

**Protokół Nr XXXV/17
z XXXV sesji Rady Miejskiej w Rynie
odbytej w dniu 30 sierpnia 2017 roku**

Obrady odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy przy ul. Ratuszowej 2 w Rynie , w godz.15:00 do 17:00.

W obradach uczestniczyli:

- Radni Rady Miejskiej
- Burmistrz Miasta i Gminy Ryn – Józef Karpiński
- Skarbnik Gminy - Irena Olszewska
- Sekretarz Gminy - Barbara Kowalska
- Radca Prawny - Teresa Dąbrowska
- Kierownicy Jednostek Organizacyjnych
-
- Mieszkańcy Miasta i Gminy

Porządek posiedzenia:

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
5. Sprawozdanie Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady i działalności w okresie między sesjami.
6. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania Radnych.
7. Odpowiedzi na wnioski, interpelacje i zapytania.
8. Przygotowanie placówek oświatowo-wychowawczych do nowego roku szkolnego.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ryn w części obejmującego działkę o nr geodezyjnym 31/19.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 282, 282/2, 283, 284, 285, 286, 294, 295, 301, 303/2, 277, 280, 281, 160 położonych w obrębie geodezyjnym Szymonka gm. Ryn.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 51 w Rynie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 62/11 w Rynie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 96/37 w Rynie.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 181/18 w Rynie.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 4/6 w obrębie geodezyjnym Ławki gm. Ryn.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 181/20 w Rynie.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie majątku Gminy Ryn Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie Spółce z o.o.
18. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie majątku Gminy Ryn Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie Spółce z o.o.
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2017r.
20. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Ryn na lata 2017-2025.
21. Sprawy różne.
22. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1 Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia dokonał Pan J. Filipek- Przewodniczący Rady Miejskiej. Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził prawomocność obrad. W sesji uczestniczyło 14 radnych. (Nieobecny – radny Pan A. Jarmołowicz)
Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad.2 Przyjęcie porządku obrad.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – wniósł o zdjęcie z porządku obrad.:

- pkt. .” 17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie majątku Gminy Ryn Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie Spółce z o.o.”

- pkt.”18 .Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie majątku Gminy Ryn Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie Spółce z o.o.”

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie porządek obrad wraz ze zgłoszonymi wnioskami.

W wyniku przeprowadzonego głosowania porządek obrad , wraz ze zmianami, został przyjęty przez Radę jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad.3 Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

1/ Protokół z 28.06.2017r. - został przyjęty jednogłośnie w obecności 14 radnych. Uwag do protokołu nie zgłoszono.

2/ Protokół z 11.07.2017r. - został przyjęty jednogłośnie w obecności 14 radnych. Uwag do protokołu nie zgłoszono.

Ad.4 Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady –

1/ poinformował , że Komisja Rewizyjna w dniu 5 lipca 2017r. przeprowadziła kontrolę funkcjonowania Ekomariny i nie wniosła żadnych uwag - *protokół z kontroli stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.*

2/ poinformował , że Komisja Rewizyjna w dniu 5 lipca 2017r. przeprowadziła kontrolę obiektów sportowych i postawiła wnioski :

- a) o podjęcie działań zmierzających do zlikwidowania słupa energetycznego znajdującego się za budynkiem na terenie boiska miejskiego w Rynie
- b) o zrobienie bramy wjazdowej dla służb ratunkowych na boisku miejskim w Rynie.

- *protokół z kontroli stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu*

3/ poinformował, że do wiadomości Rady Miejskiej wpłynęły pisma Pana Ryszard J. dotyczące zalania piwnicy w budynku wspólnoty – *pismo stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu*

4/ odczytał pismo działkowiczów „ Stokrotka” z dnia 14.09.2017r. wnoszące o stworzenie bezpiecznego dojścia do działek położonych przy ruchliwej drodze Ryn-Mikołajki - *pismo stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu*

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że sprawa jest analizowana przez pracownika ds. nieruchomości. Dodał, że odnośnie budowy chodnika w kierunku ogrodów działkowych „ Stokrotka” było wysyłane pismo do zarządu dróg wojewódzkich.

Generalnie zarządy dróg wojewódzkich nie inwestują w takie drogi ponieważ wszystkie środki kumulują, jako udział własny do projektów unijnych. Jednak może uda się przekonać zarządcę o zasadności budowy tego chodnika. Ogrody „ Stokrotka” są ogrodami prywatnym i same powinny wystąpić do zarządcy drogi o ustawienie znaku informującego o wjeździe na teren działek.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady –

5/ poinformował o rozstrzygnięciu nadzorczym wojewody stwierdzającym nieważność uchwały Nr XXXIII/243/17 z dnia 28 czerwca 2017r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części korytarza w budynku mieszkalnym przy ul. Szkolnej 2 w Rynie – rozstrzygnięcie *stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu*

6/ poinformował o rozstrzygnięciu nadzorczym wojewody stwierdzającym nieważność uchwały Nr XXXIII/235/17 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Szymonka w gminie Ryn – rozstrzygnięcie *stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu*

7/ poinformował, że Prokuratura Rejonowa w Giżycku wystąpiła z zapytaniem, czy Rada Miejska w Rynie podejmowała uchwały dotyczące warunków podłączenia do gminnych sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnych i kanalizacji ogólnych, nakładające obowiązek ponoszenia opłaty przyłączeniowej - *pismo stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.*

Ad.5 Sprawozdanie Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady i działalności w okresie między Sesjami – sprawozdanie stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że:

1/ Gmina Baltijsk z Rosji , nie podjęła deklaracji współpracy w zakresie realizacji projektu dotyczącego rozbudowa ujęcia wody z budową wodociągu i instalacji sanitarnej w miejscowościach wiejskich

2/ Obwód Kaliningradzki wyraził zainteresowanie realizacją projektu pn. „Park rekreacji i wypoczynku nad jeziorem Ołów w Rynie”. Podpisali umowę z firmą konsultingową, która przygotowuje im ich część projektu. Gmina Ryn ogłosiła już przetarg na przygotowanie dokumentacji

3/ odbyło się walne zgromadzenie PGKiM w Rynie spółki z o.o. , która już kolejny rok wykazuje zyski

4/ została podpisana umowa na dofinansowanie pierwszej części budowy Regionalnego Parku Edukacji, Kultury i Turystyki na kwotę prawie 3 000 000 zł

5/ ogłoszony został przetarg na oświetlenie na ul. Ratuszowej; podpisano też umowę na wykonawstwo

6/ odbyło się walne zgromadzenie Lokalnej Grupy Rybackiej w sprawie zmian statutowych

7/ na Zamku w Rynie odbyło się powiatowe święto Policji

8/ odbył się drugi przetarg na drogę Małe Ławki w kierunku Mioduńskie, rozstrzygnął się o 150 000 zł taniej niż poprzedni

9/ ogłoszono nabór ofert na remont częściowy, wymianę pokrycia dachu w świetlicy w Szymonce

10/ został rozstrzygnięty przetarg na budowę sceny nad Jez. Ryńskim, wykonawcą jest ta sama firma, która robi III etap nabrzeża

11/ odbyły się dwa przetargi na przebudowę części drogi przy ul. Szkolnej przy RCK, do których nikt nie przystąpił w związku z tym wystąpiono do instytucji zarządzającej o aneksowanie umowy, aby wnioski o płatność przesunąć do połowy przyszłego roku

12/ zrobiony został aneks do umowy na dobudowę sali przy Regionalnym Parku Edukacji, Kultury i Turystyki

13/ zakończyła się trzymiesięczna kontrola Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie, znaleziono jakieś uchybienia zwłaszcza w rachunkowości, jak przyjdą zalecenia to zostaną przedstawione

14/ Gmina była w sporze z Agencją Nieruchomości Rolnych dotyczącym działek w Skorupach, odbyły się rozprawy w Olsztynie, ANR złożyła też apelację i sąd apelacyjny naliczył agencji 10 000 zł kosztów.

15/ odbyło się walne zgromadzenie stowarzyszenia Wielkie Jeziora Mazurskie poświęcone komplikacjom występującym przy projektach mazurskiej pętli rowerowej

16/ złożony został kolejny wniosek o płatność w wysokości 260 000 zł na III etap nabrzeża

17/ wspólnie z kolegami radnymi, Panem Przewodniczącym Rady gościł w Jurbarkasie z okazji 500-lecia reformacji.

Ad.6 Wolne wnioski, interpelacje i zapytania Radnych. Ad.7 Odpowiedzi na wnioski, interpelacje i zapytania.

Pan I. Nieckarz zapytał, czy 200 000 zł to koszt budowy samej sceny, czy też jeszcze coś innego dojdzie.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – odpowiedział, że jest to koszt sceny z zadaniem i mocnym zbrojeniem.

Pan I. Nieckarz zapytał, czy w pobliżu będzie skrzynka energetyczna, z której będzie można zaczerpnąć prąd.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – odpowiedział, że będzie.

Ad.8 Przygotowanie placówek oświatowo-wychowawczych do nowego roku szkolnego.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że ze strony dyrekcji zespołu włożono wiele starań w przygotowanie placówki, przeprowadzone zostały remonty. Szkoła dysponuje budżetem racjonalnie, dlatego też logiczne propozycje Dyrektora, czy też Rady Pedagogicznej należy doceniać. Odnosząc się do reformy podkreślił, że w zespole szkolnym nikt z nauczycieli nie stracił pracy, a wręcz przeciwnie zostali jeszcze zatrudnieni nauczyciele wspomagający.

W zakresie dowożenia poinformował, że przewoźnik zapewnia, że będą nowe autobusy, będzie zatrudnionych trzech kierowców z Rynu, którzy znają już trasy dowozu.

Dzieci niepełnosprawne dalej będą wożone samochodem gminnym do Giżycka. Gmina nie miała możliwości ubiegania się o dofinansowanie z PFRON-u, ponieważ o to może wystąpić jedynie organ prowadzący szkołę tj. starostwo, te jednak nie było tym zainteresowane.

Pan K. Cybul – Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego – poinformował, że w dniu dzisiejszym dostarczył do kuratorium arkusz organizacyjny, który wcześniej został zaopiniowany przez związki zawodowe.

Dodał, że zostaną zatrudnieni nauczyciele wspomagający do dzieci z różnymi niepełnosprawnościami i deficytami.

W zakresie przygotowania placówki podkreślił, że wykonano duży zakres remontów bieżących, odnowiono pracownice, korytarze, szatnie, wykonano prace porządkowe, modernizacyjne wokół budynków. Stwierdził, że w przyszłości trzeba pomyśleć o zwiększeniu zatrudnienia liczby konserwatorów, aby mogły być przeprowadzane większe prace remontowe.

Ad.9 Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ryn w części obejmującej działkę o nr geodezyjnym 31/19.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – przedstawił projekt uchwały. Poinformował, że proponuje się fragment w/w działki określony w planie jako tereny przeznaczone dla zieleni zmienić funkcji na tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług podstawowych.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan J. Brant stwierdził, że w uzasadnieniu do uchwały podano błędną datę uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ryn – jest: „2017r.” należy zmienić na: „2014r.”

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Ryn w części obejmującej działkę o nr geodezyjnym 31/19.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Miejska jednogłośnie podjęła powyższą uchwałę, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XXXV/252/17 – stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad.10 Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 282, 282/2, 283, 284, 285, 286, 294, 295, 301, 303/2, 277, 280, 281, 160 położonych w obrębie geodezyjnym Szymonka gm. Ryn.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – przedstawił projekt uchwały. Teren objęty opracowaniem przeznaczony ma być pod zabudowę turystyczną i rekreacyjną – infrastrukturę turystyczną i rekreacyjną (marina, port jachtowy) wraz z towarzyszącą zabudową hotelową i apartamentową oraz mieszkaniowo-usługową z dopuszczeniem zabudowy letniskowej (osiedle mieszkaniowe - zabudowa jednorodzinna). O opracowanie planu wystąpił właściciel działek, który deklaruje wpłacenie darowizny na ten cel .

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 282, 282/2, 283, 284, 285, 286, 294, 295, 301, 303/2, 277, 280, 281, 160 położonych w obrębie geodezyjnym Szymonka gm. Ryn.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Miejska jednogłośnie podjęła powyższą uchwałę, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XXXV/253/17 – stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad.11 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 51 w Rynie.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że projekt uchwały jest przykładem realizacji miejscowego planu zagospodarowania, gdyż jako organ wykonawczy ma obowiązek realizacji planu. Dodał, że są osoby zainteresowane podjęciem działalności gospodarczej na tej przestrzeni w zakresie prowadzenia restauracji i miejsc noclegowych.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja negatywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan J. Filipek – Przewodniczący Rady – stwierdził, że działka jest atrakcyjna i na pewno szybko by się sprzedała, ale wtedy gmina nie miałaby już miejsca na organizację jakichkolwiek imprez. Stwierdził, że dopóki nie zostanie zakończony trzeci etap budowy nabrzeża nie należy na razie pozbywać się tej działki.

Pan A. Majgier potwierdził, że jest to praktycznie ostatnia działka nad jeziorem będąca jeszcze w posiadaniu gminy. Dodał, że na Komisji Oświaty rozmawiano o zorganizowaniu placu zabaw i to miejsce na ten cel by się nadawało.

Pan I. Nieckarz dodał, że jeżeli powstanie scena na nabrzeżu, to tam jakieś imprezy typu koncerty, przedstawienia będą mogły się odbywać. Natomiast ta działka jest miejscem, gdzie można inaczej zadziałać. W związku z tym na razie jest przeciw sprzedaży.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – przypomniał, że obowiązkiem gminy jest dbanie o rozwój mieszkańców, przedsiębiorców, bo to oni płacą podatki, zatrudniają ludzi, którzy utrzymują swoje rodziny. Podkreślił, że decyzja należy do Rady natomiast, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania, jego zadaniem było przedstawić Radzie projekt uchwały.

Pan J. Filipek – Przewodniczący Rady – stwierdził, że jeżeli gmina nie zorganizuje imprez, to tu nikt nie przyjedzie. Podkreślił, że nie twierdzi, że działki nie trzeba by było sprzedać za czas jakiś, ale niekoniecznie teraz, bo jak na razie nie wiadomo, jak ten trzeci etap będzie wyglądał po zakończeniu inwestycji, jak fizycznie zostanie zagospodarowany.

Pan A. Majgier stwierdził, że powstaje takie wrażenie, że radni są przeciwko inicjatywom gospodarczym. Dodał, że gdy coś tam powstanie to podatki z tego nie będą chyba, aż takie duże, a pracowników trzeba będzie przywieźć z Ukrainy, bo na miejscu się ich nie znajdzie. Dlatego lepiej tam zrobić plac zabaw dla dzieci, czy nawet ustawić ławki i ładnie zagospodarować. Będzie to większy sens niż budowanie kolejnego lokalu.

Pan J. Brant stwierdził, że nie zgadza się z wypowiedzią, że kolejny lokal gastronomiczny, lokal handlowy, czy jakkolwiek inny skierowany na turystów, jest rzeczą niepotrzebną. Uważa, że jest wręcz przeciwnie, bo miasto musi wyjść do turystów. Nie ma tu strefy ekonomicznej, nie ma fabryk. Dlatego należy postawić na gastronomię, handel, usługi noclegowe. Na wszystko to, co jest skierowane do turystów. Stwierdził, że odłożyłby na chwilę sprzedaż tej działki do momentu zamknięcia całej inwestycji robionej na nabrzeżu.

Pani A. Jucewicz poinformowała, że na Komisji Oświaty poruszyła temat placu zabaw ponieważ dzieci jest coraz więcej więc plac zabaw jest na pewno niezbędny, czy w tym miejscu, czy też w innym miejscu. Stwierdziła, że w dniu dzisiejszym nie będzie głosowała za sprzedażą tej działki.

Pan I. Nieckarz stwierdził, że należy poczekać i zobaczyć co się będzie działo z tamtą częścią nabrzeża.

Pan S. Kożuszko podkreślił, że dobrze, aby powstał plac zabaw, tylko nie w tym miejscu. Trzeba też wziąć pod uwagę, że tak naprawdę w Rynie jest jedna restauracja.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 51 w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania za podjęciem uchwały opowiedział się 1 radny; przeciw – 9 radnych ; 4 radnych – wstrzymało się od głosu.

Wobec powyższego Rada Miejska nie podjęła powyższej uchwały.

Ad.12 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 62/11 w Rynie.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – przedstawił projekt uchwały przeznaczający do sprzedaży w trybie przetargowym - działkę niezabudowaną, położoną przy ul. A. Nowickiego w Rynie, oznaczoną nr 62/11 o pow. 3927m²

Pan S. Kożuszek – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 62/11 w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Miejska większością głosów podjęła powyższą uchwałę. Za podjęciem uchwały opowiedziało się 13 radnych; przeciw – nie było; 1 radny – wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr XXXV/254/17 – stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad.13 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 96/37 w Rynie.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – przedstawił projekt uchwały przeznaczający do sprzedaży w trybie przetargowym działkę niezabudowaną, oznaczoną nr 96/37 o pow. 345m², położoną przy ul. Brzozowej w Rynie.

Pan S. Kożuszek – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan A. Majgier zapytał, co się stało, że nagle ta działka ma dostęp do drogi i proponuje się ją sprzedać w drodze przetargu.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poinformował, że pierwsza wersja projektu zakładała sprzedaż bezprzetargową, ale w związku z tym, że do działki jest możliwość zrobienia dojazdu od strony ulicy Zamiejskiej proponuje się sprzedaż przetargową. Gdyby była sprzedawana w trybie bezprzetargowym najprawdopodobniej wojewoda uchyliłby uchwałę.

Pan A. Majgier podkreślił, że osoba przygotowująca projekt uchwały powinna przyjrzeć się dokładnie mapie i zobaczyć, czy można urządzić tam dojazd, czy też nie.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – odpowiedział, że przy tej wielkości działki, osoba przygotowująca projekt w kontakcie z prawnikiem stwierdziła, że można tą działkę sprzedać bezprzetargowo na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Natomiast z dyskusji na Komisji wyszła sprawa zjazdu do działki i sprzedaż przetargowa.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 96/37 w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Miejska większością głosów podjęła powyższą uchwałę. Za podjęciem uchwały opowiedziało się 13 radnych; przeciw – nie było; 1 radny – wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr XXXV/255/17 – stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad.14 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 181/18 w Rynie.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – przedstawił projekt uchwały przeznaczający do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną, oznaczoną nr 181/18 o pow. 947m², położoną w Rynie - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 181/14, 181/15, 181/7, 182/3, 182/6, 182/7, 183/4 i 183/6.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 181/18 w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Miejska jednogłośnie podjęła powyższą uchwałę, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XXXV/256/17 – stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad.15 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 4/6 w obrębie geodezyjnym Ławki gm. Ryn.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – przedstawił projekt uchwały przeznaczający do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną, oznaczoną nr 4/6 o pow.0,3016ha, położoną w obrębie geodezyjnym Ławki gm. Ryn - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 1/11 i 2/73.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 4/6 w obrębie geodezyjnym Ławki gm. Ryn.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Miejska większością głosów podjęła powyższą uchwałę. Za podjęciem uchwały opowiedziało się 13 radnych; przeciw – nie było; 1 radny – wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr XXXV/257/17 – stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Ad.16 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 181/20 w Rynie.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – przedstawił projekt uchwały przeznaczający do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę niezabudowaną, oznaczoną nr 181/20 o pow. 246m², położoną w Rynie - na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 181/9, 181/2 i 220/15.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 181/20 w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Miejska jednogłośnie podjęła powyższą uchwałę, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XXXV/258/17 – stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad.17 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie majątku Gminy Ryn Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie Spółce z o.o. - punkt zdjęty z porządku obrad.

Ad.18 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie majątku Gminy Ryn Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie Spółce z o.o. - punkt zdjęty z porządku obrad.

Ad.19 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2017r.

Pani I. Olszewska – Skarbnik Gminy- przedstawiła szczegółowo proponowane zmiany do budżetu.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2017r.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Miejska jednogłośnie podjęła powyższą uchwałę, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XXXV/259/17 – stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

Ad.20 Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Ryn na lata 2017-2025.

Pani I. Olszewska – Skarbnik Gminy- przedstawiła projekt uchwały.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa, Finansów i Turystyki – poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt powyższej uchwały.

Pan J. Filipek - Przewodniczący Rady - poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Ryn na lata 2017-2025.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada Miejska jednogłośnie podjęła powyższą uchwałę, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XXXV/260/17 – stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad.21 Sprawy różne.

Pani J. Kryńska – Cieśla – Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Zdrowia - poprosiła Panią Kierownik MGOPS o odpowiedź na pytanie, które padło na posiedzeniu Komisji.

Pani E. Modzelewska – Kierownik MGOPS – poinformowała, że pytanie dotyczyło kwoty odzyskanego zadłużenia z funduszu alimentacyjnego i zaliczki alimentacyjnej. Stwierdziła, że wpłaty ogółem wyniosły 40 834,56 zł w tym 19 116 tytułem zadłużenia; zwrot do Gminy wyniósł 8 012 zł, zwrot odsetek 21 000 zł, kwota odsetek w całości zwracana jest do budżetu państwa.

Pani J. Kryńska – Cieśla – Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Spraw Socjalnych i Zdrowia – przypomniał, że kwota zadłużenia na dzień dzisiejszy wynosi prawie 2 500 000 zł.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – dodał, że Urząd Pracy walczy też z tym problemem i proponował gminom zatrudnienie w ramach robót publicznych osób, które są dłużnikami funduszu alimentacyjnego. W naszym przypadku były opory zatrudnienia się tych dwóch osób, ale udało się.

Pani J. Kryńska – Cieśla – streściła działalność społecznego Komitetu Budowy Nagrobka Albina Nowickiego zawiązanego 19 października 2016r, którego twórcami jest: Pani J. Kryńska –Cieśla, Pani M. Tuczyńska, Pani W. Prokopowicz, Pani J. Kołakowska, Pani K. Lubowiecka, Pan I. Nieckarz, Pan M. Podskalny i Pani E. Fitza.

Komitet prowadził trzy zbiórki pieniężne: 1 listopada 2016r. – zebrano 2 366 zł; 22 lipca 2017r. w trakcie „ Dni Rynu ” – zebrano 644,55 zł; 12 sierpnia 2017r. podczas „ Masurii”- zebrano prawie 800 zł. W między czasie trwały też zbiórki do puszek stacjonarnych w szkole, bibliotece i RCK. Dodatkowo wpłynęła wpłata od Spółdzielni Inwalidów „Pokój” w wysokości 1000 zł. Ponadto jest 100 % deklaracja dofinansowania nagrobka w wysokości 1 500 zł przez Zamek Ryn. Na chwilę obecną uzbierano 6 670 zł. Kwota ta pozwala w pełni zrealizować zamierzony cel tj. budowę nagrobka Panu Albinowi Nowickiemu. Komitet postanowił podjąć działania zwińczające przeprowadzoną akcję: w październiku , w szkole zostanie przeprowadzony konkurs wiedzy o Albinie Nowickim; Ryńskie Centrum Kultury zobowiązało się wydać gazetkę poświęconą Albinowi Nowickiemu; na 27 października br. zaplanowano „Wieczór wspomnień”, na który zostaną zaproszeni goście, którzy współpracowali z Albinem Nowickim; 28 października odbędzie się gala podsumowująca i w tym też dniu nastąpi uroczyste odsłonięcie nagrobka.

Autorem projektu nagrobka jest Pan M. Podskalny, natomiast jego wykonanie zostało zlecone zakładowi kamieniarskiemu – Jarosława Wojciechowskiego z Rynu.

Pani J. Kryńska – Cieśla – na ręce Pana Burmistrza MiG – przekazała prośbę Komitetu o dofinansowanie działań towarzyszących pomyślnemu zakończeniu akcji.

Pan I. Nieckarz zapytał co się dzieje z oświetleniem przy ul. Ratuszowej, bo tuż po zmroku jest tam ciemno.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - odpowiedział, że wykonawca uszkodził oświetlenie.

Pani E. Fitza stwierdziła, że po zmierzchu jest ciemno również nad Jez. Ryńskim oraz w centrum miasta.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - odpowiedział, że została uruchomiona firma, która zrobi przegląd oświetlenia ponieważ część lamp jest zmierzchowa, część czasowa.

Pan A. Majgier stwierdził, że kończy się kolejny sezon i nic nie zostało zrobione z herbem znajdującym się na budynku urzędu. Zapytał, czy nie można kupić czterech puszek farby i go pomalować.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - odpowiedział, że wystąpił do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o umożliwienie powielenia dokumentacji budynku urzędu ponieważ inwestor, który wybudował budynek nie przekazał dokumentacji budowlanej. W przyszłym roku powinien zostać zrobiony remont wszystkich elewacji, być może z wymianą okien, które są już rozszczelnione. Prawdopodobnie trzeba będzie zrobić inwentaryzację budowli i określić zakres remontu do wykonania.

Pani M. Tuczyńska – Dyrektor Biblioteki Publicznej – poinformowała, że biblioteka przystąpiła do ogólnopolskiej akcji społecznej – narodowe czytanie – która ma na celu zaznajomienie z literaturą narodową. Pani Dyrektor zaprosiła do udziału w tej akcji, która odbędzie się 2 września o godz. 10:00 przed budynkiem urzędu od strony jeziora.

Pani E. Modzelewska – Dyrektor MGOPS – zwróciła się z prośbą do Pana Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego oraz Pana Burmistrza MiG o przekazanie rodzicom podczas uroczystości rozpoczęcia nowego roku szkolnego informacji o możliwości korzystania z obiadów w stołówce szkolnej, bo są na to środki.

Pan A. Majgier poinformował, że z ulicy Zamiejskiej zniknęły pojemniki na opakowania z tworzyw sztucznych. Zapytał, czym to jest spowodowane.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - odpowiedział, że te pojemniki zostały ustawione przez firmę prywatną, która uznała, że tego plastiku jest za mało i że jest on zmieszany. Burmistrz poinformował, że 10 września br. w miejscowości Prażmowo odbędą się dożynki gminne. Dodał, że odbędzie się również tydzień „ Cittaslow ”. Zaprosił wszystkich do czynnego udziału w tych wydarzeniach.

Ad.22 Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad XXXV sesji Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął posiedzenie.

Protokółowała:

Bożena Dybała

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jarosław Filipek