

Protokół Nr X/11  
z X sesji Rady Miejskiej w Rynie  
z dnia 9 sierpnia 2011 roku

Obrady odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Ryn  
w godz.15:00 do 16:00.

W obradach uczestniczyli:

- Radni Rady Miejskiej
- Burmistrz Miasta i Gminy Ryn – Józef Karpiński
- Sekretarz Gminy – Barbara Kowalska
- Skarbnik Gminy - Irena Olszewska
- Kierownicy Jednostek Podległych

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - 1) przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 101/15,118/17, 118/18,121/17 i 121/18 położonych w obrębie geodezyjnym Rybicał gm. Ryn.
  - 2) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Sterławki Wielkie”.
  - 3) przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości we wsi Knis
  - 4) przeznaczenia do sprzedaży działek 423/15, 423/16, 423/17, 423/18 i 423/19 w Sterławkach Wielkich.
  - 5) wyrażenia zgody na najem wolnych pomieszczeń w budynku przy ul. Konrada Wallenroda 10 w Rynie w trybie przetargowym,
  - 6) przeznaczenia do sprzedaży działki nr 70/1 w Rynie
  - 7) przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości nr 25 w Prażmowie
  - 8) zmian w budżecie Miasta i Gminy na rok 2011.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie obrad.

#### **Ad.1 Otwarcie obrad sesji.**

Otwarcia X Sesji Rady Miejskiej w Rynie, dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Pan J. Guz.

#### **Ad.2 Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Przewodniczący Rady stwierdził prawomocność obrad. W trakcie stwierdzania prawomocności w sesji uczestniczyło 12 radnych; nieobecni – Pani E. Laskowska, Pan M. Szczebiot.  
*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.*

### **Ad.3 Przyjęcie porządku obrad.**

Pan J. Karpiński – Burmistrz –

1/ zaproponował zmianę projektu uchwały (zawartego w pkt.4 pkt 2 porządku ) *na nowy projekt : w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Sterławki Wielkie*

2/ zaproponował skreślenie z tytułu projektu uchwały (zawartej w pkt.4 pkt 5 porządku ) *określenia „w trybie przetargowym”.*

Porządek obrad wraz z zaproponowanymi wyżej zmianami został przyjęty jednogłośnie, w obecności 12 radnych.

### **Ad.4 Podjęcie uchwał w sprawach:**

#### **1) przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 101/15,118/17, 118/18,121/17 i 121/18 położonych w obrębie geodezyjnym Rybical gm. Ryn.**

Pan J. Karpiński – Burmistrz – stwierdził, że podjęcie nowej uchwały wynika ze zmiany koncepcji inwestora zgodnej z koncepcją urbanistyczną. Koszty opracowania planu zostaną poniesione przez inwestora.

Pan E. Kaciun – pracownik UMiG – dodał, że w związku ze zmianą koncepcji inwestora cała procedura dotycząca opracowania planu zagospodarowania przestrzennego zostanie rozpoczęta od początku. Poinformował, że zmiana planu podyktowana jest oczekiwaniem inwestora, ułatwieniem inwestowania w rozwój wsi, uporządkowaniem ładu urbanistycznego, uzyskaniem dodatkowych dochodów gminy z tytułu podatków.

Pan S. Kożuszko - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 101/15,118/17,118/18,121/17 i 121/18 położonych w obrębie geodezyjnym Rybical gm. Ryn.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie, w obecności 12 radnych.

*- uchwała Nr X/91/11 stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.*

#### **2) w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Sterławki Wielkie ”**

Pan J. Karpiński – Burmistrz – przedstawił projekt uchwały. Dodał, że projekt uchwały został przyjęty w dniu wczorajszym przez zebranie wiejskie.

Pan S. Kożuszko - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Sterławki Wielkie”.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie, w obecności 12 radnych.

- uchwała Nr X/92/11 stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

### **3) przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości we wsi Knis**

Pan J. Karpiński – Burmistrz – przedstawił projekt uchwały.

Pan S. Kożuszko - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości we wsi Knis.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta większością głosów; przy 1 głosie wstrzymującym się; w obecności 12 radnych.

- uchwała Nr X/93/11 stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

### **4) przeznaczenia do sprzedaży działek 423/15, 423/16, 423/17, 423/18, 423/19 i 423/20 w Sterławkach Wielkich**

Pan J. Karpiński – Burmistrz – przedstawił projekt uchwały. Zaproponował rozszerzenie uzasadnienia do uchwały o zapis : „ Działka nr 423/16 stanowi zjazd z nieruchomości zabudowanej o nr 423/5 i nr 423/12.”

Pan S. Kożuszko - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek 423/15, 423/16, 423/17, 423/18, 423/19 i 423/20 w Sterławkach Wielkich.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie, w obecności 12 radnych.

- uchwała Nr X/94/11 stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

### **5) wyrażenia zgody na najem wolnych pomieszczeń w budynku przy ul. Konrada Wallenroda 10 w Rynie**

Pan J. Karpiński – Burmistrz – przedstawił projekt uchwały.

Pan S. Kożuszko - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem wolnych pomieszczeń w budynku przy ul. Konrada Wallenroda 10 w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie, w obecności 12 radnych.

*- uchwała Nr X/95/11 stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.*

#### **6) przeznaczenia do sprzedaży działki nr 70/1 w Rynie**

Pan J. Karpiński – Burmistrz – przedstawił projekt uchwały.

Pan S. Kożuszko - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 70/1 w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie, w obecności 12 radnych.

*- uchwała Nr X/96/11 stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.*

#### **7) przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości nr 25 w Prażmowie**

Pan J. Karpiński – Burmistrz – przedstawił projekt uchwały.

Pan S. Kożuszko - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości nr 25 w Prażmowie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie, w obecności 12 radnych.

*- uchwała Nr X/97/11 stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.*

#### **8) zmian w budżecie Miasta i Gminy na rok 2011**

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że zmiana kwoty na finansowanie przejściowego deficytu z kwoty 1 000 000,00 zł. na 2 000 000,00zł. spowodowana jest liczbą realizowanych inwestycji ( boisko Orlik, ścieżka nad Jez. Ryńskim, wodociąg i kanalizacja w obrębie Ławek) oraz nie wykonaniem planu sprzedaży nieruchomości.

Pani I. Olszewska – Skarbnik Gminy – omówiła szczegółowo projekt uchwały. Zaproponowała autopoprawkę do załącznika nr 3 polegającą na zmniejszeniu środków o 35 000 zł z poz. 15 dotyczącej - ścieżki spacerowo-rekreacyjnej wokół Jez. Ołów oraz zwiększeniu środków o 35 000 zł w poz. 17 dotyczącej – budowy infrastruktury technicznej dla turystycznego zagospodarowania nadbrzeża Jeziora Ryńskiego pn. „Ryńskie Centrum Żeglarstwa”.

Pan S. Kożuszko - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy na rok 2011.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie, w obecności 12 radnych.

- uchwała Nr X/98/11 stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

#### **Ad.5 Sprawy różne.**

Pan J. Guz – Przewodniczący Rady – odczytał:

1/ pismo mieszkańców bloku nr 14 w Sterławkach Wielkich z dnia 11.07.2011r o odstąpieniu od sprzedaży działki nr 115 położonej między blokiem nr 14 a posesją Pani Limanowicz w Sterławkach - *pismo stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.*

2/ zawiadomienie Prokuratury Rejonowej w Giżycku o odmówieniu wszczęcia dochodzenia w sprawie sygn.2Ds.478/11 dotyczące zaistniałego w okresie od 2008r. do 27.06.2011r. niedopełnienia obowiązków służbowych przez Burmistrza J. Karpińskiego, wobec stwierdzenia, iż czynu nie popełniono.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – odnosząc się do pisma mieszkańców bloku nr 14 w Sterławkach poinformował, że zostanie przygotowany projekt uchwały przeznaczający działkę nr 115 do sprzedaży. Działka ta jest użytkowana przez mieszkańców bezumownie. Jest to nieuzasadnione i krzywdzące dla społeczności gminy, bo dlaczego jedni mogą zagarniać wspólne mienie, kosztem innych.

Wspólnota tego budynku jest właścicielem wyłącznie terenu pod budynkiem i powinna zwrócić się o wykup podwórka związanego z budynkiem.

Pan A. Jarmołowicz stwierdził, że skoro działka ma zostać przeznaczona do sprzedaży, to dlaczego urząd wydał pozwolenie na postawienie budynków. Dodał, że budynki te stoją częściowo na jednej i na drugiej działce.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – odpowiedział, że urząd nic takiego nie wydawał.

Pan D. Kowalski oznajmił, że na wczorajsze posiedzenie Komisji Rozwoju o godz. 10:00 otrzymał zawiadomienie w dniu wczorajszym o godz. 15,00.

Ponadto dodał, że wczoraj o mało nie doszło do wypadku na skrzyżowaniu ( z uwagi na rosnące krzaki ).

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – odpowiedział, że każdy kierowca musi tak wyjeżdżać, aby bezpiecznie włączyć się do ruchu.

Pani B. Kowalska – Sekretarz Gminy – w sprawie zawiadomień na komisję poinformowała, że kilkakrotnie usiłowała się dodzwonić w tej sprawie do Pana D. Kowalskiego, ale jej się nie udało.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – stwierdził, że następnym razem zażąda od osoby zawiadamiającej o posiedzeniach pisemnej informacji o tym, czy zawiadomienia na posiedzenia zostały dostarczone skutecznie.

Pan P. Mikosza , odnośnie diet stwierdził, że radni uważają, że diety są niskie i dlatego należy zwiększyć ich wysokość.

**Ad.6 Zamknięcie obrad.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął X sesję Rady Miejskiej w Rynie.

Protokółowała:

Bożena Dybała

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jarosław Guz