

Modernizacja i adaptacja pomieszczeń byłego przedszkola dla działalności kulturalnej, edukacyjnej, turystycznej i innej pn. Regionalny Park Edukacji, Kultury i Turystyki

ZP.271.13.2017

1. Prosimy o dostarczenie projektu drogowego zawierającego:

- przekroje konstrukcyjne nawierzchni,
- powierzchnie do wykonania z kostki granitowej,
- powierzchnie do wykonania z płyt wielootworowych,
- powierzchnie do wykonania z mieszanek min.-bit.

ODP.: drogi dojazdowe – asfalt 2x4cm na podbudowie z kruszywa łamanego gr 20cm i warstwie kruszywa 10cm;

parkingi – kostka granitowa 6x8cm na podsypce cem.-piaskowej gr 10cm i podbudowie z kamienia naturalnego gr.20cm, nawierzchnia z płyt ażurowych – drogi typu JOMB na podsypce z piaskowej z dodatkiem cementu w stosunku 1:5 gr 5cm i podbudowie z kamienia naturalnego łamanego gr. 20cm.

2. Prosimy o dostarczenie rysunku wiaty na śmieci, ławki, koszy na śmieci.

ODP.: prosta wiata o wymiarach podanych w przedmiarze z dachem krytym dachówką.

3. Prosimy o rysunek lub wskazanie gdzie należy wykonać 250mb ogrodzenia.

ODP.: Lokalizacja ogrodzenia zostanie wskazana w trakcie realizacji robót.

4. Prosimy o rysunek lub opracowanie określające sposób oraz miejsca wykonania nasadzeń drzew i krzewów.

ODP.: nie ma opracowania dotyczącego nasadzeń, miejsce nasadzeń będzie wskazane przy realizacji.

5. Balustrady klatki schodowej, zewnętrzne prosimy o dostarczenie rysunków szczegółowych oraz określenie z jakiego materiału mają być wykonane.

ODP.: mają być ze stali nierdzewnej proste o układzie pionowym szczebli zgodnie z warunkami technicznymi.

6. Czy sala rekreacyjno-widowiskowa jest przedmiotem zamówienia.

ODP.: NIE. Sala jest objęta oddzielnym postępowaniem.

7. Prosimy o dostarczenie szczegółowych rysunków obudowy tarasu zewnętrznego wraz z opisem technicznym- na podstawie załączonych rysunków wycena oraz wykonanie w/w zabudowy jest niemożliwa.

ODP.: brak jest szczegółowych rysunków obudowy – projekt budowlany, a nie wykonawczy są rysunki ogólne.

8. Czy wykaz stolarki okiennej i drzwiowej obejmuje budynek przedszkola i sali widowiskowej jeżeli tak to prosimy o podział zestawienia na budynek przedszkola i sali widowiskowej.

ODP.: wykaz stolarki zgodnie z projektem.

9. Prosimy o dostarczenie rysunków wykazu stolarki, rzutów z oznaczeniem stolarki (symbolami) brak w/w oznaczeń uniemożliwia sprawdzanie ilości stolarki.

ODP.: j.w.

10. Prosimy o dostarczenie rysunków, rzutów z określeniem posadzek w poszczególnych pomieszczeniach oraz uzupełnienie opisu technicznego - specyfikacji.

ODP.: projekt jest budowlany, a nie wykonawczy - nie wymaga rysunków szczegółowych - ponadto w projekcie są obliczenia i średnice stali podane.

11. Prosimy o dostarczenie szczegółowych rysunków konstrukcyjnych z szczegółowymi wykazami stali, drewna — brak w/w opracowań uniemożliwia prawidłowe opracowanie oferty.

ODP.: Projekt budowlany nie wymaga rysunków szczegółowych.

12. Wg wykazu stali wrota 2,220x2,10 szt. 3 wg przedmiaru, bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie — jakie należy przyjąć do oferty.

- ODP.:** aluminium ciepłe o izolacyjności $U_f=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- 13. Wg wykazu stolarki drzwi wykonanie z PCV lub aluminium ciepłe , szkło bezpieczne lub aluminiowe- prosimy o jednoznaczne określenie z jakiego materiału mają być wykonane.**
ODP.: aluminium ciepłe o izolacyjności $U_f=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- 14. Czy taras ma być termoizolowany czy też nie. Jeżeli tak to prosimy o dosłanie informacji na temat ścian czy mają być okna stałe, przesuwne, uchylne, otwierane.**
ODP.: Tak, ściany w formie aluminium ciepłego o izolacyjności $U_f=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna uchylne 8 szt., drzwi otwierane.
- 15. Bramy-kolor czy segmentowe czy automatyczne czy ręczne, z jakiego materiału.**
ODP.: tak segmentowe o napędzie automatycznym w kolorze brązowym z PCV.
- 16. Czym różnią się drzwi wejściowe 140x200 od drzwi gospodarczych.**
ODP.: drzwi piwniczne to są drzwi gospodarcze płytowe, a drzwi wewnętrzne to są drzwiami wewnętrznymi o innym standardzie.
- 17. Z jakiego materiału mają być wykonane ościeżnice drzwi wewnętrznych.**
ODP.: ościeżnice drzwi wewnętrznych w piwnicach i pom. gospodarczych są metalowe, a pozostałe wewnętrzne drewniane.
- 18. W specyfikacji technicznej ST-04.00 Stolarka okienna i drzwiowa w pkt 2 określono izolacyjność akustyczną $R_w>32\text{dB}$, których drzwi dotyczy te wymaganie.**
ODP.: Drzwi biblioteki, czytelnicy i sal na piętrze (6 szt.).
- 19. Prosimy o podanie szer. i gr. parapetów wewnętrznych oraz z jakiego materiału mają być wykonane.**
ODP.: Parapety wewnętrzne z konglomeratu szerokości do 50cm i grubości 4cm.
- 20. Prosimy o podanie koloru okien PCV oraz drzwi zewnętrznych.**
ODP.: Kolor brązowy.
- 21. Prosimy o podanie szer. i gr. parapetów wewnętrznych oraz z jakiego materiału mają być wykonane.**
ODP.: Parapety wew. z konglomeratu szerokości do 50cm i grubości 4cm.
- 22. Prosimy o podanie zestawienia stali nadproży stalowych.**
ODP.: Ceowniki 120 mm łączone śrubami[szt]

Kond.	1,4m	1,55m	2,0m	2,05m	2,6m	2,75m	3,0m
piwnica	28	4	9	0	4	3	4
Parter	4	0	8	3	0	0	3
I piętro	10	0	6	3	0	0	0
II piętro	0	0	0	0	0	0	0

- 23. Prosimy o podanie zestawienia nadproży prefabrykowanych typu L.**
ODP.: nadproża prefabrykowane L19 [szt.]

kondygnacja	1,2m	1,50m	1,80m	2,40m	2,70m
piwnica	8	0	22	2	0
parter	10	0	4	0	2
I piętro	7	0	3	0	2
II piętro	3	32	7	0	2

- 24. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o dział - posadzki.**
ODP.: W projekcie budowlanym nie występuje.
- 25. Czy wrota zewnętrzne mają być ocieplone.**
ODP.: TAK.

26. Prosimy o dostarczenie opisu do projektu wzmocnienia stropów taśmą z włókien węglowych kompozytowych m.in. rodzaj taśmy z włókien węglowych, czy wzmocnienie taśmami należy zabezpieczyć przeciw ogniowo jeśli tak to na jaki czas-brak w/w informacji uniemożliwia wycenę w/w wzmocnienia.
ODP.: Projekt budowlany nie musi zawierać takich informacji – taśmy węglowe – karta techniczna np.Sika CarboDur wg specyfikacji w załączeniu.
27. Prosimy o podanie współczynnika przenikania ciepła (U) dl stolarki.
ODP.: Drzwi aluminiowe ciepłe np.: MB-60– Uf-1,4 W/m²K, stolarka okienna PCV - 0,9 W/m²K.
28. Podanie parametrów izolacyjności cieplnej stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej.
ODP.: aluminium ciepłe np.: MB-60– Uf -1,4 W/m²K.
29. Podanie parametrów izolacyjności cieplnej przeszklenia werandy.
ODP.: aluminium ciepłe np.: MB-60– Uf-1,4 W/m²K, stolarka okienna - 0,9 W/m²K.
30. Podanie rodzaju materiału, z którego mają być wykonane balustrady (stal czarna. stal nierdzewna) oraz sposobu ich wykończenia (malowanie olejne, malowanie proszkowe, cynowanie).
ODP.: balustrady ze stali nierdzewnej.
31. Udostępnienie zestawienia stali zbrojeniowej dla stropu nad II piętrem lub określenie, czy siatka z prętów fi 12 co 15cm ma być ułożona tylko jako dolna, czy 2 x tj. górą i dołem.
ODP.: Strop na II piętrze nie jest wykonywany jako nowy – strop stanowią istniejące płyty dachowe z warstwami wyrównawczymi i izolacji poziomej.
32. Udostępnienie projektu branży drogowej, a w szczególności planu sytuacyjno-wysokościowego, układów warstw konstrukcyjnych nawierzchni ze szczegółami konstrukcyjnymi dróg dojazdowych, parkingów i chodników.
ODP.: drogi dojazdowe – asfalt 2x4cm na podbudowie z kruszywa łamanego gr 20cm i warstwie kruszywa 10cm;
parkingi – kostka granitowa 6x8cm na podsypce cem.-piaskowej gr 10cm i podbudowie z kamienia naturalnego gr.20cm, nawierzchnia z płyt ażurowych – drogi typu JOMB na podsypce z piaskowej z dodatkiem cementu w stosunku 1:5 gr 5cm i podbudowie z kamienia naturalnego łamanego gr. 20cm.
33. Uszczegółowienie opisu elementów małej architektury tj.: koszy i ławek.
ODP.: wg załączonych rysunków.
34. Udostępnienie rysunku muru oporowego wraz z opisem jego gabarytów, materiałów z których ma być wykonany oraz sposobu wykończenia.
ODP.: mur oporowy betonowy, zbrojony, izolowany wykończony płytkami klinkierowymi wykonane zgodnie z warunkami technicznymi i sztuką budowlaną.
35. Udostępnienie projektu wiaty na śmieci.
ODP.: brak projektu, wiata konstrukcji drewnianej kryta dachówką wg opisu w projekcie.
36. Udostępnienie projektu wzmocnienia konstrukcji stropów taśmami z włókien węglowych z obliczeniami statyczno-wytrzymałościowymi, z których wynika niedobór nośności, oraz oceną stanu technicznego konstrukcji.
ODP.: Projekt budowlany nie musi zawierać takich informacji – taśmy węglowe np. – karta techniczna np.Sika CarboDur wg specyfikacji w załączeniu.
37. Określenie, czy pokrycie dachu ma być wykonane z dachówki w kolorze czerwieni - tak jak w Projekcie Technicznym s. 27, czy blachodachówki, jak w p. 208 przedmiaru.
ODP.: dachówką ceramiczną w kolorze czerwieni - projekt str.27.
38. Podanie materiału, z którego mają być wykonane podokienniki zewnętrzne i wewnętrzne.
ODP.: blacha powlekana w kolorze brązu, wewnętrzne z konglomeratu.
39. Podanie materiału, z którego mają być wymurowane kominy ponad połąciami dachową oraz wykonane czapki kominowe.

- ODP.:** cegła klinkierowa -beton w kolorze czerwieni.
- 40. Podanie informacji, w jakim kolorze ma być stolarka aluminiowa i PCV.**
ODP.: w kolorze brązu.
- 41. Podanie informacji, jakie są wymagania wobec w nawiewników stolarce okiennej.**
ODP.: nawiewniki np. AERECO ale w pomieszczeniach w których nie występuje klimatyzacji lub wentylacja.
- 42. Uzupelnienie projektu o trasy rurociągów chłodniczych łączących jednostki wewnętrzne z zewnętrznymi klimatyzacji i podanie sposobu ich prowadzenia.**
ODP.: Na załączonych rysunkach są naniesione, trasy, średnice.
- 43. Podanie trasy i sposobu prowadzenia spływu skroplin z jednostek wewnętrznych klimatyzacji oraz miejsce połączenia z kanalizacją sanitarną.**
ODP.: Skropliny podłączyć do najbliższych pionów kanalizacji sanitarnej - rura DZ25 PExc. Każda jednostka wewnętrzna klimatyzacyjna winna być zaopatrzona w pompkę do odprowadzania skroplin. Na etapie budowy ustalić dogodną trasę przebiegu rur.
- 44. Podanie szczegółów instalacji zasilania elektrycznego klimatyzatorów.**
ODP.: Znajduje się w projekcie instalacji elektrycznych.
- 45. Zwracam się z pytaniem dot. klimatyzacji i wentylacji. W przedmiarach wysypują systemy klimatyzacji VRF z 16 jednostkami wewnętrznymi klimatyzacji, natomiast w projekcie wykonawczym występuje tylko 5 jedn. wewn. klimatyzacji oraz wentylacja mechaniczna sali widowiskowej z centralą wentylacyjną wyposażoną w chłodnicę współpracującą z pompą ciepła. Proszę o wyjaśnienie czy do wyceny przyjąć zamieszczony projekt wykonawczy, czy jest on nieaktualny?**
ODP.: Omyłkowo ujęte jest 16 VRF, należy przyjąć zgodnie z załączonymi rysunkami (zał 1).
- 46. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie RYS. E-12 (branża elektryczna - Tablica licznikowa TL), gdyż brak jest go w dokumentacji projektowej dla zadania.**
ODP.: Rysunek nie występuje – przyjąć standardową tablicę.