

UCHWAŁA Nr XLI/327/22
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE
z dnia 30 marca 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 141/25 w Rynie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm./ oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./ Rada Miejska w Rynie uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działkę stanowiącą własność Gminy Ryn oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 141/25 o pow. 215 m², położoną przy ul. M. Kopernika w Rynie.

§ 2

Sprzedaż działki, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 135 i o numerze ewidencyjnym 141/23.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XLI/ 327/22 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 30 marca 2022r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 141/25 w Rynie.

Działka oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 141/25 położona jest w obrębie miasta Ryn. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Właściciel nieruchomości oznaczonej nr 135 i nr 141/23 wystąpił o sprzedaż przyległej działki. Z uwagi na położenie, małą powierzchnię i brak dostępu do drogi działka nr 141/25 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Dlatego jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej nr 135 i nr 141/23, na poprawienie warunków jej zagospodarowania w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm./.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant