

PROTOKÓŁ

sporządzony dnia 28 lipca 2022 roku z przeprowadzonego przetargu pisemnego nieograniczonego na najem dwóch lokali użytkowych w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. K. Wallenroda 10 w Rynie z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych.

§ 1

Przetarg przeprowadziła Komisja Przetargowa w następującym składzie:

1. Przewodnicząca - Natalia Bitowt
2. Zastępca Przewodniczącej - Andrzej Żmijewski
3. Członek - Natalia Głowacz.

§ 2

Lokal nr I o pow. użyt. 187,94 m² + 1/2 części wspólnej (tj. 72,70 m²) łączna pow. 260,64 m² w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. K. Wallenroda 10 w Rynie, położonym na działce oznaczonej nr 77/2 o pow. 0,2766 ha, opisanej w księdze wieczystej nr 27223.

Okres najmu – 3 lata (od 01.10.2022 r. do 30.09.2025 r.).

Cel najmu – świadczenie usług medycznych.

§ 3

Jedynym kryterium oceny ofert w przetargu jest cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu najmu:

- Cena wywoławcza czynszu miesięcznego za wynajem 1 m² - 13,00 zł netto + VAT 23%.

§ 4

Zbiorcze zestawienie złożonych ofert wraz z informacją o terminie ich złożenia lub odrzucenia oferty.

Lp.	Nazwa podmiotu składającego ofertę	Data złożenia oferty	Ofertę odrzucono (tak/nie)	Cena najmu zł/m ²
1.	Zaniewski, Bilski Spółka Partnerska Lekarzy Przychodnia Medicus Zaniewski Bilski Spółka Partnerska lekarzy ul. Tadeusza Kościuszki 5 11-230 Bisztynek	25.07.2022 r.	nie	26,00 zł/m ² netto + 23% podatek VAT
2.	Józef Henryk Koc Kosewo Górne 1 11-700 Mrągowo	27.07.2022 r.	nie	31,00 zł/m² netto + 23% podatek VAT

§ 5

Wybrano ofertę najkorzystniejszą spośród spełniających wszystkie wymagania i warunki określone w ogłoszeniu o przetargu:

Józef Henryk Koc
Kosewo Górne 1
11-700 Mrągowo
Cena netto 31,00 zł/m² + 23% podatek VAT.

Prowadzący przetarg:
Przewodnicząca Komisji

PODINSPEKTOR

Bitont
.....
Natalia Bitont

Komisja Przetargowa: **Kierownik Referatu
Inwestycji i Rozwoju Gminy**

1. Andrzej Żmijewski

Andrzej Żmijewski
.....
Andrzej Żmijewski

2. Natalia Głowacz

PODINSPEKTOR
Głowacz
.....
mgr Natalia Głowacz

**Burmistrz
Miasta i Gminy Ryn**

Akceptuję:

BURMISTRZ

Jurajski
.....
(Podpis Burmistrza Miasta i Gminy Ryn)