

U C H W A Ł A Nr II/13/18
RADY MIEJSKIEJ w R Y N I E
z dnia 12 grudnia 2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości nr 64/8,
części nieruchomości nr 65 i części nieruchomości nr 71 w Rynie.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. z 2018r., poz. 994/ oraz art.13 ust.1 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. z 2018r., poz. 121/ Rada Miejska w Rynie uchwała co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do dzierżawy działkę oznaczoną literą „a”, o pow. 5493 m², stanowiącą część nieruchomości oznaczonej nr 64/8, położoną między ulicą Lipową i Traugutta w Rynie.
2. Przeznacza się do dzierżawy działkę oznaczoną literą „b”, o pow. 2552 m², stanowiącą część nieruchomości oznaczonej nr 64/8, położoną przy kanale łączącym j. Ołów z j. Ryńskim w Rynie.
3. Przeznacza się do dzierżawy działkę oznaczoną literą „c”, o pow. 2999 m², stanowiącą część nieruchomości oznaczonej nr 64/8 i działkę oznaczoną literą „a”, o pow. 84 m², stanowiącą część nieruchomości oznaczonej nr 65, położone przy ulicy Traugutta i Cichej w Rynie.
4. Przeznacza się do dzierżawy część nieruchomości oznaczonej nr 71, o pow. 0,14 ha, stanowiącej skarpę przyległą do nieruchomości zabudowanej zamkiem, będącej częścią ulicy Traugutta w Rynie.

§ 2

Działki wymienione w § 1 wdzierżawia się na okres 10 lat.

§ 3

Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym użytkownikiem, Mazurskim Centrum Kongresowo-Wypoczynkowym „ZAMEK RYN”.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr II/13/18 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 12 grudnia 2018r.
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy części nieruchomości nr 64/8, części
nieruchomości nr 65 i części nieruchomości nr 71 w Rynie.**

Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie dzierżawy w/w nieruchomości, na dotychczasowych warunkach, na okres 10 lat. Obecny dzierżawca użytkuje w/w teren w należyty sposób oraz poniósł nakłady finansowe na zagospodarowanie terenu dlatego przeznaczono do dzierżawy w/w teren w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 121/.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Rynie

Juliusz Brant