

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasto
Ryn , ul. Świerkowa

Wrzesień 2022

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	4
Cel i podstawa prawna opracowania	4
Zakres prognozy	4
Metoda zastosowana przy sporządzaniu prognozy.....	5
INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	5
Charakterystyka projektu miejscowego planu.....	5
Powiązania z innymi dokumentami.....	8
CHARAKTERYSTYKA I STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU.....	8
Istniejący stan zagospodarowania terenu	8
Rzeźba terenu i budowa geologiczna	10
Gleby, fauna i flora.....	10
Klimat, jakość powietrza atmosferycznego.....	11
Jakość wód powierzchniowych i podziemnych.....	11
Obszary objęte prawną ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody	11
ANALIZA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY Z DNIA 16 KWIECZNIA 2004 R.....	12
PRZEWIDYWANE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA I JEGO KOMPONENTÓW WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENU	14
Obszary chronione (Ustawa o ochronie przyrody).....	15
Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie	15
Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	15
Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.....	16
ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ	

REZULTATEM PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	16
CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.....	16
PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	17
INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	17
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	18

WSTĘP

Cel i podstawa prawna opracowania

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowiska dotyczy opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Miasto Ryn, ul. Świerkowa.

Celem prognozy jest określenie skutków wpływu realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących potencjalne negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi zgodnie z art. 17 ust. 4 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* – jeden z elementów procedury zmierzającej do uchwalenia miejscowego planu.

Zgodnie z przepisami *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* – projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, którego elementem jest prognoza oddziaływania na środowisko.

Zakres prognozy

Przedmiotowa prognoza uwzględnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie zgodnie z *ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

W prognozie przedstawiono kolejno:

- ustalenia przedmiotowego miejscowego planu,
- scharakteryzowano stan środowiska przyrodniczego,
- wskazano prawne formy ochrony przyrody,
- dokonano analizy potencjalnych problemów i zagrożeń dla środowiska,
- wskazano rozwiązania alternatywne.

Metoda zastosowana przy sporządzaniu prognozy

Obecnie nie funkcjonują powszechnie ujednolicone metody wykonywania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko, dlatego też Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych, analiz jakościowych wykorzystujących dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski.

Przy opracowywaniu Prognozy wykorzystano następujące opracowania:

- Uchwała Rady Miejskiej w Rynie Nr XLIV/353/22 z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Miasto Ryn, ul. Świerkowa,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ryn,
- oględziny i dokumentacja wizji terenowej,
- geoportale branżowe np. Geoserwis, GeoLOG, itp.,
- mapa geologiczna udostępniona przez Państwowy Instytut Geologiczny,
- raporty Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska.

INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Charakterystyka projektu miejscowego planu

Obszar objęty opracowaniem położony jest w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ryn podjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Rynie Nr XVI/116/16 z dnia 23 marca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016 r, poz. 1933). Poniższa tabela zawiera zestawienie obowiązujących i projektowanych przeznaczeń:

Przeznaczenie terenu w obowiązującym miejscowym planie	Przeznaczenie terenu w projektowanym miejscowym planie
16.MN/U – Tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych;	KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej; KP – teren komunikacji pieszo-rowerowej;

Tabela 1 Zestawienie obowiązujących i projektowanych przeznaczeń

Celem opracowania planu jest stworzenie możliwości powstania terenu komunikacji drogowej w celu obsługi terenu 16.MN/U. Duże zmiany w zakresie opisu przeznaczeń wynikają z nowo obowiązującego Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie

wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Rozporządzenie to wprowadziło całkowicie nowe zasady określania przeznaczeń terenów, stąd nazwy przeznaczeń projektu różnią się od zastosowanych w obowiązującym planie. Podstawową intencją projektu jest jednak stworzenie możliwości powstania ciągu drogowego.

Rysunek 1 Granice przeznaczeń projektu miejscowego planu na tle ortofotomapy



Rysunek 2 Granice przeznaczeń projektu zmiany miejscowego planu na tle obowiązującego planu



Powiązania z innymi dokumentami

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ryn uchwalone uchwałą Nr XLI/360/10 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 3 lutego 2010 r., zmienione uchwałą Nr XLI/346/1 z dnia 14 października 2014 r.

W studium, dla terenów objętych projektowaną zmianą planu wskazano następujące kierunki polityki funkcjonalno-przestrzennej: teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Ustalenia projektu pozostają w pełnej zgodności z polityką przestrzenną gminy.

Rysunek 3 Granica opracowania zmiany miejscowego planu na tle obowiązującego studium



CHARAKTERYSTYKA I STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obszar opracowania nie jest zabudowany. W południowej części został wybudowany zjazd z drogi powiatowej.

Zdjęcie 1 Widok na teren w granicach opracowania



Zdjęcie 2 Widok na teren w granicach opracowania

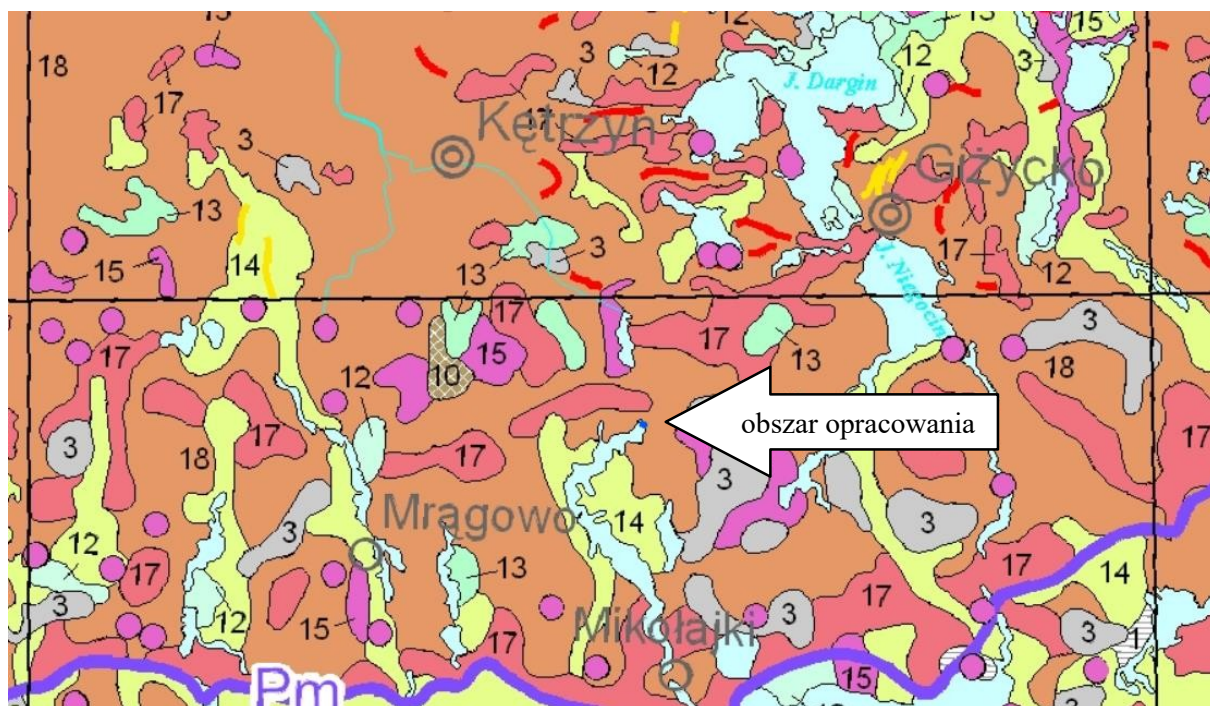


Rzeźba terenu i budowa geologiczna

Analizowany teren położony jest na obszarze mezoregionu Kraina Wielkich Jezior Mazurskich (842.83). Jednostka ta stanowi część makroregionu Pojezierze Mazurskie (842.8) i wchodzi w skład podprovincji Pojezierze Wschodniobałtyckie (842).

Według mapy geologicznej Polski, na terenie opracowania występują przede wszystkim gliny zwałowe, ich zwietrzliny oraz piaski i żwiry lodowcowe. Są to utwory, które powstały w plejstocenie w czwartorzędzie, powstałe w wyniku zlodowacenia północnopolskiego.

Rysunek 4 Fragment mapy geologicznej Polski ze wskazaną orientacyjną lokalizacją terenu objętego projektem planu



Gleby, fauna i flora

Na terenie miasta i gminy Ryn występują w głównej mierze gleby brunatne, wytworzone z różnych skał macierzystych zasobnych w węglan wapnia. Duża część terenu jest już zagospodarowana zabudową mieszkaniową. Nawierzchnię stanowią tam głównie warstwy gleb wtórnych.

Naturalna roślinność to przede wszystkim niska roślinność trawiasta oraz przybrzeżna. Gdziekolwiek występują pojedyncze drzewa lub ich większe skupiska. Są to głównie drzewa iglaste.

Obszar nie jest zabudowany jednak sąsiaduje z terenami zabudowanymi. Teren porośnięty jest roślinnością trawiastą. Stąd też zwierzęta rzadko występują na tym terenie.

Klimat, jakość powietrza atmosferycznego

Zgodnie z klimatyczną regionalizacją Polski, obszar opracowania znajduje się w północnej części regionu środkowomazurskiego, przy granicy z regionem północnomazurskim. Charakteryzuje się on najmniejszą w skali kraju liczbą dni umiarkowanie chłodnych. Często występują tu dni umiarkowanie ciepłe z dużym zachmurzeniem oraz opadami. Wpływ na klimat ma tu napływ powietrza z kierunku południowo-wschodniego. Występują tu następujące warunki klimatyczne:

- średnia temperatura powietrza w styczniu: -3°C ,
- średnia temperatura powietrza w lipcu: $18,9^{\circ}\text{C}$,
- średnia roczna temperatura powietrza: $8,2^{\circ}\text{C}$,
- średnie roczne sumy opadów: 730 mm,
- okres wegetacji: ok. 194 dni,
- przeważający wiatr: zachodni, południowo-zachodni.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie corocznie wykonuje pomiary stopnia zanieczyszczenia powietrza w województwie warmińsko-mazurskim. Teren opracowania położony jest między trzema stacjami: w Olsztynie, w Szczytnie i w Diablej Górze. Pomiary wykonane w tych obszarach nie są reprezentatywne dla obszaru opracowania.

Jakość wód powierzchniowych i podziemnych

Obszar opracowania położony jest w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 206 Wielkie Jeziora Mazurskie.

Główny użytkowy poziom wodonośny zaliczany jest do klasy jakości IIb – jakość średnia, woda wymagająca uzdatniania oraz charakteryzuje się on słabą izolacją, miejscami jej brakiem. Stopień zagrożenia wód jest bardzo wysoki. Wydajność potencjalnej studni wierconej wynosi ponad $70\text{ m}^3/\text{h}$.¹

Obszary objęte prawną ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody

W poniższych tabelach przedstawiono analizę istniejących form ochrony przyrody w promieniu do 10 km od obszaru:

REZERWATY	
Nazwa	[km]
Ptasia Wyspa	3,65

Tabela 2 Analiza odległości w promieniu 10 km - rezerwaty

¹ Źródło: dane udostępnione w serwisie <https://www.pgi.gov.pl/psh/dane-hydrogeologiczne-psh/947-bazy-danych-hydrogeologiczne/8888-dane-hydrogeologiczne-mhp.html>

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	
Nazwa	[km]
Krainy Wielkich Jezior Mazurskich	w obszarze
Krzyżany	1,63
Doliny Rzeki Guber	3,28
Kłós	4,25

Tabela 3 Analiza odległości w promieniu 10 km - obszary chronionego krajobrazu

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY	
Nazwa	[km]
Jezioro Dobskie PLB280012	8,60

Tabela 4 Analiza odległości w promieniu 10 km - Natura 2000 Obszary Specjalnej Ochrony

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	[km]
Mazurska Ostoja Żółwia Baranowo PLH280055	8,91

Tabela 5 Analiza odległości w promieniu 10 km - Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony

UŻYTEK EKOLOGICZNY	
Nazwa	[km]
Jezioro Salpik	3.32

Tabela 6 Analiza odległości w promieniu 10 km – użytki ekologiczne

W badanej odległości znajduje się szereg pomników przyrody, z czego najbliższy znajduje się w odległości 3,69 km.

ANALIZA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R.

Na terenie opracowania nie ma czynnych obiektów i przedsięwzięć, które w znaczący sposób mogłyby wpływać na stan środowiska. Intencją projektu jest, co do zasady, utrzymanie przeznaczeń umożliwiających stworzenie komunikacji drogowej dla terenu zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Omawiany teren znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich. Ustalone na mocy przepisów odrębnych dotyczących ochrony przyrody oraz prawa miejscowego dotyczącego przedmiotowego OCHK zakazy, nie obowiązują w obszarze opracowania planu, ze względu na to, że realizacja zabudowy, jest już dopuszczona w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Szczegółowo przeanalizowano również ustalenia obowiązującego prawa miejscowego dotyczącego OCHK dla ekosystemów nieleśnych:

- 1) przeciwdziałanie zarastaniu łąk, pastwisk i torfowisk – nie występują w obszarze opracowania;
- 2) propagowanie dobrych praktyk rolniczych – obszar zlokalizowany jest w mieście;
- 3) maksymalne ograniczanie zmiany użytków zielonych ma grunty orne – w obszarze nie występują użytki zielone, teren jest zurbanizowany i przeznaczony w obowiązującym planie pod zabudowę;
- 4) preferowanie ochrony roślin metodami biologicznymi – na obszarze nie prowadzi się gospodarki rolnej;
- 5) ochrona zieleni wiejskiej – nie dotyczy;
- 6) zachowanie śródpolnych torfowisk, zabagnień, podmokłości – nie występują w obszarze opracowania;
- 7) zachowanie śródpolnych muraw napiaskowych, wrzosowisk i psiar – nie występują w obszarze opracowania;
- 8) melioracje dopuszczalne tylko w ramach racjonalnej gospodarki wodnej – nie dotyczy;
- 9) eliminowanie nielegalnego eksploataowania surowców – nie występuje w obszarze opracowania;
- 10) utrzymywanie i w razie konieczności odtwarzanie lokalnych korytarzy ekologicznych – nie dotyczy;
- 11) prowadzenie racjonalnej gospodarki łowieckiej – nie dotyczy obszaru miejskiego;
- 12) melioracje nawadniające w ramach racjonalnej gospodarki rolnej – nie dotyczy obszaru miejskiego;
- 13) zachowanie i czynna ochrona zbiorników wód powierzchniowych wraz z pasem roślinności okalającej – nie dotyczy;
- 14) wyznaczanie lokalizacji nowych wałów powodziowych w oparciu o rzeczywistą konieczność ochrony człowieka i jego mienia przed powodzią – obszar planu jest położony poza obszarami narażonymi na ryzyko powodzi;
- 15) tworzenie stref buforowych wokół zbiorników wodnych w postaci pasów zadrzewień i zakrzewień, celem ograniczenia spływu substancji biogennej i zwiększania różnorodności biologicznej – nie dotyczy;
- 16) rozpoznanie okresowych dróg migracji zwierząt, których rozwój związanych jest bezpośrednio ze środowiskiem wodnym – obszar opracowania jest w całości przeznaczony pod zabudowę w

obowiązującym planie miejscowym;

- 17) rozpoznanie oraz ewentualna przebudowa struktury ichtiofauny zgodnie z charakterem siedliska we wszystkich zbiornikach wodnych przewidzianych do wykorzystania w myśl właściwych przepisów o rybactwie śródlądowym – nie dotyczy.

PRZEWIDYWANE SKUTKI DLA ŚRODOWISKA I JEGO KOMPONENTÓW WYNIKAJĄCE Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENU

Poniżej w tabeli opisano prognozowany wpływ ustaleń projektu miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska. Należy pamiętać, że obecnie obszar jest przeznaczony pod zabudowę i realizacja zagospodarowania jest możliwa. Celem planu jest utrzymanie tej możliwości (czego nie poddano ocenie, bo to było przedmiotem oceny na etapie opracowania obowiązującego miejscowego planu.

KOMPONENT	ODDZIAŁYWANIA
Różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta	Nie prognozuje się, aby włączenie do przeznaczenia terenów komunikacji drogowej i pieszo – rowerowej, miało wpływ na różnorodność biologiczną, rośliny i zwierzęta.
Powierzchnia ziemi, gleby	Wpływ na powierzchnię gleby będzie miała realizacja inwestycji w miejscu realizacji drogi.
Wody powierzchniowe i podziemne	Realizacja komunikacji drogowej nie będzie miała negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.
Powietrze	Realizacja terenu komunikacji drogowej i pieszo-rowerowej nie będzie miała wpływu na powietrze.
Klimat	Realizacja terenu komunikacji drogowej i pieszo-rowerowej nie będzie miała wpływu na klimat.
Hałas	Realizacja terenu komunikacji drogowej i pieszo-rowerowej nie będzie miała wpływu na hałas w makroskali.
Krajobraz	Realizacja terenu komunikacji drogowej i pieszo-rowerowej nie będzie miała negatywnego wpływu na krajobraz.

Zasoby naturalne	Realizacja terenu komunikacji drogowej i pieszo-rowerowej nie będzie miała wpływu na zasoby naturalne.
Zabytki	Realizacja terenu komunikacji drogowej i pieszo-rowerowej nie będzie miała wpływu na zabytki.
Dobra materialne	Realizacja terenu komunikacji drogowej i pieszo-rowerowej nie będzie miała negatywnego wpływu na dobra materialne.
Ludzie	Realizacja terenu komunikacji drogowej i pieszo-rowerowej nie będzie miała negatywnego wpływu na ludzi.

Tabela 7 Prognozowany wpływ ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska

Obszary chronione (Ustawa o ochronie przyrody)

Omawiany teren znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich. Wpływ projektu planu na poszczególne elementy chronione opisano w rozdziale powyżej.

Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie

W Prognozie oddziaływania na środowisko należy przedstawić rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie w aspekcie wpływu realizacji zapisów projektowanego dokumentu na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Ponieważ obszary chronione w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 znajdują się w odległości ponad 8 km od obszaru objętego projektem planu, nie prognozuje się negatywnych oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz na spójność i integralność tych obszarów.

Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

W przypadku nieuchwalenia nowego planu, obowiązywały będą ustalenia obowiązującego planu, które w dużej mierze są tożsame z projektowanymi przeznaczeniami. Uniemożliwi to jednak realizację planowanej inwestycji w postaci budowy drogi.

Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań rozumianych, jako zasadnicza zmiana czy przekroczenie określonych prawem parametrów i standardów jakości środowiska, naruszenia trwałości zasobów i ciągłości funkcji ekologicznych na dużą skalę, zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych wynikających z realizacji zapisów projektu planu.

ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU

W projekcie zawarto szereg ustaleń mających na celu zapobieganie i ograniczanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko:

- ustalenia z zakresu ochrony środowiska,
- ustalenia z zakresu infrastruktury technicznej.

CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi dokument planistyczny o lokalnym znaczeniu, którego zasięg praktycznie nie wykracza poza granice miasta. Przy sporządzaniu projektu planu miejscowego miały zastosowanie m.in. cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, a mianowicie:

- utrzymanie norm odnośnie jakości wód powierzchniowych i podziemnych określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie jakości powietrza określonych w przepisach szczegółowych.

Powyższe cele zostały uwzględnione przy opracowaniu niniejszego dokumentu.

PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Wpływ ustaleń projektu miejscowego planu na środowisko przyrodnicze w zakresie: jakości poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska prowadzonego przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane będą corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić się również do:

- 1) oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu;
- 2) przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego.

Ad 1) W zakresie oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko:

- monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska,
- w przypadku skarg mieszkańców na uciążliwości prowadzonej w oparciu o uchwalony plan działalności, analizę realizacji MPZP powinien przeprowadzić odpowiedni organ administracji samorządowej.

Ad 2) W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń MPZP powinny być okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji MPZP, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej

INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie powoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Założenia projektowanego planu mają charakter jedynie lokalny.

STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb Miasto Ryn, ul. Świerkowa.

Projektem planu objęto tereny przeznaczone w obowiązujących planach głównie pod zabudowę mieszkaniową i usług nieuciążliwych. Celem sporządzenia planu jest umożliwienie lokalizacji terenu dokumentacji drogowej wewnętrznej i pieszo-rowerowej.

Celem prognozy jest określenie skutków realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących potencjalne negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Nie prognozuje się istotnych negatywnych oddziaływań ustaleń projektu miejscowego planu na środowisko w tym obszary chronione w myśl ustawy o ochronie przyrody.

W zakresie badania oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko skutecznym narzędziem może być monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska (wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane są corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji).

Zmiany w środowisku zależą od charakteru i wielkości inwestycji realizowanych po wejściu w życie planu oraz od wrażliwości środowiska przyrodniczego. Realizacja ustaleń miejscowego planu nie spowoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Zaproponowana skala zagospodarowania terenu ma charakter lokalny.