,0150 ha,
- nr 10/6 o pow. 0,0162 ha,

- nr 10/7 o pow. 0,0175 ha,

- nr 10/8 o pow. 0,0165 ha,

- nr 10/9 o pow. 0,0181 ha,

- nr 3 o pow. 0,0713 ha,

o łącznej powierzchni 0,2117 ha,

położonej w obrębie miasto Ryn gm. Ryn, stanowiącej własność Gminy Ryn, na prawo użytkowania wieczystego do dnia 06.09.2095 r. działek gruntu o numerach ewidencyjnych:

- nr 1/216 o pow. 0,2034 ha,

- nr 6/2 o pow. 0,0752 ha,

- nr 376/2 o pow. 0,2429 ha,

o łącznej powierzchni 0,5215 ha,

położonej w obrębie miasto Ryn gm. Ryn, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Stowarzyszenia Ogrodowego „OŁÓW”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLVIII/388/22 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 26 października 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryn na nieruchomość należącą do Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Stowarzyszenia Ogrodowego „OŁÓW”.

Nieruchomość oznaczona jako działki o numerach ewidencyjnych nr 379/2 o pow. 0,0052ha, nr 379/3 o pow. 0,0034 ha, nr 379/4 o pow. 0,0079 ha, nr 379/5 o pow. 0,0213 ha, nr 379/6 o pow. 0,0077 ha, nr 10/4 o pow. 0,0116 ha, nr 10/5 o pow. 0,0150 ha, nr 10/6 o pow. 0,0162 ha, nr 10/7 o pow. 0,0175 ha, nr 10/8 o pow. 0,0165 ha, nr 10/9 o pow. 0,0181 ha, nr 3 o pow. 0,0713 ha, łączna powierzchnia 0,2117 ha, położona w obrębie miasto Ryn gm. Ryn, stanowiąca własność Gminy Ryn, wydzielona została w celu uregulowania stanu prawnego z właścicielem przyległych nieruchomości (znajdujących się w ogrodzeniu tych nieruchomości) - zamieniana jest na prawo użytkowania wieczystego do dnia 06.09.2095 r. działek gruntu o numerach ewidencyjnych nr 1/216 o pow. 0,2034 ha, nr 6/2 o pow. 0,0752 ha, nr 376/2 o pow. 0,2429 ha, łączna powierzchnia 0,5215 ha, położoną w obrębie miasto Ryn gm. Ryn, stanowiącą własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Stowarzyszenia Ogrodowego „OŁÓW”, które wydzielone zostały pod istniejącą ścieżkę spacerowo-rowerową wokół Jeziora Ołów.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant