

UCHWAŁA NR III/32/19
RADY MIEJSKIEJ W RYNIĘ

z dnia 30 stycznia 2019 r.

w sprawie zasad udzielania bonifikat od rocznej opłaty przekształceniowej oraz opłaty jednorazowej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz.994 ze zm.), w związku z art. 9 ust. 1 pkt.2, 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018 r. poz.1716) Rada Miejska w Rynie uchwała co następuje :

§ 1. Udziela się bonifikaty, z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym, w wysokości:

1. 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;

2. 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;

3. 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;

4. 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;

5. 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;

6. 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

§ 2. Udziela się osobom fizycznym 50% bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności pozostałych nieruchomości nie wymienionych w § 1.

§ 3. Bonifikata określona w § 1 i § 2 nie przysługuje gdy użytkownik wieczysty posiada zadłużenie z tytułu użytkowania wieczystego i podatku od nieruchomości wobec Gminy Ryn.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXIII/187/12 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 3 października 2012 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant