

UCHWAŁA Nr XXXVIII/295/21  
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE  
z dnia 22 grudnia 2021 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 59/4 w Rynie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami/ oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami/ Rada Miejska w Rynie, uchwała co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działkę stanowiącą własność Gminy Ryn oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 59/4 o pow. 100 m<sup>2</sup>, położoną przy ul. A. Nowickiego w Rynie.

§ 2

Sprzedaż działki, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 57.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant

## UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXVIII?295/21 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 22 grudnia 2021r.  
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o  
numerze ewidencyjnym 59/4 w Rynie.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 59/4 położona jest w obrębie miasta Ryn. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Właściciele nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 57 wystąpili o sprzedaż przyległej działki. Z uwagi na położenie, małą powierzchnię i brak dostępu do drogi publicznej działka oznaczona w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 59/4 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Dlatego jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 57, na poprawienie warunków jej zagospodarowania w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami/.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant