

U C H W A Ł A Nr LXII/467/23
RADY MIEJSKIEJ w R Y N I E
z dnia 30 sierpnia 2023 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, oznaczonej nr 126/25,
położonej przy ul. Szkolnej 1 w Rynie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm./ oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344/ Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zabudowaną oznaczoną nr 126/25 o pow. 519 m², położoną przy ul. Szkolnej 1 w Rynie. W nieruchomości wyodrębniono dwa samodzielne lokale. Lokal nr 1, stanowiący samodzielny lokal mieszkalny oraz lokal nr 2, stanowiący samodzielny lokal niemieszkalny.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargowym.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XLII/337/22 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 27 kwietnia 2022 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu niemieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Szkolnej 1 w Rynie.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant

UZASADNIENIE

do uchwały Nr LXII/466/23 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 30 sierpnia 2023r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zabudowanej, oznaczonej nr 126/25,
położonej przy ul. Szkolnej 1 w Rynie.

Nieruchomość zabudowana budynkiem użyteczności publicznej, położonym przy ul. Szkolnej 1 w Rynie, działka oznaczona nr 126/25, w związku ze zmianą siedziby Regionalnego Parku Edukacji Kultury i Turystyki w Rynie stał się zbędny na potrzeby działalności edukacyjnej i kulturalnej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ryn nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi nieuciążliwe /6.MW/Ua/. Ponieważ jest zainteresowanie tego rodzaju nieruchomościami, zaistniała potrzeba przeznaczenia jej do sprzedaży. Z budynku przy ul. Szkolnej 1 został wyodrębniony lokal mieszkalny nr 1 oraz lokal niemieszkalny nr 2.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant