

**Uchwała Nr XII/82/07
Rady Miejskiej w Rynie
z dnia 29 października 2007 roku**

**w sprawie przyjęcia „Planu rozwoju miejscowości Krzyżany, Wejdyki,
Słabowo”, Gmina Ryn.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.) Rada Miejska w Rynie uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjąć „Plan rozwoju miejscowości „Krzyżany, Wejdyki, Słabowo” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jarosław Guz

Załącznik
do uchwały Nr XII/82/07
Rady Miejskiej w Rynie
z dnia 29.10.2007r.

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

KRZYŻANY WEJDYKI SŁABOWO

GMINA RYŃ



KRZYŻANY
WEJDYKI
SŁABOWO
A.D. 2007

Spis treści

I. Wstęp

II. Analiza zasobów miejscowości

1. Historia

2. Inwentaryzacja zasobów

3. Identyfikacja zasobów oparta na zebraniu wiejskim w formie odpowiedzi na pytania

III. Analiza SWOT

IV. Wizja rozwoju – Cel nadrzędny

V. Arkusz planowania krótkoterminowego

VI. Zarządzanie

VII. Zgodność PRM z dokumentami wyższego rzędu

I. Wstęp

Idea powstania Planu Rozwoju Miejscowości: Krzyżany, Wejdyki, Słabowo powstała podczas rozmów prowadzonych z mieszkańcami. W Krzyżanach znajduje się budynek, z którego można zrobić świetlicę. Świetlica ta miałaby służyć mieszkańcom trzech miejscowości : Krzyżany, Wejdyki, Słabowo. Mieszkańcy mogliby się spotykać organizując różne spotkania integracyjne, natomiast dla dzieci byłoby to miejsce w którym można ciekawie spędzić czas wolny.

Charakterystyka miejscowości

Położenie miejscowości Krzyżany, Wejdyki, Słabowo.

Powyższe wsie, czyli Krzyżany, Wejdyki i Słabowo położone są w Gminie Ryn, w województwie warmińsko- mazurskim. Wsie te położone są w Krainie Wielkich Jezior Mazurskich, zachodniej części powiatu giżyckiego.

Wieś Krzyżany liczy 59 mieszkańców, Wejdyki- 140 mieszkańców i Słabowo- 61 mieszkańców.

Teren pagórkowaty, pofałdowany, malownicze jeziora pełne uroczych zatok i półwyspów i mnogość ciekawych zakątków podkreślają wyjątkowość tego miejsca.

II. Analiza zasobów miejscowości

1. Historia wsi Krzyżany, Wejdyki, Słabowo.

Krzyżany zostały założone w 1547 roku. Pod koniec XVI w. gospodarzyło tu już 33 chłopów. Po epidemii dżumy w 1709- 1711r. sprowadzono nowych osadników Polaków. W czasie walk niemiecko- rosyjskich w 1914r. wieś została spalona. W 1927r. nazwa Krzysahnen została zmieniona na Steinwalde.

Wejdyki zostały założone w 1415r. Początkowo mieszkała tu ludność pruska lub litewska. W XVI w. wyłącznie Polacy. W XVII w. istniał w Wejdykach majątek szlachecki należący do rodziny Gardyńskich. W 1816r. była tu kuźnia i szkoła.

Słabowo zostało założone w 1563r. Osiedleni tu chłopci płacili wysoki czynsz, co zwalniało ich z odrabiania pańszczyzny. Na początku XVIII w. dżuma opanowała Słabowo nie oszczędzając mieszkańców. W 1916r. prawie cała wieś spłonęła.

Słabowo i Krzyżany zostały bardzo zniszczone, obecnie dzięki ogromnej pracy mieszkańców wsie są estetyczne i rozwijają się.

2. Inwentaryzacja zasobów.

Ludność

Krzyżany, Wejdyki i Słabowo liczą w sumie 260 mieszkańców. Ludność stanowią w przeważającej większości rolnicy, są też prywatni przedsiębiorcy zajmujący się agroturystyką. Do wsi zjeżdżają ludzie z dużych miast, budują domy i osiedlają się szukając spokoju i wyciszenia. Nowe osadnictwo wpływa na zróżnicowanie społeczności

Turystyka

Powyższe wsie, jak też i cała Gmina Ryn mają rolniczo- turystyczny charakter. Atrakcyjność związana jest przede wszystkim z walorami krajobrazowymi i przyrodniczymi. Gminę otaczają jeziora, co stwarza możliwość żeglowania.

Krzyżany, Słabowo i Wejdyki są bardzo dobrym miejscem, gdzie można wypocząć, pospacerować po lasach, popływać. Są to wspaniałe miejsca dla osób, które lubią obcowanie z przyrodą.

Rolnictwo

W wyżej wymienionych wsiach jest wiele gospodarstw rolnych. Rolnicy spełniają wymogi unijne. Rolnictwo się rozwija, gospodarze powiększają swój asortyment, kupują maszyny, dbają o wygląd i porządek w swoim gospodarstwie.

Infrastruktura techniczna

W skład infrastruktury technicznej gminy wchodzi wszelkiego rodzaju sieci uzbrojenia terenu tworzące funkcjonalną, spójną całość. Istotnym czynnikiem jest również stan układu komunikacyjnego w układzie urbanistycznym.

Elektroenergetyka

Gospodarstwa zostały w pełni zelektryfikowane. Dostęp do dostaw energii elektrycznej, na potrzeby indywidualnego gospodarstwa domowego tj. oświetlenie, zasilanie zmechanizowanego sprzętu gospodarstwa domowego i produkcji rolniczej, grzejniki, podgrzewanie wody użytkowej jest powszechny.

Ciepło

Mieszkańcy sami zapewniają sobie opał, wszyscy mają w swoich domach piece centralne, w których palą drewnem, węglem bądź gazem.

Telefonizacja

Większość gospodarstw posiada przyłącza telefoniczne stacjonarne. Obszar całej gminy objęty jest zasięgiem nowoczesnej telefonii komórkowej.

3. Identyfikacja zasobów oparta na ankiecie wśród wybranej części lokalnej społeczności - w formie odpowiedzi na pytania.

Co wieś wyróżnia?

- wzajemne relacje pomiędzy mieszkańcami, oparte na szacunku, zaufaniu i trosce o wspólne dobro i wspólne cele,
- położenie i klimat,
- zwarta zabudowa,
- dobra dostępność komunikacji- droga wojewódzka i gminna,

Jakie pełni funkcje?

- wypoczynkową,
- turystyczną,
- usługowo-handlową,
- mieszkaniową i mieszkaniowo-rekreacyjną,
- rolniczo -produkcyjną,

Kim są mieszkańcy wsi?

- mieszkańcy – rolnicy, robotnicy, pracownicy prywatnych firm i zakładów,
- mieszkańcy migrują z dużych miast,
- mieszkańcy sezonowi, korzystający z terenów rekreacji i usług,
- mieszkańcy są miłymi i życzliwymi ludźmi,

Co daje mieszkańcom utrzymanie?

- rolnictwo,
- rekreacja,
- agroturystyka,
- usługi sprzętem rolniczym,

Jak wieś jest zorganizowana?

- pod względem urbanistycznym zabudowa zwarta,

W jaki sposób rozwiązywane są na wsi problemy?

- wspólnie z przedstawicielami gminy Ryn,
- zebrania wiejskie,

Jaki wieś ma wygląd?

- wieś jest czysta i zadbana ponieważ mieszkańcy dbają o swoje obejścia i okolice,

Jakie są mieszkania i obejścia?

- obejścia głównie murowane, ogrodzone, zadbane otoczenie, elewacje schludne, dużo nowo powstających domów,

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?

- środowisko nieskażone przemysłowo,
- specyficzne położenie klimatyczne,
- dużo lasów,

Jakie jest rolnictwo?

- hodowla trzody chlewnej i bydła mlecznego, zboże, ziemniaki, pastwiska,

Jakie są powiązania komunikacyjne?

- komunikacja autobusowa.

III. Analiza SWOT.

<p>Silne strony</p> <ul style="list-style-type: none">• Korzystne położenie geograficzne i klimatyczne,• Dobry stan środowiska naturalnego,• Zwarta zabudowa w całej miejscowości,• Występowanie na terenie wsi urządzeń telekomunikacyjnych,• Zaangażowanie społeczeństwa w rozwiązywaniu problemów społecznych (Zebranie Wiejskie),• Dobry stan techniczny budynków,• Rezerwa terenów pod budownictwo mieszkaniowe,• Potencjał ludzki, mieszkańcy zaangażowani w rozwój swojej miejscowości,• Dobra współpraca z samorządem gminy.	<p>Słabe strony</p> <ul style="list-style-type: none">• Zbyt mała oferta rozrywki i nauki dla dzieci młodzieży,• Brak sieci kanalizacyjnej obejmującej całość miejscowości.• Wysokie bezrobocie.• Zbyt mała aktywność mieszkańców w organizacji i uczestnictwie w imprezach kulturalnych, patriotycznych i sportowych.
<p>Szanse</p> <ul style="list-style-type: none">• Poprawa stanu nawierzchni dróg• Poszerzanie kultury we wsiach• Integracja ludności	<p>Zagrożenia</p> <ul style="list-style-type: none">- Wzrost przestępczości wśród młodzieży wskutek braku ośrodka rozwijającego zainteresowania typu Dom Kultury.- Rosnące bezrobocie.- Brak Domu Kultury.

IV. Wizja rozwoju – Cel nadrzędny.

Celem nadrzędnym jest organizacja miejsca w którym dzieci i młodzież mogłaby spędzać czas wolny, rozwijać swoje zainteresowania, uczyć się różnych form komunikacji, współpracy.

V. Arkusz planowania krótkoterminowego.

Projekty i przedsięwzięcia przewidziane do realizacji w perspektywie 2 lat
- remont budynku, tj. remont dachu, elewacja zewnętrzna i wewnętrzna, remont podłogi, poprawa instalacji elektrycznej. Zagospodarowanie terenu przyległego do świetlicy (budowa boiska do piłki siatkowej i koszykówki).

VI. Zarządzanie.

Jednostką odpowiedzialną za realizację całego planu rozwoju miejscowości jest nieformalna Grupa Odnowy Wsi, w skład, której weszli członkowie Rad Sołeckich z sołtysami na czele oraz radni Rady Miejskiej w Rynie.

VII. Zgodność Planu Rozwoju Miejscowości Krzyżany, Wejdyki, Słabowo ze strategiami i planami rozwoju wyższego rzędu (gminna, wojewódzka i krajowa).

Zapisy zawarte w Planie Rozwoju Miejscowości Krzyżany, Wejdyki Słabowo spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy, „Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Ryn”. Cele i zadania określone w Planie Rozwoju Miejscowości są wewnętrznie zgodne a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu. Niektóre z zapisanych celów i zadań mogą być realizowane przy wykorzystaniu wsparcia jednostek administracyjnych gminy i wyższego szczebla, te ostatnie bowiem posiadają w swoich dokumentach zapisy, których realizacja wywoła pozytywne efekty dla rozwoju w/w sołectw. Taki zapis Planu pozwolił na osiągnięcie integracji polityki kształtowania rozwoju gospodarczego na szczeblu, gminnym, powiatowym i wojewódzkim.