

UCHWAŁA Nr XXXV/268/21  
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE  
z dnia 29 września 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryn na nieruchomość należącą do osoby fizycznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372/, art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami/ oraz §5 ust. 1 Uchwały Nr XV/127/08 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 30 stycznia 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami /Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r., poz. 1022/ Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej nr 91/3 o pow. 0,7228 ha, położonej w obrębie Rudówka gm. Ryn, stanowiącej własność Gminy Ryn, na nieruchomość oznaczoną nr 17/3 o pow. 0,4884 ha, położoną w obrębie Rudówka gm. Ryn, będącą własnością osoby fizycznej.

§ 2

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXV/268/21 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 29 września 2021r.  
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w obrębie Rudówka gm. Ryn.

Nieruchomość nr 91/3 o pow. 0,7228 ha, położona w obrębie Rudówka gm. Ryn, stanowiąca własność Gminy Ryn zamieniana jest na nieruchomość oznaczoną nr 17/3 o pow. 0,4884 ha, położoną w obrębie Rudówka gm. Ryn, będącą własnością osoby fizycznej z przeznaczeniem na boisko sportowe oraz plac zabaw. Działka nr 17/3 bezpośrednio graniczy z działką gminną, na której znajduje się świetlica wiejska. Natomiast działka nr 91/3 graniczy bezpośrednio z działką wnioskodawcy, który chce ją nabyć w celu polepszenia warunków bytowych i rozwój firmy budowlanej. Do wniosku o zamianę nieruchomości dołączono zgodę sołtysa wsi Stara Rudówka oraz Rady Sołeckiej Starej Rudówki.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

**Juliusz Brant**