



**Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007-2013**  
**„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”**

ZP.271.15.2011

## **PYTANIA I ODPOWIEDZI**

Dotyczy postępowania pn.: „Budowa ekologicznej mini przystani żeglarskiej wraz z systemami odbioru i segregacji odpadów na wybranych obszarach reginu warmińsko – mazurskiego – Gmina Ryn.

**Informuje, że został wydłużony termin składania ofert do dnia 25.11.2011 r. do godz. 12:00.**

**1. Dokumentacja projektowa (zał. 10) część I zawiera zeszyt 6 PRZYŁĄCZE TELETECHNICZNE I PRZEBUDOWA SIECI, w przedmiarze robót w dziale 4. INSTALACJE TELETECHNICZNE występuje tylko demontaż kabla TKM, brak pozycji dotyczących przyłącza telefonicznego oraz przebudowy sieci TPSA.**

**Prosimy o uzupełnienie przedmiaru lub stwierdzenie, że nie należy tego wykonywać.**

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje.

**2. Część IV "INSTALACJE WEWNĘTRZNE" zeszyt 5 "INSTALACJA ŚLABOPRĄDOWA" w zestawieniu materiałowym i na rys. T-01 pokazany jest Kiosk informacyjno-multimedialny, brak danych technicznych i opisu tego urządzenia w dokumentacji projektowej. Nie ujęto go też w przedmiarze robót.**

Przedmiar został uzupełniony o brakującą pozycję. W załączniku przedstawiamy przykładową kartę katalogową urządzenia wskazująca wymagane parametry urządzenia. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń równoważnych technicznie.

**3. Część IV "INSTALACJE WEWNĘTRZNE" zeszyt 4 "INSTALACJA ELEKTRYCZNA" Zawiera schematy tablic rozdzielczych E1 - E5 i TSP, brak pozycji dotyczących montażu tych rozdzielnic w przedmiarze robót.**

**Prosimy o zmianę obmiaru w przedmiarze**

Przedmiar uzupełniony o brakujące pozycje.

**4. Część I PZT zeszyt 5 OŚWIETLENIE TERENU w zestawieniu materiałowym są dwie rozdzielnice TRP, w przedmiarze jest montaż jednej rozdzielnicy TRP.**

**Prosimy o zmianę obmiaru w przedmiarze**

Przedmiar uzupełniony o brakujące pozycje.



**Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007-2013**  
**„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”**

**5. Przedstawiona na str. internetowej dokumentacja dla obiektu slip, nie zawiera rzutu w planie z gabarytami (długość, szerokość i ewentualne umocnienie poza płytą slipu) oraz brak jest przekroju podłużnego slipu z zaznaczeniem poziomu wody w jeziorze i profilu gruntowego. Wnosimy o umieszczenie na str. internetowej takich rysunków.**

Rzut slipu przedstawiony jest na rys. 3 „PROJEKT URZĄDZEŃ W NABRZEŻU J. RYŃSKIEGO”, przekrój podłużny slipu uwzględniający max. i min. poziom lustra wody jeziora Ryńskiego znajduje się na rysunku 13 „KONSTRUKCJA SLIPU”, CZĘŚĆ 1 ZAGOSPODAROWANIE TERENU, ZESZYT 1 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I NAWIERZCHNI, ZIELENI I MAŁEJ ARCHITEKTURY.

**6. Przedstawiona na str. internetowej dokumentacja, nie zawiera planu pograżania pali oraz planu pograżania ścianki, a także przekrojów podłużny i poprzecznych pomostów i poprzecznych ścianki stalowej z podaniem poziomu wody w jeziorze oraz brak rysunku mocowania polera (czy nadbudowa jest żelbetowa czy stalowa do czego mocować kotwy). Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przez zamieszczenie jej na str. Internetowej.**

Wszystkie niezbędne rysunki (w tym rozmieszczenie pali, lokalizacje ścianek Larsena wraz z przekrojami) zostały zamieszczone w dokumentacji projektowej. Jednocześnie informujemy, że stalowe pachoty cumownicze (zgodnie z wcześniejszymi odpowiedziami) należy mocować poprzez posycie pomostu do poziomych krawędziaków 120/140mm.

**7. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę technologii budowy wodociągu z rur żeliwnych rury PE np. SDR11?**

Projekt budowy wodociągu na potrzeby przeciwpożarowe został wykonany zgodnie z ustaleniami z gestorem sieci (PWiK sp. z o.o. 11-520 Ryn). Projekt został uzgodniony przez właściciela sieci i w związku z tym nie ma obecnie możliwości zmiany technologii budowy wodociągu.

**8. W dokumentacji projektowej, jak i w STWiOR brak jest jakichkolwiek informacji na temat parametrów technicznych dotyczących niżej wymienionych urządzeń wg pozycji przedmiaru z pliku "APA Cad - Ryńskie Centrum Żeglarstwa - Etap 1- VS - PRZEDMIAR":**

- a) Poz.715 - "Separator ropopochodny",
- b) Poz.716 - "Panel do odsysania ścieków z jachtów",
- c) Poz.717 - "Panel do odsysania wód zęzowych",
- d) Poz.718 - "Stacja podciśnieniowa kompletna z pompami ssącymi, zbiornikiem podciśnieniowym, pompami tłoczącymi, automatyką i kołnierzami przyłączeniowymi",
- e) Poz.719 - "Zbiornik z tworzywa sztucznego wym. 2000x500x500 z zaworem splukującym i wywiewką kanalizacyjną do istniejącej instalacji oraz z otworem rewizyjnym i WC tureckim do odbioru ścieków z toalet chemicznych z jachtów".

W załączeniu przykładowe karty katalogowe urządzeń. Dopuszcza się zastosowanie innych



**Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007-2013**  
**„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”**

urządzeń równoważnych technicznie.

**9. W których miejscach kosztorysu ofertowego należy umieścić wycenę następujących elementów:**

- a) tablice rozdzielcze E1-E5 (5 kpl.) - budynek kapitanatu,**
- b) złącza zasilania pomostów TRP1 i 2 (2 kpl.),**
- c) tablica pompowni TSP.**

- a) Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje w Dziale Instalacje elektryczne wewnętrzne.
- b) Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje w Dziale Instalacje elektryczne zewnętrzne.
- c) Projekt obejmuje doprowadzenie linii kablowej do zasilania rozdzielni dostarczonej wraz z pompownią.

**10. Czy złącze zasilania amfiteatru TRA oraz złącze zasilania pompowni TRPP wchodzi w zakres robót elektrycznych? Jeśli tak to prosimy o udostępnienie schematów oraz rysunków tych urządzeń.**

Projekt Etapu I nie obejmuje zasilania rozdzielni TRA a jedynie ułożenie rur ochronnych umożliwiających w późniejszym etapie wykonanie takiego zasilania. Rozdzielnia pompowni TRPP powinna zostać dostarczona wraz z nią.

**11. W zakresie, której branży jest dostarczenie "automatów płatnego poboru wody". Prosimy również o udostępnienie specyfikacji "zasilacza automatów płatnego poboru wody", którego montaż zgodnie z poz. 568 leży po stronie Wykonawcy branży elektrycznej.**

Dostarczenie automatów płatnego punktu poboru wody należy uwzględnić w branży elektrycznej. W załączniku przedstawiamy przykładową kartę katalogową urządzenia wskazującą wymagane parametry urządzenia. Dopuszcza się urządzeń równoważnych technicznie.

**12. Prosimy o udostępnienie dokładnej specyfikacji "jednostanowiskowego aparatu wrzutowego monet", którego montaż zgodnie z poz. 568 leży po stronie wykonawcy branży elektrycznej.**

W załączniku przedstawiamy przykładową kartę katalogową urządzenia wskazującą wymagane parametry urządzenia. Dopuszcza się urządzeń równoważnych technicznie.

**13. Prosimy o udostępnienie schematów oraz specyfikacji rozdzielnic TRP - pozycja 758 przedmiaru.**

Rozdzielnica TRP obejmuje 2 rozdzielnice TRP1 TRP2. Schemat został przedstawiony na rys. E04.

**14. Pozycja 53 przedmiaru "APA Cad - Ryńskie Centrum Żeglarstwa - Etap I – koszty**



**Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007-2013**  
**„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”**

**nieklasyfikowane - PRZEDMIAR" - prosimy o udostępnienie specyfikacji wymienionego Switch'a oraz opis zastosowania.**

Przedmiar został skorygowany o błąd w umieszczeniu switcha i gniazd RJ11 w kosztach niekwalifikowanych - PRZEDMIAR.

**15. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie czytelnych rysunków EO-1 (rzut parteru Kapitanatu) EO-2 (rzut piętra kapitanatu).**

W załącznikach dodatkowych nr 2 zamieszczamy rys. E0-1, E0-2.

**16. W pkt.5.5.11) STWiORB "ST.01.01.00 Roboty rozbiórkowe" Zamawiający żąda, by "nie stosować sprzętu powodującego drgania i wibracje przenoszące się do otoczenia". Tak samo w pkt.1.3. STWiORB "ST.05.07.00 Roboty hydrotechniczne palowe" Zamawiający podaje, by pale stalowe pogłębić w technologii "wwiercenia systemem mechanicznoobrotowym" dla pali o fi200 lub "wwiercenia systemem udarowo-okrętnym, ręcznym" dla pali powyżej fi200. Obie te metody sugerują konkretne typy wykonywania robót z użyciem sprzętu niepowodującego i nieprzenoszącego drgania. Natomiast w pkt.3 STWiORB "ST.05.08.00 Wykonanie przyczółka w technologii ścian wbijanych z grodziec stalowych Larssena" wymienia się praktycznie wszystkie możliwe dostępne technologie pogrążania pali stalowych w grunt, łącznie ze sprzętem powodującym drgania.**

**Prosimy o złożenie wyjaśnień w sprawie tych rozbieżności. Z oględzin na przyszłym placu budowy oraz z operatu wodno-prawnego wynika, że zastosowanie sprzętu niewywołującego drgań jest bezzasadne oraz że do pogrążania pali stalowych można zamiast technologii wymienionych powyżej zastosować np. metodę wwibrowywania.**

Dopuszcza się zastosowanie sprzętu powodującego drgania o ile Wykonawca przyjmie odpowiedzialność za ewentualnie powstałe szkody na majątku osób trzecich spowodowane wybraną metodą pogrążania pali.

**17. Ze względu na brak szczegółowych rysunków pali stalowych, prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o informację, czy pale rurowe stalowe mają być zamknięte (korek, lub grot) czy mają być otwarte. Na rysunkach projektowych widać, jakby pale były zakończone grotem stalowym, jednak w części opisowej dokumentacji technicznej (przedmiary, opis techniczny, specyfikacje) nie ma nigdzie wzmianki na ten temat.**

Nie wymaga się zastosowania zamknięcia pali (korek, grot) natomiast jest to dopuszczalne i zależne od technologii wbijania, którą posłuży się wykonawca.

**18. Prosimy o podanie jasnej przyczyny, dlaczego pale rurowe stalowe należy pogrążyć z wody. Z wizji dokonanej na przyszłym placu budowy uznaliśmy, że roboty te można będzie wykonać z ładu. Prosimy o złożenie wyjaśnień.**



**Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007-2013**  
**„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”**

Ze względu na częściowo zachowywane elementy zagospodarowania terenu w tym umocnienia brzegowe, pale pomostów oraz zieleń palowanie należy wykonywać z wody.

**19. Według pkt.1.3. Specyfikacji Technicznej nr 05-09-00 "Wykonanie pomostów" pomost stały wykonany jest z sosny impregnowanej ciśnieniowo natomiast pkt.2.4. tej samej specyfikacji zakłada wykonanie tej samej konstrukcji pomostu stałego z tarcicy dębowej. Proszę o skorygowanie rozbieżności. Proszę również o podanie rodzaju drewna, z którego mają zostać wykonane barierki pomostu stałego.**

Elementy drewniane pomostu stałego należy wykonać z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo w 4 klasie impregnacji.

**20. W pozycji 308 przedmiaru (plik „APA Cad - Ryńskie Centrum Żeglarstwa - Etap I - V5 - PRZEDMIAR”) wymienia się pokrycie dachu z gontów drewnianych, lecz nigdzie w dokumentacji przetargowej nie podano żadnych parametrów technicznych, tego materiału. Prosimy o uzupełnienie informacji o parametrach gontów drewnianych, które należy zastosować.**

W projekcie i przedmiarze błędnie pojawił się zapis o kryciu dachu altan gontem drewnianym. Dachy altan należy kryć blachą cynkowo-tytanową w kolorze grafitowym, taką samą jak na budynku Kapitanatu. Opis pozycji przedmiarowej został poprawiony.

**21. W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonych w dniu 09.11.2011 r., zwracamy się z prośbą o podanie siły wrywającej dla pachoła cumowniczego (dot. pyt. nr 15). Brak tego parametru powoduje, utrudnienie doboru pachoła do wyceny.**

Siła wrywająca dla pachoła cumowniczego nie może być mniejsza niż 30 kN.

**22. Prosimy o złożenie wyjaśnień do przedmiaru (plik pn.: „APA\_Cad\_-Ryńskie\_Centrum\_Żeglarstwa\_-Etap\_I\_-V5\_-PRZEDMIAR”), jakie elementy wskazuje pozycja 187 pn.: "Zakładanie elementów mocujących stalowych ocynkowanych ogniowo", gdzie w obmiarze jest podana wartość 8,991 t. Prosimy o wskazanie, którego zestawienia stali i których rysunków projektowych pozycja ta dotyczy, gdyż wg naszej analizy pozycja ta zawyża wycenę.**

Pozycje dot. elementów stalowych pomostu stałego zostały sprzedmiarowane błędnie. Przedmiar został poprawiony i odnosi się do dokumentacji projektowej.

**23. W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonych w dniu 09.11.2011 r., zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie przedmiaru dotyczącego wykonania ścianek szczelnych wraz z oczepami (dot. pyt. nr 13). W pierwotnej wersji przedmiaru (plik pn.: „APA\_Cad\_Ryńskie\_Centrum\_Żeglarstwa\_-Etap\_1\_-PRZEDMIAR”)**



**Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007-2013**  
**„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”**

Wbijanie ścianek szczelnych należało wycenić w pozycji 175, gdzie obmiar wynosił 359,5m, a wykonanie oczepu należało wycenić w pozycji 176, gdzie obmiar wynosił 14,110 m.

W poprawionej wersji przedmiaru (plik pn.: „APA\_Cad\_Ryńskie\_Centrum\_Żeglarstwa\_-\_kosztorys\_uzupełniający\_-\_PRZEDMIAR”) zgodnie z pozycją 11 pn.: "Wbijanie ścianek szczelnych stalowych (Larsena) z grodziec wibromłotem na głębokość 6m w gruncie kategorii III wraz z wykonaniem oczepów żelbetowych", należy wycenić oczep żelbetowy wraz z wbijaniem ścianek szczelnych uwzględniając wszystkie roboty towarzyszące, gdzie obmiar wynosi:

**Nr11a-  $5*(2,2+1,5*2)m= 26,000m$ ; nr11b-  $3*(3,1+1,5*2)m= 18,300$ ;**

**\*12-  $5*(2,2+1,5*2)m= 26,000$ ; \*15-  $2,0m= 2,000$ ; \*13-  $3,0m= 3,000$ ;**

**\*14-  $3,64m= 3,640$ ; \*10-  $4*3,0m= 12,000$ ; dając łącznie sumę 90.940 m.**

Natomiast zgodnie z rysunkami nr: 29" Larsseny nr 10,11a,11b"; 30" Larsseny nr 13 i 14"; 31" Larsseny nr 12 i 15", części 1 "zagospodarowanie terenu", należy wykonać: nr11a-  $2*(2,2+1,5*2)m= 10,400m$ ; nr11b-  $2*(3,1+1,5*2)m= 12,200$ ;

**\*12-  $2*(2,2+1,5*2)m= 10,400$ ; \*15-  $2,0m= 2,000$ ; \*13-  $3,0m= 3,000$ ;**

**\*14-  $3,64m= 3,640$ ; \*10-  $2*3,0m= 6,000$ ; dając łącznie sumę 47,640 m.**

Prosimy o wyjaśnienie skąd te rozbieżności? Gdyż z rysunków jasno wynika ilość metrów bieżących w planie oczepów wraz z ściankami szczelnymi.

Przedmiar został poprawiony.

24. Prosimy o wskazanie w przedmiarze, gdzie należy uwzględnić częściową modernizację i częściową rozbiórkę istniejących pomostów (zgodnie z opisem technicznym część 1 "Projekt zagospodarowania", zeszyt 1 "Ukształtowanie terenu i nawierzchni, zieleni i małej architektury", pkt.5.6.1.2) "Pomost stały"). Brak jest jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej (poza pozycją 180, dotyczącą rozbiórki pali), gdzie należy te roboty ująć (np. demontaż deskowania pomostu) oraz jakichkolwiek dokładnych danych na temat częściowej modernizacji.

Prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający ma na myśli określając częściową modernizację oraz wskazanie pozycji przedmiarowych, gdzie należy ująć te roboty w wycenie.

Dodano pozycję dot. rozbiórki elementów drewnianych pomostu. Wszystkie roboty związane z modernizacją pomostu (wbijanie nowych pali, przedłużanie istniejących, wymiana elementów drewnianych itp.) zostały ujęte w rozdziale 1.2.1.5. Pomost stały.

25. Prosimy o wykreślenie z SIWZ Rozdział III. "Warunki udziału w postępowaniu oraz opisu sposobu dokonania oceny spełnienia warunków" pkt.5.11) "Kosztorys ofertowy skrócony".

Swoją prośbę argumentujemy tym, iż jest zbyt dużo niejasności/rozbieżności w przedmiarze, w stosunku do projektu, co może powodować kolejne pytania do przedmiaru i dokumentacji przetargowej, a zgodnie z załącznikiem nr 9 "projekt Umowy" §14 rozliczenie ma charakter ryczałtowy, gdzie do oferty można podać jedynie cenę, przy czym w załączniku nr 1 "Formularz ofertowy" należy podpisać stosowne oświadczenia, takie jak pkt.1, który brzmi:





**Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007-2013**  
**„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”**

**"Oświadczamy, że:**

- a) zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i nie wnosimy zastrzeżeń,**
- b) dokonaliśmy/nie dokonaliśmy\* zalecanej wizji lokalnej miejsca wykonywania zamówienia".**

Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko dotyczące złożenia z ofertą, kosztorysu ofertowego – skróconego.

**26. Prosimy o podanie parametrów technicznych sprzętów: multimedialny kiosk informacyjny, switch, stół projekcyjny, rzutnik multimedialny, rzutnik pisma, telewizor, odtwarzacz DVD.**

W załączniku dodatkowym nr 2 zamieszczamy przykładowe karty katalogowe wskazujące wymagane parametry techniczne urządzeń. Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń równoważnych technicznie.

**27. Prosimy o wyjaśnienie dlaczego w załączonych przedmiarach w dziale 4. Instalacje teletechniczne występuje tylko demontaż kabla TKM 5x4x0,5? Wg załączonego projektu - Przyłącze teletechniczne i przebudowa sieci teletechnicznej, występują też inne pozycje do demontażu oraz budowa nowego przyłącza. Dlaczego tych pozycji brakuje w przedmiarach? Czy wchodzi to w zakres zamówienia?**

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje.

**28. W projekcie -Instalacji elektrycznych wewnętrznych występują tablice rozdzielcze E1, E2, E3, E4, E5 oraz TSP. Brakuje ich w załączonych przedmiarach. Gdzie należy je wycenić?**

Przedmiar został uzupełniony o brakujące pozycje.

**29. Na projekcie - Oświetlenie terenu i zewnętrzne instalacje elektryczne występuje rozdzielnia TRPP - brak schematu. Prosimy o uzupełnienie. Występują również dwie rozdzielnie TRP1 i TRP2. W załączonych przedmiarach brak tych rozdzielni, występuje jednak montaż rozdzielni TRP jako 1 kpI. - jak należy to rozumieć? W jaki sposób należy wycenić te rozdzielnie trzymając się załączonych przedmiarów?**

Rozdzielnia TRPP jest rozdzielnią pompowni, która jest dostarczana w zestawie. Przedmiar został uzupełniony o brakującą pozycję.

**30. Proszę o podanie parametrów technicznych przepompowni.**



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007-2013**  
**„WARMIA I MAZURY REGIONEM ZJEDNOCZONEJ EUROPY”**

W załączeniu karty katalogowe przepompowni wraz z elementami towarzyszącymi. Dopuszcza się zastosowanie innych urządzeń równoważnych technicznie.

**31. W projekcie - Instalacji elektrycznych wewnętrznych występują wentylatory fenko - brak w przedmiarach. Czy należy ująć je w wycenie?**

Tak, należy je ująć w wycenie. Wentylatory fenko ujęte są w przedmiarze jako wentylatory hybrydowe pod poz. 416.

**32. Prosimy o podanie parametrów technicznych punktów płatnego poboru wody (automatów) oraz określenie ich liczby ponieważ przedmiar nie pokrywa się z projektem.**

Liczba punktów płatnego poboru wody jest zgodna z przedmiarem. W załączniku przedstawiamy przykładową kartę katalogową urządzenia wskazująca wymagane parametry urządzenia. Dopuszcza się urządzeń równoważnych technicznie.

**Poprawiony przedmiar wraz dodatkowymi załącznikami (załączniki dodatkowe nr 2) zamieszczony został na stronie internetowej Zamawiającego: [www.bip.miastoryn.pl](http://www.bip.miastoryn.pl).**

Ryn, dnia 21.11.2011 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Ryn  
(-) *Józef Karpiński*