



OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Ryn zaprasza uprawnione podmioty do składania ofert na:

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru zadania pn.: „Przebudowa nabrzeża Jeziora Ryńskiego”.

Wykonawca pełnić będzie obowiązki i funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z definicją określoną Prawem Budowlanym (Rozdział 3 art. 25, 26 i 27) oraz reprezentować będzie Inwestora w trakcie realizacji projektu którego postępowanie dotyczy.

W ramach pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru w skład podstawowych obowiązków wchodzi:

1.1. Na etapie prowadzenia robót budowlano – montażowych:

- 1.1.1. prowadzenie ogólnego nadzoru nad realizacją robót i ich finansowaniem zgodnie z harmonogramem robót;
- 1.1.2. stałe uczestniczenie w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu inwestycyjnego;
- 1.1.3. wydawanie zgody na wykonanie robót dodatkowych po uprzedniej konsultacji z Zamawiającym;
- 1.1.4. podejmowanie wszelkich racjonalnych działań umożliwiających prawidłową realizację harmonogramu;
- 1.1.5. prowadzenie nadzoru technicznego nad realizacją robót, zgodnie z prawem budowlanym;
- 1.1.6. stałe konsultowanie i fachowe doradzanie na rzecz Inwestora;
- 1.1.7. prowadzenie rozliczeń związanych z realizacją, opracowywanie dokumentów rozliczeniowych, sprawozdań i innych dokumentów wymaganych przy realizacji inwestycji dotowanych z budżetu państwa i funduszy strukturalnych ;
- 1.1.8. współpraca z Inwestorem, Projektantem i Wykonawcą w okresie realizacji inwestycji;
- 1.1.9. podejmowanie czynności mających na celu ochronę interesów Inwestora;
- 1.1.10. Pełnienie funkcji koordynacyjnych na budowie.

1.2. Sprawowanie nadzoru nad kompleksową realizacją inwestycji zgodnie z Prawem Budowlanym (Rozdział 3 art. 25, 26, 27) oraz zasadami działania inspektora nadzoru, a w szczególności:

- 1.2.1. kontrola jakości wykonanych prac budowlano – montażowych zgodności robót z projektem i pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami i normami, przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami bezpieczeństwa w toku budowy;
- 1.2.2. sprawdzanie posiadania przez wykonawcę odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości wyników badań) dotyczących materiałów i urządzeń;
- 1.2.3. kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego wykonania i wyceny robót;



- 1.2.4. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikającym, uczestniczenie w prowadzonych próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowywanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
 - 1.2.5. rozstrzygnięcie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzenia robót, a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu bądź rzeczoznawców;
 - 1.2.6. ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego wszystkich niezbędnych branż, posiadających uprawnienia i doświadczenie w nadzorowaniu inwestycji;
 - 1.2.7. bieżące prowadzenie rozliczeń finansowych z projektantami, wykonawcą, dostawcami usług i towarów oraz sprawdzanie kalkulacji wycen i faktur;
 - 1.2.8. bieżące informowanie Inwestora o postępie robót na budowie i ewentualnych trudnościach w jej realizacji;
 - 1.2.9. zorganizowanie i dokonanie przy współudziale Inwestora odbiorów częściowych i końcowego oraz protokolarne przekazanie Inwestorowi zrealizowanego zakresu inwestycji;
 - 1.2.10. opracowanie końcowego rozliczenia prac budowlanych – instalacyjnych oraz inwestycji;
 - 1.2.11. przedłożenie Inwestorowi oświadczenia o usunięciu przez wykonawcę ewentualnych usterek stwierdzonych przy odbiorze;
- 1.3. Po zakończeniu robót budowlanych – montażowych:
- 1.3.1. Wykonanie czynności wynikających z praw i obowiązków gwarancji łącznie z uczestnictwem w komisjach powołanych przez Inwestora do oceny jakości robót w okresie trwania rękojmi i gwarancji;
 - 1.3.2. Zawiadamianie wykonawców o stwierdzonych wadach w ich robotach w okresie trwania rękojmi i gwarancji;
 - 1.3.3. Sporządzenie protokołu pogwarancyjnego.
- 1.4. Zakres robót w zadaniu pn.: „Przebudowa nabrzeża Jeziora Ryńskiego” o wartości szacunkowej ok 1 500 000,00 zł brutto przedstawia się następująco:
- 1.4.1. Umocnienia brzegowe materacami gabionowymi;
 - 1.4.2. Ciągi piesze wzdłuż umocnionego brzegu z miejscami do odpoczynku wraz z terenami zielonymi;
 - 1.4.3. Schody terenowe, pochylnia dla osób niepełnosprawnych i inne roboty budowlane zgodnie z projektem budowlanym;
 - 1.4.4. Infrastruktura techniczna: oświetlenie terenu i zewnętrzne instalacje elektryczne oraz kanalizacja deszczowa.

2. Wymagania:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:

- 2.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2.1.1. Wykonawca dołączy do oferty kopie potwierdzoną za zgodność z oryginałem, uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa (zgodnie z pkt 2.3.1.);



2.2. posiadania wiedzy i doświadczenia:

2.2.1. W celu potwierdzenia wiedzy i doświadczenia Wykonawcy winni udokumentować realizację przynajmniej dwóch usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy przy realizacji robót budowlanych o wartości robót budowlanych równej lub przekraczającej 1 000 000 zł brutto (każda) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie (*załącznik nr 4*);

2.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

2.3.1. Za spełnienie warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia Zamawiający uzna dysponowanie osobami mającymi uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie nadzoru w specjalnościach (*załącznik nr 2*):

2.3.1.1. konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,

2.3.1.2. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacji,

2.3.1.3. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych.

2.3.2. Poprzez uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Zamawiający rozumie uprawnienia wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane, jak również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (*załącznik nr 3*);

3. Wykluczenia z udziału w postępowaniu.

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę który:

3.1. nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

3.2. nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie w ostatnich trzech latach przed terminem składania ofert, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.

4. Termin składania ofert: do 28.02.2017 r. do godz. 15:00

5. Termin wykonania zamówienia: do 30.11.2017 r.

6. Miejsce składania ofert: Urząd Miasta i Gminy Ryn ul. Świerczewskiego 2, 11-520 Ryn (sekretariat).

7. Forma składania ofert: pisemna w zamkniętej kopercie z dopiskiem: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru zadania pn.: „Przebudowa nabrzeża Jeziora Ryńskiego”.

8. Źródło finansowania: Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach "Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2014-2020.

Informacje szczegółowe na temat zamówienia dostępne są:

tel. 87 429 39 60, fax 87 429 39 74, email: inwestycje@miastoryn.pl – sprawę prowadzi p. Aleksander Szczepański.



Wybór oferty nastąpi w oparciu o oferowaną cenę, zgodnie z Regulaminem wprowadzonym Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Ryn nr 74 z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty wyrażonej w złotych równowartości 30.000 euro netto.

Ryn, dnia 17.02.2017 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Ryn
(-) Józef Karpiński