

U C H W A Ł A Nr IX/55/19
RADY MIEJSKIEJ w R Y N I E
z dnia 29 maja 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej
nr 597 położonej w obrębie Sterławki Wielkie.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r., poz. 506/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018r., poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270, 492/ Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie Sterławki Wielkie:

- działka oznaczona nr 597 o pow. 0,1624 ha - droga.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 18/2, położonej w obrębie Sterławki Wielkie oraz działek oznaczonych nr 1/1 i nr 1/3, położonych w obrębie Jeziorko.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant

UZASADNIENIE

do uchwały Nr IX/55/19

Rady Miejskiej w Rynie z dnia 29 maja 2019r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej oznaczonej
nr 597 położonej w obrębie Sterławki Wielkie.**

Działka nr 597 położona jest w obrębie Sterławki Wielkie i stanowi drogę dojazdową do posesji położonej na działce nr 1/1 obręb Jeziorko oraz do działek oznaczonych nr 1/3 obręb Jeziorki i nr 18/2 obręb Sterławki Wielkie. Właściciel działek nr 1/1 obręb Jeziorko oraz działek oznaczonych nr 1/3 obręb Jeziorki i nr 18/2 obręb Sterławki Wielkie, złożył wniosek o sprzedaż działki nr 597 w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania działek przyległych oraz potwierdził, że działka nr 1/1 jest wyłącznie w jego użytkowaniu. Działka nr 597 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ponieważ stanowi jedyną drogę do działki 1/1, obręb Jeziorko i jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela przyległych nieruchomości oznaczonych nr 1/1, nr 1/3 obręb Jeziorki i nr 18/2 obręb Sterławki Wielkie w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2018r., poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270, 492/.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant