

**UCHWAŁA Nr XXXI/222/17**  
**RADY MIEJSKIEJ w RYNIE**  
**z dnia 28 kwietnia 2017r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 296 w obrębie geodezyjnym  
Ławki gm. Ryn.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U.2016.446/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U.2016.2147/ Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działkę niezabudowaną, oznaczoną nr 296 o pow.0,64ha, położoną w obrębie geodezyjnym Ławki gm. Ryn.

§ 2

Sprzedaż działki nr 296 następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 310, nr 6/2, nr 6/3 i nr 6/4.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Filipek

## **UZASADNIENIE**

**do uchwały Nr XXXI/222/17 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 28 kwietnia 2017 roku  
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 296 w obrębie geodezyjnym Ławki.**

Działka nr 296 położona jest w obrębie geodezyjnym Ławki gm. Ryn i w ewidencji gruntów oznaczona jest jako droga. Działka ta jest drogą wewnętrzną, położoną między nieruchomościami rolnymi oznaczonymi nr 310, nr 6/2, 6/3 i nr 6/4, które są własnością jednego właściciela. W terenie działka nr 296 jako droga nie istnieje. Działka użytkowana jest na cele rolnicze przez właściciela przyległych działek rolnych. Działka nr 296 z uwagi na kształt i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Ponieważ działka nr 296 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela przyległych nieruchomości oznaczonych nr 310, nr 6/2, 6/3 i nr 6/4 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz.U. 2016.2147/.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Filipek