

U C H W A Ł A Nr IX/ 56/19
RADY MIEJSKIEJ w R Y N I E
z dnia 29 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 156/4 położonej w obrębie Wejdyki.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r., poz. 506/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r., poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270, 492/ Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Wejdyki:
- działka oznaczona nr 156/4 o pow. 0,0054 ha.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 163, położonej w obrębie Wejdyki.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant

UZASADNIENIE
do uchwały Nr IX/ 56/19
Rady Miejskiej w Rynie z dnia 29 maja 2019r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 156/4 położonej w obrębie Wejdyki.

Działka nr 156/4 położona jest w obrębie Wejdyki. Wydzielona została z działki nr 156/1 w celu powiększenia nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 163 i zapewnienia jej dostępu do drogi publicznej. Właściciel działki nr 163, złożył wniosek o sprzedaż części działki oznaczonej nr 156/1, aby zapewnić dojazd do działki oznaczonej nr 163. Działka nr 156/4, o pow. 0,0054 ha została wydzielona w celu powiększenia nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 163 i zapewnienia jej dostępu do drogi publicznej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ponieważ stanowi jedyną drogę do działki 163 obręb Wejdyki i jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela przyległej nieruchomości oznaczonej nr 163 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r., poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270, 492/.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant