

**UCHWAŁA Nr XXI/148/16  
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE  
z dnia 31 sierpnia 2016r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 348/3 w obrębie geodezyjnym  
Rudówka gm. Ryn.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U.2016.446/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz. U.2015.1774 ze zmianami/ Rada Miejska w Rynie uchwała co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działkę niezabudowaną, oznaczoną nr 348/3 o pow.0,3270ha, położoną w obrębie geodezyjnym Rudówka gm. Ryn.

§ 2

Sprzedaż działki nr 348/3 następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 139, nr 144, nr 140 i nr 143.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Filipek

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr XXI/148/16 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 31 sierpnia 2016r.**  
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 348/3 w obrębie geodezyjnym**  
**Rudówka.**

Działka nr 348/3 położona jest w obrębie geodezyjnym Rudówka gm. Ryn i w ewidencji gruntów oznaczona jest jako droga. Działka ta jest drogą wewnętrzną, położoną między nieruchomościami rolnymi oznaczonymi nr 139, nr 144, nr 143 i 140, które są własnością jednego właściciela. W terenie działka nr 348/3 jako droga nie istnieje. Działka użytkowana jest na cele rolnicze przez właściciela przyległych działek rolnych. Działka nr 348/3 z uwagi na kształt i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Ponieważ działka nr 348/3 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela przyległych nieruchomości oznaczonych nr 139, nr 144, nr 143 i nr 140 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz.U. 2015.1774 ze zmianami/.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Filipek