

**UCHWAŁA Nr XL/301/18**  
**RADY MIEJSKIEJ w RYNIE**  
**z dnia 1 lutego 2018r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 163/2 w Słabowie.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2017r. poz.1875 i 2232) oraz art.13 ust.1, art.28 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst Dz. U z 2018r. poz.121) Rada Miejska w Rynie uchwała co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działkę oznaczoną nr 163/2 o pow. 22m<sup>2</sup>, położoną w Słabowie.

§ 2

Sprzedaż działki nr 163/2 następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 103/3.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Filipek

## **UZASADNIENIE**

**do uchwały Nr XL/301/18 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 1 lutego 2018r.  
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 163/2 w Słabowie.**

Działka nr 163/2 w Słabowie nie może być sprzedana samodzielnie ze względu na jej położenie w bliskiej odległości od budynku mieszkalnego i małą powierzchnię. Działka przylega do nieruchomości oznaczonej nr 103/3, zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Ponieważ działka nr 163/2 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości oznaczonej nr 103/3 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018r. poz.121) na poprawienie warunków zagospodarowania.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Filipek