

**UCHWAŁA NR XLII/309/18**  
**Rady Miejskiej w Rynie**  
**z dnia 28 lutego 2018r.**

**zmieniająca uchwałę nr XXXV/253/17 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 30 sierpnia 2017r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 282, 282/2, 283, 284, 285, 286, 294, 295, 301, 303/2, 277, 280, 281, 160 położonych w obrębie geodezyjnym Szymonka gm. Ryn.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) Rada Miejska w Rynie uchwala, co następuje:

**§ 1.** § 1 uchwały nr XXXV/253/17 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 30 sierpnia 2017r w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 282, 282/2, 283, 284, 285, 286, 294, 295, 301, 303/2, 277, 280, 281, 160 położonych w obrębie geodezyjnym Szymonka gm. Ryn otrzymuje brzmienie:

„§ 1 Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Szymonka gm. Ryn obejmującego działki:

- 282 powierzchnia 2,9680 ha
- 282/2 powierzchnia 1,5955 ha
- 283 powierzchnia 0,6525 ha
- 284 powierzchnia 0,6828 ha
- 285 powierzchnia 0,5254 ha
- 286 powierzchnia 0,7022 ha
- 294 powierzchnia 0,0802 ha
- 295 powierzchnia 0,0182 ha
- 301 powierzchnia 0,6985 ha
- 303/2 powierzchnia 0,9799 ha
- 277 powierzchnia 7,0700 ha
- 280 powierzchnia 6,7923 ha
- 281 powierzchnia 4,5096 ha
- 160 powierzchnia 0,5663 ha - rów
- część działki 391 powierzchnia 0,73 ha - droga

Łącznie 28,5714 ha

**§ 2.** Załącznik graficzny uchwały nr XXXV/253/17 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 30 sierpnia 2017r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 282, 282/2, 283, 284, 285, 286, 294, 295, 301, 303/2, 277, 280, 281, 160 położonych w obrębie geodezyjnym Szymonka gm. Ryn zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jarosław Filipek**

**Uzasadnienie**  
**do uchwały Nr XLII/309/18**  
**Rady Miejskiej w Rynie**  
**z dnia 28 lutego 2018r.**

**zmieniającej uchwałę nr XXXV/253/17 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 30 sierpnia 2017r.**  
**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**obejmującego działki o numerach geodezyjnych 282, 282/2, 283, 284, 285, 286, 294, 295, 301,**  
**303/2, 277, 280, 281, 160 położonych w obrębie geodezyjnym Szymonka gm. Ryn.**

Uchwałą nr XXXV/253/17 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 30 sierpnia 2017r przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki o numerach geodezyjnych 282, 282/2, 283, 284, 285, 286, 294, 295, 301, 303/2, 277, 280, 281, 160 położonych w obrębie geodezyjnym Szymonka gm. Ryn, w trakcie prac nad planem w celu zapewnienia zgodnie z jednym z głównych założeń planu, określonym w uzasadnieniu do planu „*dbaniem o ład urbanistyczny oraz odpowiednie zagospodarowanie przestrzeni na terenie gminy*”, w celu zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej zgodnie art. 15 ust. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który to w § 4 pkt 9) pkt 9 poszerzono granice planu o działki które to zapewnią spełnienie wyżej wymienionych elementów planu miejscowego. Prace nad projektem planu będą realizowane w zakresie zgodnym z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały a procedura planistyczna w niezbędnym zakresie zostanie powtórzona.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**Jarosław Filipek**