

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Egz. **1**

# OPERAT WODNOPRAWNY

NA WYKONANIE POMOSTU DREWNIANEGO STAŁEGO W  
DZIAŁKA NR. 48 JEZIORA ŁAWKI OBRĘB ŁAWKI, PRZY  
NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ DZIAŁKA NR. 199/9 W  
MIEJSCOWOŚCI ŁAWKI GM. RYN

Obiekt: Pomost drewniany stały

Branża: Budownictwo wodne

Miejscowość: Ławki  
dz. 199/9

Inwestor: Gmina Ryn  
ul. Świerczewskiego 2  
11-520 Ryn

\*\*\*\*\*

Giżycko

Listopad

2014

Opracowanie

*Konstanty Arnt*  
11-500 Giżycko, ul. Świerczewicza 3  
upr. bud. 213/02/01  
WAM WM 004624

**Opis**  
**prowadzenia zamierzonej działalności w języku nietechnicznym**

Inwestor – **Gmina Ryn**  
**ul. Świerczewskiego 2**  
**11-520 Ryn**

Dla umożliwienia powszechnego korzystania z wody w bezpiecznych warunkach - wypoczynek nad wodą wędkarstwo, cumowanie sprzętu wodnego, mieszkańcom wsi Ławki oraz innym użytkownikom przebywającym nad jeziorem, Inwestor zlecił opracowanie operatu wodnoprawnego na budowę pomostu drewnianego stałego w dz. Nr **48 Jeziora Ławki** obręb Ławki, przy nieruchomości, działka nr **199/9** w m. **Ławki** gm. Ryni uzyskanie wymaganego stosownie do przepisu ustawy „Prawo wodne „ z 18 lipca 2001 r poz. 1229 ( Dz.U. nr.115 póź .zm. ) decyzji pozwolenia wodnoprawnego na wykonie urządzenia wodnego.

\*\*\*\*\*

Na budowę pomostu została wydana decyzja **Nr 70/14** przez **Burmistrza Miasta i Gminy Ryn** o warunkach zabudowy znak **B/B.6730.70.2014** z dnia **18 Listopada 2014r.**

**Pomost drewniany w kształcie litery „I,, o wymiarach:**

- długość pomostu	- 25,00 m
- szerokość pokładu	- 1.50 m

Długość całkowita pomostu właściwego	- <u>25,00 m</u>
--------------------------------------	------------------

Rzędna pokładu pomostu	- 117.80 m npm Kr
Głębokość przy końcu pomostu	- 1,50 m
Głębokość od dna do pokładu pomostu	- 2,00 m

**Wyposażenie pomostu**

- pachołki cumownicze	<b>szt.4</b>
- drabinka zejściowa	<b>szt. 1</b>

- stanowisko ze sprzętem ratowniczym – 1 szt / koło ratunkowe z rzutką dł .25 m, linka chwytakowa przy pomoście na odcinku gdzie głębokość wody jest > 1,0 m, bosak ratowniczy, gaśnica /

**Giżycko**

**Listopad**

**2014**

*Konstanty Arnt*  
11-507 Giżycko, ul. Sienkiewicza 3  
upr. S.C. 144972/OL  
WZAM WZM/0846/04

# **UKŁAD OPRACOWANIA**

- I. CZĘŚĆ OPISOWA**
- II. ZAŁĄCZNIKI**
- III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

# **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

# **SPIS TREŚCI**

## **I. WSTĘP**

**1.1 Cel i zakres opracowania**

**1.2 Materiały wyjściowe**

**1.3 Lokalizacja obiektu**

## **2. ZAKŁAD UBIEGAJĄCY SIĘ O POZWOLENIE WODNOPRAWNE**

## **3. WYSZCZEGÓLNIENIE**

**3.1 Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód**

**3.2 Urządzenia pomiarowe i znaki żeglugowe**

**3.3 Stan prawny nieruchomości**

**3.4 Obowiązki ubiegającego się o pozwolenia wodnoprawne w stosunku do osób trzecich**

## **4. CHARAKTERYSTYKA WÓD OBJĘTYCH POZWOLENIEM**

**4.1 Warunki hydrograficzne i hydrologiczne**

**4.2 Warunki gruntowe**

## **5. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW KORZYSTANIA Z WÓD REGIONU WODNEGO**

## **6. OPIS PORJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ**

## **7. WYKONAWSTWO I EKSPLOATACJA OBIEKTU**

## **8. INFORMACJA O FORMACH OCHRONY PRZYRODY**

## **9. OKREŚLENIE ODDZIAŁYWANIA POMOSTU NA TERENY PRZYLEGŁE**

## **10. UZASADNIENIE WNIOSKU O WYDANIE POZWOLENIA**

# 1. WSTĘP

## 1.1 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest określenie warunków wykonania urządzeń wodnych tj; pomostu drewnianego stałego zlokalizowanego w strefie brzegowej **jez.Ławki dz. Nr 48 obręb Ławki**, przy nieruchomości **dz. Nr 199/9 m. Ławki**, a także ustalenie ewentualnego wpływu tego urządzenia na interesy innych użytkowników wody.

Operat obejmuje wyłącznie w/w urządzenie wodne i służy do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na ich wykonanie.

## 1.2 Materiały wyjściowe

- \* Decyzja o warunkach zabudowy 70/14
- \* Mapa sytuacyjno – wysokościowa 1 : 500
- \* Mapa ewidencyjna 1 : 1000
- \* Wypis z rejestru gruntów działki jeziora
- \* Skrócony wypis z rejestru działek Inwestora i sąsiadujących
- \* Rozpoznanie terenowe i pomiary wykonane przez autora operatu

## 1.3 Lokalizacja obiektu

Pomost zlokalizowany będzie w strefie brzegowej wschodniej , działki **nr 48 jeziora Ławki obręb Ławki**, przy nieruchomości **nr 199/9 w m. Ławki gm. Ryn powiat giżycki województwo warmińsko – mazurskie**.

## **2. ZAKAŁAD UBIEGAJĄCY SIĘ O POZWOLENIE WODNOPRAWNE**

O pozwolenie wodnoprawne ubiega się:

**Gmina Ryn  
ul. Świerczewskiego 2  
11-520 Ryn**

## **3. WYSZCZEGÓLNIENIE**

### **3.1 Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód**

Operat wodnoprawny opracowano na zlecenie Inwestora jak wyżej.

**Podstawa prawna - Ustawa z dnia 18 lipca 2001r Prawo wodne ( Dz. U. nr.115 poz. 1229 z póź, zm.) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 grudnia 2002 r w sprawie śródlądowych wód powierzchniowych lub ich części stanowiących własność publiczną ( Dz.U. Nr 16 poz. 149)**

Operat wykonano w celu określenia warunków wykonania pomostu drewnianego, umożliwiającego powszechne korzystanie z wody w celach turystyczno – rekreacyjnych, a także ustalenia ewentualnego wpływu tego urządzenia na interesy innych użytkowników

### **3.2 Urządzenia pomiarowe i znaki żeglugowe**

Rozpatrywane zamierzenie nie wymaga zainstalowania jakichkolwiek urządzeń pomiarowych.

Nie zachodzi również potrzeba wytyczania znakami żeglugowymi podejścia do pomostu ponieważ, jezioro Ławki nie posiada szlaku żeglownego żeglugi pasażerskiej.



### 3.3 Stan prawny nieruchomości

\* Jezioro **Ławki** stanowi własność Skarbu Państwa i jest w zasobach Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego i w zarządzie **Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie Rejonowy Oddział w Giżycku ul. Łuczańska 1**

\* Wykonanie pomostu na rozpatrywanym akwenu będzie miało wpływ na działalność rybackiego użytkownika jez. Ławki Pan **Michał Sadłos ul. Staszica 24B/47 11-500 Giżycko**

\* Interesów innych użytkowników wody planowane zamierzenie nie narusza w żadnym stopniu.

### 3.4 Obowiązki ubiegającego się o pozwolenie wodnoprawne w stosunku do osób trzecich

Pomost zlokalizowany jest w miejscu ograniczającym do minimum ujemny wpływ na środowisko w rejonie akwenu i jego linii brzegowej.

**Stroną w postępowaniu wodnoprawnym są:**

\* **Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie Rejonowy Oddział w Giżycku ul. Łuczańska 1 11 – 500 Giżycko**

\* Rybackim użytkownikiem jest: **Pan Michał Sadłos ul. Staszica 24B/47 11-500 Giżycko**

\* Interesów innych użytkowników wody planowane zamierzenie nie narusza w żadnym stopniu.

#### 4. CHARAKTERYSTYKA WÓD OBJĘTYCH POZWOLENIEM WODNOPRAWNYM

Jezioro Ławki położone jest w gminie Ryn, powiat giżycki, woj. Warmińsko – mazurskie, 4 km od Rynu w kierunku Mikołajek, przy wsi o tej samej nazwie. Zbiornik o mało rozwiniętej linii brzegowej, łagodnych stokach ławicy, brzegach płaskich i łagodnie wyniesionych. Jezioro otoczone łąkami przeważnie podmokłymi oraz polami. Wysokość npm. 117,00 m, powierzchnia 69,20 ha. Maksymalna głębokość 17,0 m przy średniej 5,7 m. Jezioro jest objęte strefą ciszy.

Lokalizacja pomostu jest poza zasięgiem roślinności zanurzonej i wynurzonej.

##### 4.1 Warunki hydrograficzne i hydrologiczne

Projektowany pomost hydrologicznie znajduje się w zasięgu oddziaływania jeziora Ławki w dorzeczu rzek Pisa - Narew

##### \* Stan wody

Dla jeziora nie prowadzi się pomiarów stanów wód. Według Atlasu Jezior Polski, wysokość nad poziomem morza to rzędna **117,00 m npm** Kr, według wykonanego pomiaru geodezyjnego z dnia 29.09.2014 rzędna zwierciadła wody wynosiła **117,01 m npm**

## 4.2 Warunki gruntowe

Według informacji uzyskanych od mieszkańców wsi dno w linii brzegowej zalegają osady jeziorne głębokości 10 cm, poniżej żwiry i piaski kamieniste.

W związku z powyższym długość pali i średnicę przyjęto jak dla gruntów stabilnych.

## 5. USTALENIA WYNIKAJĄCE Z WARUNKÓW KORZYSTANIA Z WÓD REGIONU WODNEGO

Warunki korzystania z wód opracowują regionalne zarządy gospodarki wodnej. Omawiany teren położony jest na obszarze działania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie. W chwili obecnej nie są jeszcze opracowywane warunki korzystania z wód regionu wodnego, gdyż wcześniej muszą być sporządzone plany gospodarowania wodami na obszarze dorzeczy. Hydrograficznie jezioro Ławki znajduje się w dorzeczu rzeki Pisy- Narwi. Dotychczas sporządzony został „**Plan gospodarowania wodami na obszarze Wisły**” i opublikowany w **Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej – Monitor Polski Nr 49 z dnia 21 czerwca 2011 r, poz. 549.**

Według charakterystyki jednolitych części wód jeziornych w tymże planie, jezioro Ławki posiada Europejski kod JCWP-PLLW30157

### Lokalizacja

- scaloną część wód powierzchniowych SW1301
- region wodny Środkowa Wisła

### Obszar dorzecza

- kod 2000
  - nazwa obszaru; dorzecze Wisły
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie

### Ekoregion

wg. Kondrackiego – Równiny Wschodnie (16)

### Typ JCWP

jezioro o wysokiej zawartości wapnia, o dużym wpływie zlewni, stratyfikowane (5a)

Status

naturalna część część wód

Ocena stanu

zły

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych

zagrożona

Derogacje

4(4)-3

Warunki korzystania z wód dorzeczy i regionów wodnych, ujmujące szczegółowe zasady w tym w zakresie, będą opracowywane.

\*\*\*\*\*

## 6. OPIS PORJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ

Dla umożliwienia powszechnego korzystania z wody w bezpiecznych warunkach - wypoczynek nad wodą, wędkarstwo, cumowanie sprzętu wodnego, w oparciu o linię brzegową **dz. 48 jeziora Ławki** oraz oznaczoną linię granicy własnej nieruchomości gminnej o numerze geodezyjnym 199/9 w miejscowości **Ławki gm. Ryn**, projektuje się wykonanie urządzenia wodnego, którym będzie pomost drewniany stały w kształcie litery „I”,

Na budowę pomostu została wydana decyzja **Nr 70/14** przez **Burmistrza Miasta i Gminy Ryn** o warunkach zabudowy znak **B/B.6730.70.2014** z dnia **18 Listopada 2014r.**

**Pomost drewniany w kształcie litery „I”, o wymiarach:**

- |                     |           |
|---------------------|-----------|
| - długość pomostu   | - 25,00 m |
| - szerokość pokładu | - 1.50 m  |

Długość całkowita pomostu właściwego - 25,00 m

Rzędna pokładu pomostu - 117.80 m npm Kr  
Głębokość przy końcu pomostu - 1,50 m  
Głębokość od dna do pokładu pomostu - 2,00 m

#### Wyposażenie pomostu

- pachołki cumownicze szt.4
- drabinka zejściowa szt. 1
- stanowisko ze sprzętem ratowniczym – 1 szt / koło ratunkowe z rzutką dł. 25 m, linka chwytkowa przy pomoście na odcinku gdzie głębokość wody jest > 1,0 m, bosak ratowniczy, gaśnica /

\*\*\*\*\*

#### Współrzędne geograficzne WGS 84

	N	E
1.	53° 54' 35.8834"	21° 34' 58.8625"
2.	53° 54' 35.9128"	21° 54' 57.4719"

Punkty oznaczono kolorem niebieskim

\*\*\*\*\*

#### Konstrukcja pomostu

Konstrukcja szkieletowa pomostu

▼ ruszt palowy składający się z **dwóch rzędów** pali drewnianych średnicy **22,00 -24,00 cm**. Rozstaw pali w przekroju podłużnym **2,00 m**, wbitych w dno na głębokość min **2,5-3,0 m**, dla odcinka dojściowego i poprzeczki. Pale należy wykonać z drewna iglastego, wglębnie impregnowanego zgodnie z normą BN-62/9011-01 „Pale fundamentowe z drewna iglastego” Wymiary poszczególnych pali przedstawiono na rys nr.2 „Konstrukcja i plan palowania”

▼ kleszcze podwójne z bali **7,6 x 15,5cm L = 1.50 m**, łączące zespoły pali śrubami M-16/450.

Ponadto zaprojektowano odbojnice drewniane z bali **5 x 15,5 cm** przymocowane do końcówek kleszczy po obu stronach pomostu i od czoła. Odbojnice chronią pokład przed uderzeniami i redukują fale.

▼ dźwigary drewniane 14 x 14 cm **szt. 2**, jako belki podłużne, mocowane śrubami M-16/450 do pali.

▼ pokład pomostu wykonany z bali gr. 5 cm jednostronnie ostruganych, przybitych gwoździami do belek podłużnych, poprzecznie do osi pokładu.

Na pokładzie projektuje się obrzeża **3 x 6 cm** z bali.

Pokład pomostu na rzędnej **177,80m npm Kr**

## **7. WYKONAWSTWO I EKSPLOATACJA OBIEKTU**

▼ Roboty palowe należy wykonać starannie, gdyż mają one decydujący wpływ na trwałość i estetykę konstrukcji. W czasie robót wykonywanych zgodnie z postanowieniami normy PN-83/B-02482 „Nośność pali i fundamentów na palach „

▼ Wszystkie elementy drewniane łącznie z palami, przed wbudowaniem zabezpieczyć przed gniciem preparatami penetrującymi w głąb drewna.

Stosowane impregnaty nie mogą oddziaływać negatywnie na środowisko wodne.

W trakcie eksploatacji impregnację elementów drewnianych należy powtarzać co najmniej raz w roku.

▼ Dla zabezpieczenia dźwigarów przed gniciem należy założyć paski papy oddzielające deski pokładu od dźwigarów. Deski pokładu należy przybijać w odstępach min. **1,5 – 2,0 cm**.

## Uwaga !!!!!

▼ *W okresie zimowym przy nasileniu się zjawisk niekorzystnych, długotrwałe niskie temperatury i szybki przyrost pokrywy lodowej, w celu zabezpieczenia pomostu przed parciem lodu, należy bezwzględnie obrąbywać wielokrotnie lód wokół pali, wolną przestrzeń wypełniać słomą lub faszyną i zasypać śniegiem.*

## 8. INFORMACJA O FORMACH OCHRONY PRZYRODY

Teren planowanej inwestycji jest położony na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz. U z 2009 r Nr 151, poz. 1220 ze zm).- na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich, w którym obowiązują przepisy uchwały nr XXII/403/12 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 27 listopada 2012 r w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich ( Dz. Urz.Woj. Warm – Maz,. Uchwała Nr XXII/430/12 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 2013r poz.139) Zamierzenie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze lub też potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

## 9. OKREŚLENIE ODDZIAŁYWANIA POMOSTU NA TERENY PRZYLEGŁE

Projektowany pomost nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze lub też potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. Z 2013 r poz 1235 z póź, zm,) i rozporządzenia rady Ministrów z listopada 2010r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213 poz 1397 z póź. zm))

Pomost zlokalizowany jest w miejscu ograniczającym do minimum ujemny wpływ na środowisko w rejonie akwenu i jego linii brzegowej. Pomost po wykonaniu nie będzie ingerował na tereny przyległe do działki inwestora.

## 10. UZASADNIENIE WNIOSKU O WYDANIE POZWOLENIA

Inwestor występując z wnioskiem o decyzję pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie pomostu, gwarantuje bezpieczne jego użytkowanie, stosownie do wymogów niezbędnych przy zachowaniu bezpieczeństwa związanego z rekreacją i turystyką wodną. Pomost spełni rolę obiektu ogólnie dostępnego zarówno mieszkańcom wsi Ławki, jak i dla pozostałych użytkowników przebywających nad jeziorem w obrębie działki i stworzy lepsze warunki dla ochrony brzegu jeziora przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem. W związku z powyższym uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego w każdej mierze jest zasadne.

Giżycko

Listopad

2014r

*Konstanty Arnt*  
11-303 Giżycko, ul. Żelazekiewicza 3  
upr. wodn. 223-4/72/04  
WAWAWA/1246/04



## **II. ZAŁĄCZNIKI**

- 1. Decyzja o warunkach zabudowy Burmistrza Miasta i Gminy Ryn znak B/B.6730.70.2014 z dnia 18. XI. 2014r.**
- 2. Wypis z rejestru gruntów jeziora Ławki**
- 3. Skrócony wypis ze skorowidza działek**
- 4. Wykaz podmiotów**
- 5. Mapa ewidencyjna**

Ryn, dnia 18.11.2014 r.

Nasz znak: B/B 6730.70. 2014

**DECYZJA NR 70/14  
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Na podstawie art.59 ust. 1, art. 60 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 w zw. z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2012r. poz. 647z późn. zm./, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm./, po rozpatrzeniu wniosku: **Pana Konstantego Arnt działającego w imieniu Gminy Ryn z dnia 18.09.2013r.**

dotyczącego: wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy na: **budowę pomostu stałego drewnianego na działce nr 48 (jezioro Ławki) przy działce gminnej nr 199/9, położonych w obrębie Ławki, gmina Ryn,**

**ustalam:**

1. **Rodzaj inwestycji:** budowa pomostu stałego drewnianego na działce nr 48 (jezioro Ławki) przy działce gminnej nr 199/9 położonych w obrębie Ławki, gmina Ryn,
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:**

**a/ warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

➤ *Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:* US - teren rekreacji i sportu

**• Ustalenia dotyczące:**

1) Nieprzekraczalnej linii zabudowy:

zgodnie z rysunkiem graficznym - załącznikiem nr 1 do decyzji,

2) Gabarytów i wysokości projektowanej zabudowy:

Projektowany pomost stały drewniany - długość pomostu do 25m, szerokość pomostu do 1,50m.

**Pozostałe warunki wynikające z przepisów odrębnych:**

- 1) w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 ze zm.),
- 2) projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy opracować na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych,
- 3) uzyskać pozwolenie wodnoprawne, zgodnie z art. 122 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. (Dz. U. z 2012r., poz. 145 z późn. zm)

**b/ ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013r. poz. 1232 z późn. zm.)**

- Stosownie do art. 113 ust. 1 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska i na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 poz. 112.) oraz na podstawie zagospodarowania i wykorzystania nieruchomości sąsiednich, ocenia się dopuszczalny poziom hałasu przyjęty dla zabudowy rekreacyjnej.
- Teren planowanej inwestycji położony jest na obszarze objętym formą ochrony, o której mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r. poz. 627 z późn. zm.) – położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich. Na tym terenie obowiązują zakazy zawarte w Uchwale Nr XXII/430/12 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 27 listopada 2012r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich (Dz.U.Woj. W-M. z 2013r.poz. 139).
- Zamierzenie wnioskodawcy nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze lub też potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć innych niż mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niezwiązanych bezpośrednio z ochroną obszaru Natura 2000 lub niewynikających z tej ochrony, a mogących znacząco lub też potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm./ i rozporządzenia Rady Ministrów z

*dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z późn. zm./.*

**c/ dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:** nie występują w przedmiotowej sprawie wymagania określone przepisami odrębnymi

**d/ obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej:**

- *Dostęp do drogi publicznej – istniejący,*

- *Zaopatrzenie w energię elektryczną - nie dotyczy*

- *Zaopatrzenie na wodę - nie dotyczy*

- *Odprowadzenie ścieków – nie dotyczy*

- *Sposób ogrzewania – nie dotyczy.*

- *Gromadzenie i sposób unieszkodliwiania odpadów – zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz. U. z 2013r. poz. 1399 z późn., zm./*

- *Odprowadzanie wód opadowych – powierzchniowo,*

**e/ wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:** decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich

*wnioskowaną inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań określonych w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm./, dotyczące m.in. ochrony interesów osób trzecich.*

**f/ ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:** *nie dotyczy*

**3. Linie rozgraniczające teren inwestycji, wyznaczono na mapie w odpowiedniej skali z oznaczeniami graficznymi stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji**

**4. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków o których mowa w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiera załącznik nr 2 tekstowy i graficzny do niniejszej decyzji.**

