

**U C H W A Ł A Nr XIV/92/19**  
**RADY MIEJSKIEJ w R Y N I E**  
**z dnia 25 września 2019r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, oznaczonej nr 128/25, położonej przy ul. Rybaka w Rynie.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r., poz. 506/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r., poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270, 492/ Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zabudowaną budynkiem gospodarczym, oznaczoną nr 128/25 o pow. 0,0023ha, położoną przy ul. Rybaka w Rynie.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 128/20, położonej przy ul. Rybaka w Rynie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant

## **UZASADNIENIE**

**do uchwały Nr XIV/92/19 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 25.09.2019r.  
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr  
128/25, położonej przy ul. Rybaka w Rynie.**

Działka nr 128/25 położona jest przy ul. Rybaka w Rynie. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Właściciel nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, oznaczonej nr 128/20 wystąpił z wnioskiem sprzedaż przyległej działki, zabudowanej dalszą częścią budynku gospodarczego. Z uwagi na małą powierzchnię i brak dostępu do drogi działka nr 128/25 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Dlatego jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej nr 128/20 na poprawienie jej zagospodarowania w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r., poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270, 492/.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant