

**UCHWAŁA NR LXIV/483/23
RADY MIEJSKIEJ W RYNIE**

z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70), Rada Miejska w Rynie uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się na terenie Gminy Ryn następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- | | |
|---|----------------------------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od m ² powierzchni | 1,20 zł |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni | 6,66 zł |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni z wyjątkiem:
- gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe, oznaczone symbolem „B” | 0,65 zł
0,55 zł |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni | 4,39 zł |

2) od budynków lub ich części :

- | | |
|---|-----------------|
| a) mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej | 1,15 zł |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej | 26,00 zł |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej | 14,50 zł |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych – w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej – zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej | 6,76 zł |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej | 8,00 zł |

3) od budowli:

2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLVII/374/22 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 28 września 2022 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Juliusz Brant