**5. Pozostałe warunki:**

1) *opracowanie projektu zlecić jednostce uprawnionej,*

1) *projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami,*

2) *realizacja inwestycji jest możliwa po uzyskaniu decyzji Starosty Giżyckiego, wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami odrębnymi i oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.*

**6. Okres ważności decyzji:**

*Organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy, stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji w przypadku zaistnienia okoliczności, których mowa w art. 65 ust. 1 z uwzględnieniem ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*

### **Uzasadnienie**

Niniejsza decyzja zostaje wydana na wniosek Pana Konstantego Arnt działającego w imieniu Gminy Ryn dotyczący *budowy pomostu stałego drewnianego na działce nr 48 /jezioro Ławki/ przy działce gminnej nr 199/9 położonych w obrębi Ławki, gmina Ryn,*

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy. Teren objęty wnioskiem - jezioro Ławki działka nr 48 oraz działka gminna nr 199/9 nie posiadają miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla inwestycji innych niż celu publicznego ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Planowana inwestycja dotyczy budowy pomostu drewnianego w celu cumowania łodzi wędkarskich oraz amatorskiego połowu ryb, zalicza się do urządzeń wodnych,

Teren inwestycji nie wymaga wyposażenia w media, posiada dostęp do drogi publicznej, nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Planowana inwestycja spełnia warunki art. 61 ust. 1pkt. 1-5.

Stosownie do art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejszą decyzję uzgodniono z:

- o Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych w Elku, ul. Mickiewicza 15, 19-300 Elk - w zakresie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – uzgodniono dnia 10.11.2014 r.
- o Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie, Rejonowy Oddział w Giżycku – w zakresie lokalizacji pomostu – pismo z dnia 20.10.2014 r., znak: MUW.DG.0702.G.250.2014

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 i art. 37 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2012r., poz. 647. z późn. zm/ – przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3 w/w ustawy ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji – pozwolenia na budowę.

#### Otrzymują:

1. Pełnomocnik - Konstanty Arnt, ul. Sienkiewicza 3, 11-500 Giżycko;
2. strony wg wykazu;
3. a/a.

BURMISTRZ

inż. Andrzej Kerpiński



## ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Rodzaj wnioskowanej inwestycji:

Budowa pomostu stałego drewnianego na działce nr 48 /jezioro Ławki/ przy działce gminnej nr 199/9 położonych w obrębie Ławki, gmina Ryn,

### 2. Obszar analizowany:

#### *a) charakterystyka działek objętych wnioskiem*

Działka nr 48 – jezioro Ławki

Działka nr 199/9 - teren niezabudowany, będący własnością Gminy Ryn

### 3. Zamierzenia wnioskodawcy:

Wnioskodawca planuje zrealizować na terenie działki o nr ewidencyjnym 48 /jezioro Ławki/ przy działce gminnej nr 199/9 położonych w obrębie Ławki. Inwestycja polegająca na budowie pomostu stałego drewnianego – długość pomostu – do 25m, szerokość pomostu - do 1,50m, całkowita długość – do 25,0m,

### 4. Analiza wynikająca z przepisów szczególnych:

Teren działek położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich.

Teren objęty wnioskiem nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla inwestycji innych niż celu publicznego ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Wnioskowana inwestycja spełnia warunki art. 61 ust. 1 pkt 1- 5 w/w ustawy:

- 1) Inwestycja dotyczy budowy pomostu pływającego drewnianego na działce nr 48 (jezioro Ławki) przy działce gminnej nr 199/9 położonych w obrębie Ławki, gmina Ryn. Inwestycja dotyczący budowy pomostu stałego drewnianego w celu cumowania łodzi wędkarskich oraz amatorskiego połowu ryb, zalicza się do urządzeń wodnych,
- 2) Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej.
- 3) Istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego.
- 4) Teren inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
- 5) projekt decyzji o warunkach zabudowy wymaga uzgodnień stosownie do art. 60 ust. 1 w zw. z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z: Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Olsztynie, Rejonowy Oddział w Giżycku - ze względu na lokalizację pomostu, Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych w Ełku, ul. Mickiewicza 15, 19-300 Ełk - w zakresie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

### 5. Inne warunki i zalecenia wynikające z prawa materialnego mające wpływ na rozwiązania projektowe inwestycji i realizację inwestycji towarzyszących i wspólnych:

Realizacja inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a szczególności zgodnie z:

- ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2013r. poz. 260 z późn. zm),
- ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012r. poz. 647.),
- ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2013r. poz. 1232 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.z 2013r z poz. 627 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( t.j. dz. U. z 2013r., poz. 1266 z późn. zm.),
- ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012r., poz. 145 z późn. zm.

BURMISTRZ

inż. Ryszard Karpiński

Obręb Ławki  
Gmina Ryn  
Powiat Giziński  
woj. warmińsko-mazurskie

# WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

Granice działek uzyskano w wyniku  
przetworzenia mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 (4000).

Załącznik nr 2  
do decyzji o warunkach zabudowy nr ...../14  
z dnia 18.11.2014 r.

Opis: ewidencja, nie, zgodność, niniejszej kopii z treścią materiału  
podstawowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
Organ prowadzący bieżący zasob geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA GIZYCKI  
Nazwa materiału zasobu: mapa do zabudowy  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: WG.0042.17.06.2014  
Data wykonania kopii: 18.11.2014  
Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej: P. B. S. S. S.

Piotr Szczerba

WB  
48

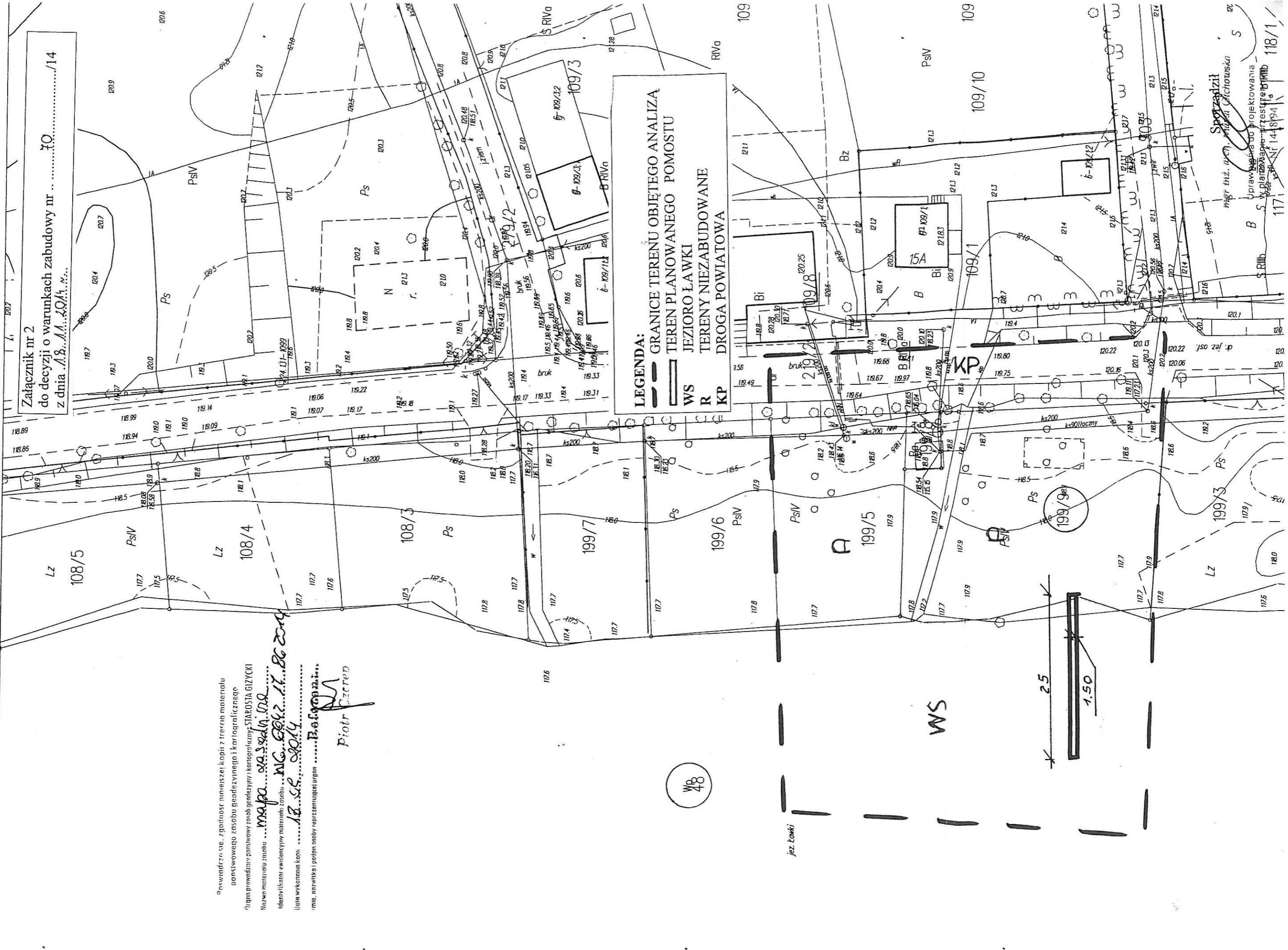
**LEGENDA:**  
— GRANICE TERENU OBJĘTEGO ANALIZĄ  
— TEREN PLANOWANEGO POMOSTU  
WS JEZIORO ŁAWKI  
R TERENY NIEZABUDOWANE  
KP DROGA POWIATOWA

2.5

1.50

jez. Ławki

WS



Spółdzielnia  
miej. inż. arch. i inż. architekton. S  
Uprawnienie do projektowania  
w planowaniu przestrzennym  
S. R. 1116  
1171  
1448/94  
118/1





WG. GBA.2.1484.2014

**Skrócony wypis ze skorowidza działek**

z dnia:2014-11-24

lp.	Obręb	Nr dz.	jedn. rej.
1	ŁAWKI	199/9	G.237
2	ŁAWKI	199/3	G.181

Sporządził : Monika Sroka

Z up. STAROSTY  
  
Monika Sroka

WG.6621.2.1434.2014

Województwo : **Warmińsko-Mazurskie**

Powiat : **Giżycki**

Jednostka ewidencyjna : **RYN-gmina**

Obręb : **6 ŁAWKI**

### Wykaz podmiotów

z dnia:2014-11-24

lp.	NrOb	właściciel / władający	jedn. rej.
1	ŁAWKI	GMINA RYN 11-520 RYN; UL. ŚWIERCZEWSKIEGO 2;	G.237
2	ŁAWKI	MAŁGORZATA WAWRZYŃCZUK Rodzice:CZESŁAW,ALINA 05-200 WOŁOMIN; UL. PIŁSUDSKIEGO 7/11;	G.181

Sporządził : Monika Sroka

Z up. STAROSTY  
Referat  
Monika Sroka

126.6621.2.1158.14

Województwo : **Warmińsko-Mazurskie**

Powiat : **Giżycki**

Jednostka ewidencyjna : **RYN-gmina**

**Skrócony wypis ze skorowidza działek**

z dnia:2014-09-04

Ip.	Obręb	Nr dz.	jedn. rej.
1	ŁAWKI	199/5	G.237
2	ŁAWKI	199/7	G.127

Sporządził : Monika Śroka

Z up. STAROSTY  
Referent  
  
Monika Śroka

WG. 6621.2. MS8.13

Województwo : **Warmińsko-Mazurskie**

Powiat : **Giżycki**

Jednostka ewidencyjna : **RYN-gmina**

### Wykaz podmiotów

z dnia:2014-09-04

Ip.	Obręb	właściciel / władający	jedn. rej.
1	ŁAWKI	GMINA RYN 11-520 RYN; UL. ŚWIERCZEWSKIEGO 2;	G.237
2	ŁAWKI	ZOFIA ANNA WACHSMUTH Rodzice:TADEUSZ,HALINA GRELCKSTRASE 13A HAMBURG;	G.127

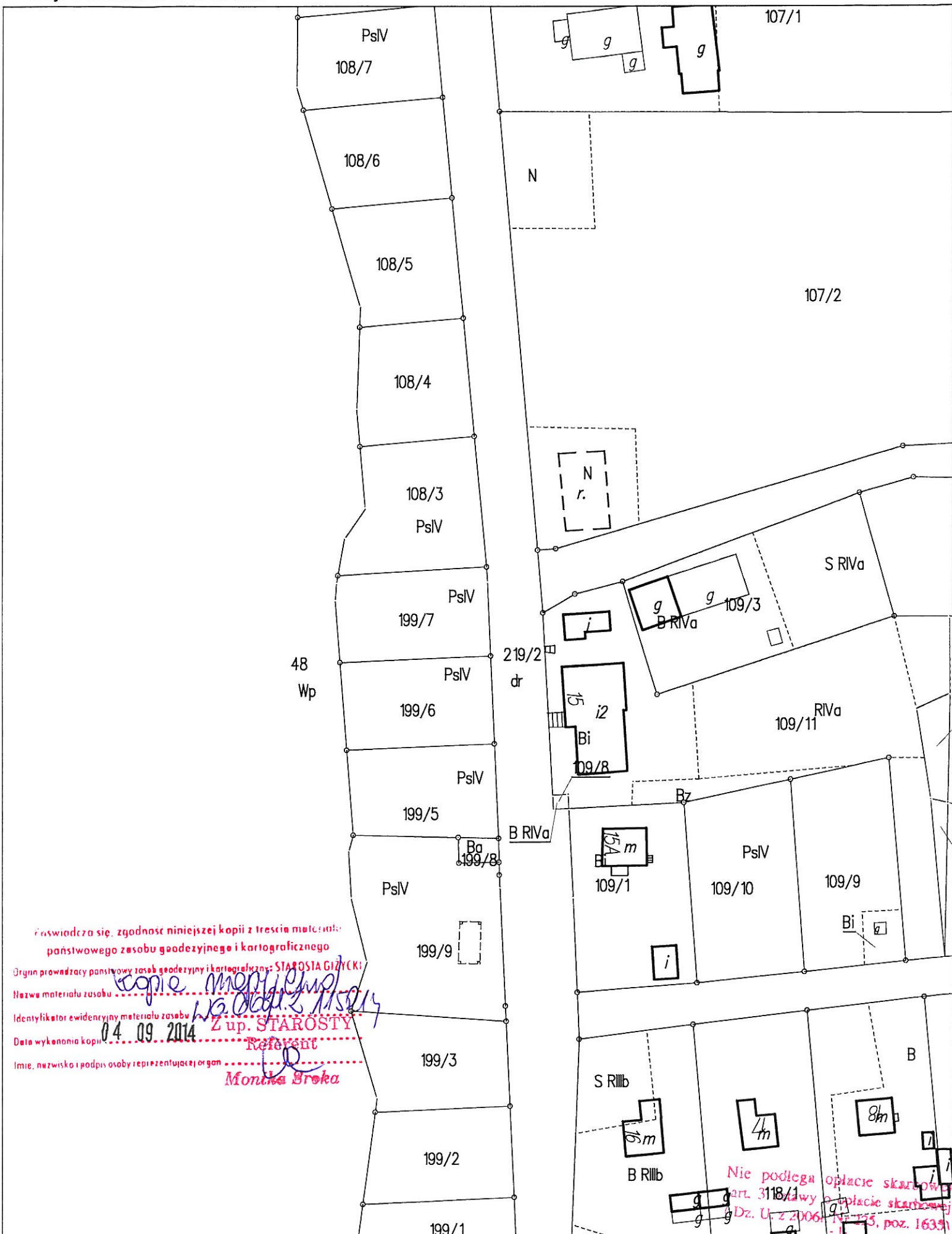
Sporządził : Monika Sroka

Z up. STAROSTY  
Reprezent  
*Monika Sroka*

# WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:1000

Granice działek uzyskano w wyniku przetworzenia mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 (4000).



Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA GIŻYCKI

Nazwa materiału zasobu: *kopie metryczki*

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu: *16 04 09 2014*

Data wykonania kopii: *04 09 2014*

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ: *Referent*

*Monika Broka*

*Z up. STAROSTY*

Nie podlega opłacie skarbowej art. 3118/1 Dz. U. z 2006, poz. 1635

### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

- |  |            |
|--|------------|
| 1. Mapa pogładowa  | 1 : 60 000 |
| 2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa, projekt zagospodarowania terenu | 1 : 500    |
| 3. Pomost drewniany – konstrukcja i plan palowania                 | 1 : 50     |
| 4. Pokład i wyposażenie pomostu                                    | 1 : 50     |
| 5. Przekrój poprzeczny „ A – A „                                   | 1: 10      |
| 6. Przykładowe elementy wyposażenia                                |            |



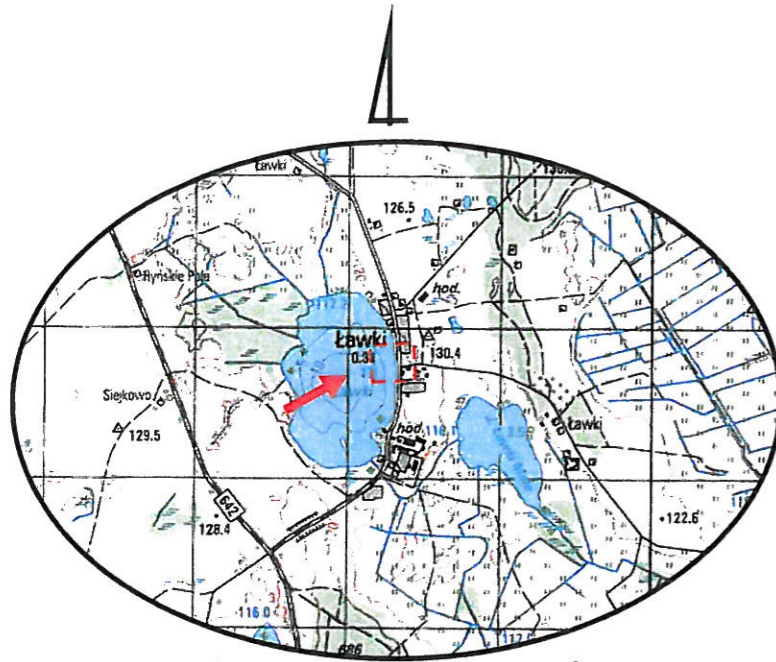
woj.: warmińsko-mazurskie  
powiat: giżycki  
jednostka ewidencyjna: 280608\_5 Ryn - gmina  
obręb: 6 Ławki

**Mapa do celów projektowych**  
**Skala 1:500**

Nieruchomość: dz.199/9

PUWG 2000 s.7  
ukł.wys. Kronsztadt 60

ark. mapy zas. 7.211.25.24.2.4



Szkic orientacyjny 1:50000

WYKONANO W:



**GIŻYCKIE BIURO GEODEZYJNE**  
**Piotr Leśniewski**

ul. Przemysłowa 1  
11-500 Giżycko

WG.6640.349.2014

Mapa aktualna na dzień 30.09.2014 r.

GEODETA UPRAWNIONY  
**Piotr Leśniewski**  
Upr. nr 16017/97

Praswiduję się, że niniejszy dokument został opracowany  
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty  
zostały oparte technicznie wpisany do ewidencji materiałów  
graficznego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Opisem prowadzającym nowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STACJA GIŻYCKI  
Identyfikacja ewidencyjna: dział nr 199/9 - numer techniczny  
Data opracowania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

*P. 2806.2014.1148*  
**01 PAŹ. 2014**

*Urszula Koszumińska*

*Piotr Leśniewski*

Zakres opracowania

Niniejszą mapę sporządzono w **Giżyckim Biurze Geodezyjnym Piotr Leśniewski** na podstawie materiałów  
archiwalnych z PODGiK w Giżycku i pomiaru uzupełniającego z 2014r

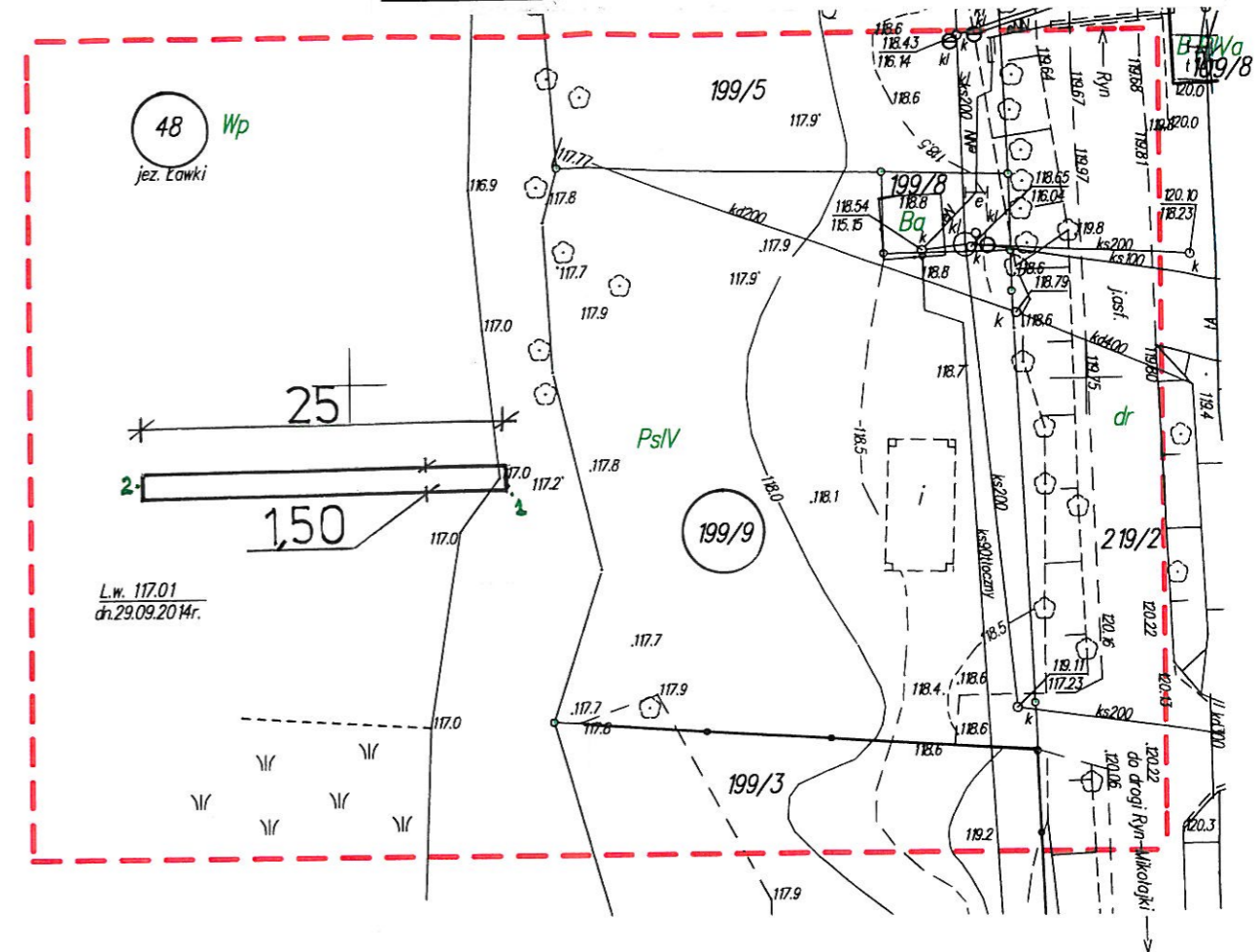
Dane w zakresie ewidencji gruntów wniesiono z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków udostępnionej przez  
PODGiK w Giżycku, bez prawnego ustalenia granic.

Wszelkie obiekty budowlane podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki wykonawstwa  
geodezyjnego lub osoby fizyczne posiadające zezwolenie na wykonywanie prac geodezyjnych.

Nie wyklucza się istnienia innych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Na gruntach położonych w obrębie projektowanej inwestycji budowlanej nie badano służebności gruntowych.

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU  
SKALA 1 : 500**



5975550  
7538300

współrzędne geograficzne WGS 84

Nr	N	E
1	53° 54' 35.8834"	21° 34' 58.8625"
2	53° 54' 35.9128"	21° 34' 57.4719"

**OPERAT WODNOPRAWNY**

<p>Objekt: <b>POMOST DREWNIANY STAŁY</b> <b>w dz. Nr 48 jez. Ławki przy dz. Nr 199/9</b> <b>m. Ławki gm. Ryn</b></p>	<p><b>Rys.</b> <b>1</b></p>
<p>Temat: <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA</b> <b>TERENU</b></p>	<p><b>Skala</b> <b>1 : 500</b></p>
<p>Inwestor: <b>Gmina Ryn</b> <b>ul. Świerczewskiego 2</b> <b>11-520 Ryn</b></p>	<p><b>Data</b> <b>11.2014</b></p>
<p>Opracowanie: <b>Konstanty Arnt</b> <b>upr.bud.234/72/OL</b></p>	<p><b>Podpis</b></p>

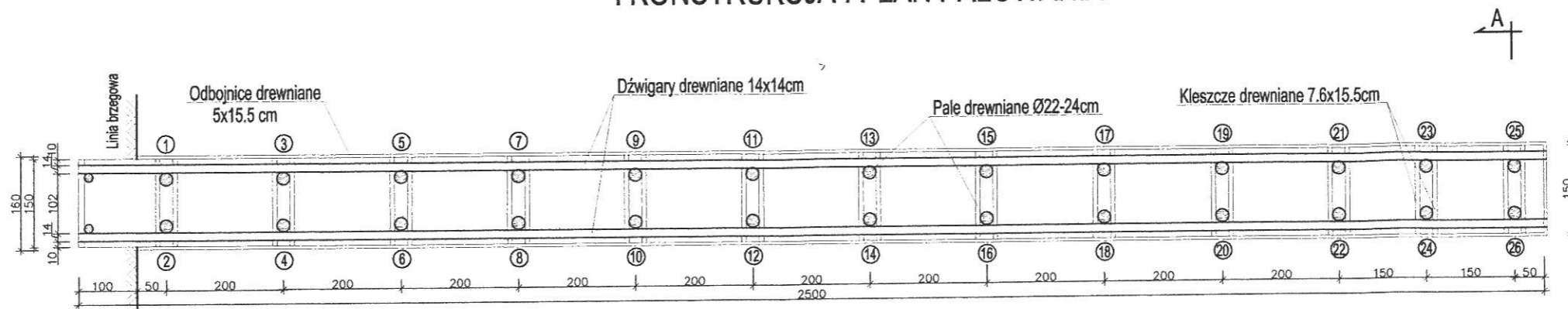


# POMOST DREWNIANY STAŁY

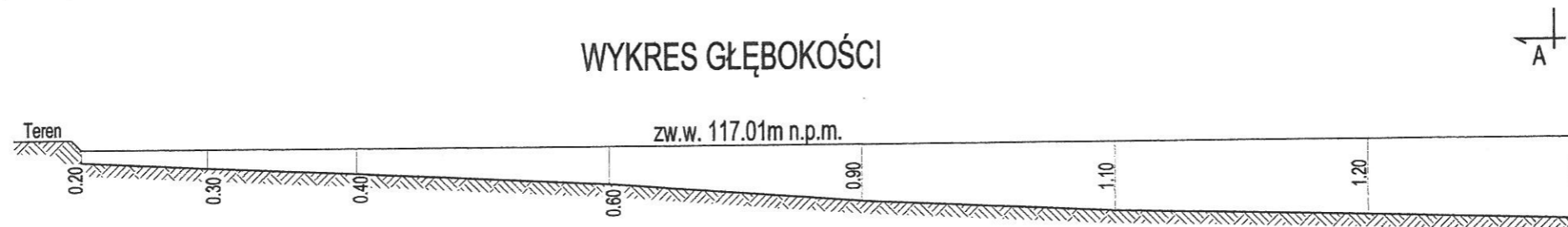
w dz. nr 199/9 w m. Ławki

Skala 1:100

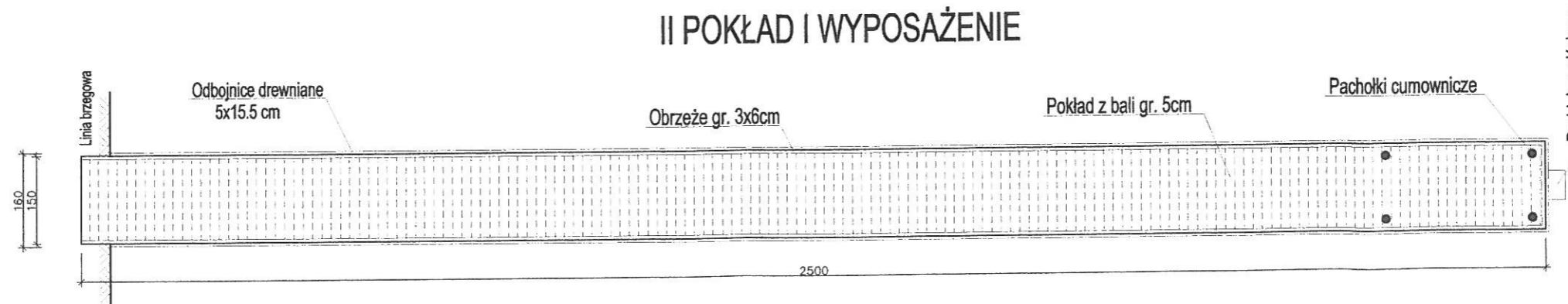
## I KONSTRUKCJA I PLAN PALOWANIA



## WYKRES GŁĘBOKOŚCI



## II POKŁAD I WYPOSAŻENIE



### ZESTAWIENIE PALI

Nr pala:	Długość[m]:	Średnica[cm]:	Ilość:
1-14	3.50	22	14
15-26	5.00	24	12

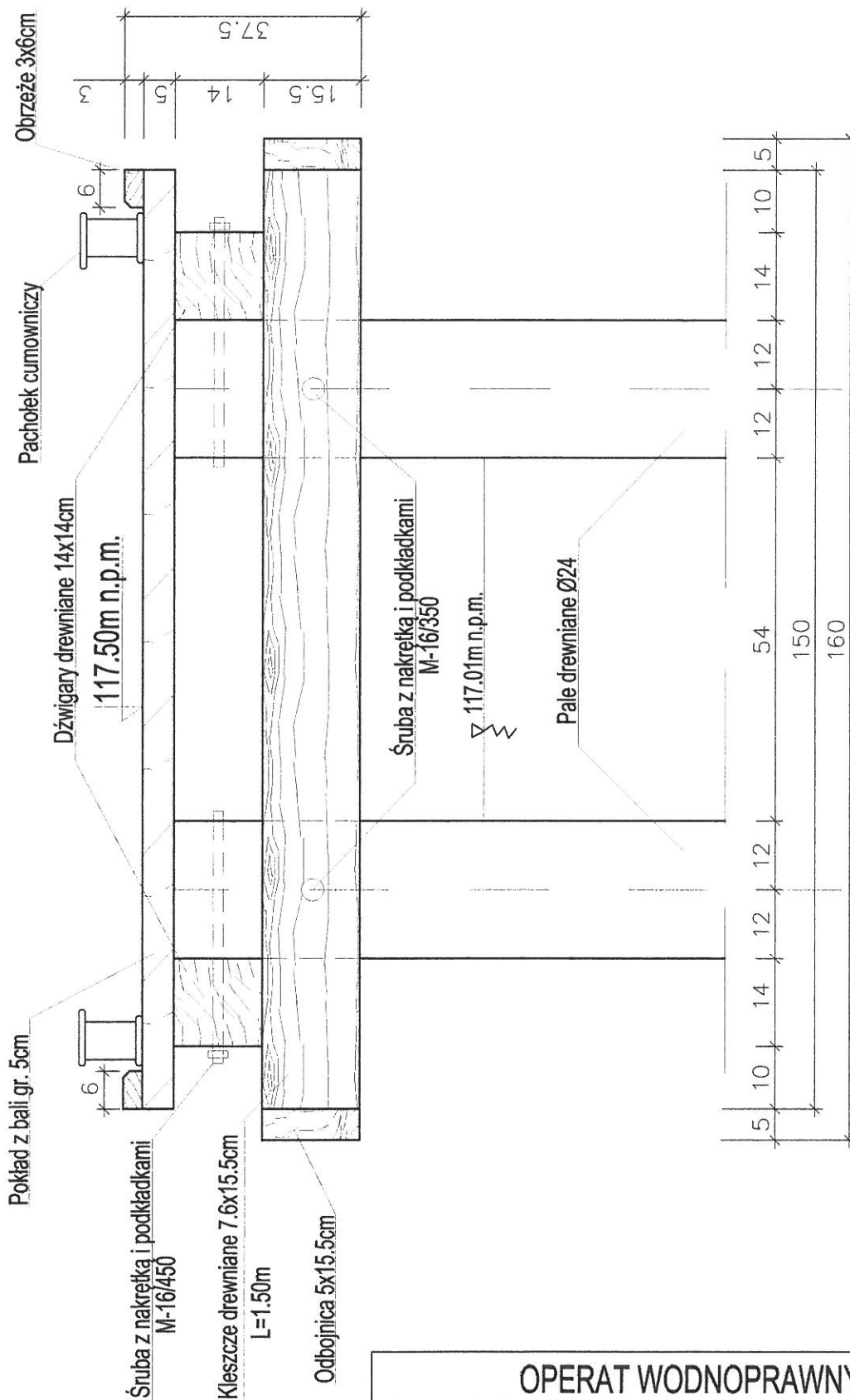
Jez. Ławki  
dz. nr 48  
m. Ławki  
dz. nr 199/9

### OPERAT WODNOPRAWNY

Obiekt:	POMOST DREWNIANY STAŁY w dz.nr 48, jez.Ławki, przy dz. nr 199/9 m. Ławki, gm. Ryn	Rys.:	2
Temat:	Konstrukcja i plan palowania Pokład i wyposażenie	Skala:	1:100
Inwestor:	Gmina Ryn ul. Świerczewskiego 2, 11-520 Ryn	Data:	11/2014 r.
Opracowanie:	Konstanty Arnt upr.bud. 234/72/OL	Podpis:	

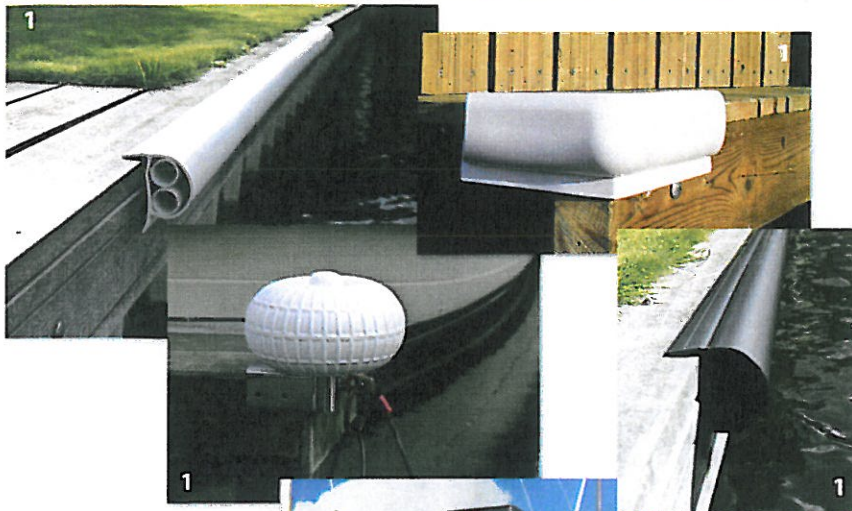
# POMOST DREWNIANY STAŁY PRZEKRÓJ POPRZECZNY "A-A"

Skala 1:10



## OPERAT WODNOPRAWNY

Obiekt:	POMOST DREWNIANY STAŁY w dz.nr 48, jez.Ławki, przy dz. nr 199/9 m. Ławki, gm. Ryn	Rys.:	3
Temat:	Przekrój poprzeczny "A-A"	Skala:	1:10
Inwestor:	Gmina Ryn ul. Świerczewskiego 2, 11-520 Ryn	Data:	11.2014 r.
Opracowanie:	Konstanty Arnt upr.bud. 234/72/OL	Podpis:	



### 1. Odbijacze pomostowe

Estetyczne i funkcjonalne odbijacze to idealne rozwiązanie do zabezpieczenia pomostów i łodzi podczas cumowania. Wykonane z PVC, dostępne w kolorach: biały, granatowy, czarny.

### 2. Postumenty oświetleniowo-zasilające „Rolec”

Służą do doprowadzenia energii elektrycznej, wody oraz do oświetlenia pomostów przystani jachtowych. Dostępne w różnych rozmiarach oraz z różną konfiguracją gniazd. Opcjonalnie wyposażone w opiomiarowanie.

### 3. Stanowiska ratownicze

Standardowo wyposażone w: koło ratunkowe, zasobnik z linką 30 m oraz bosak. Umożliwiają szybki dostęp do urządzeń ratowniczych w momencie zagrożenia. Niezbędne w wyposażeniu bezpiecznej przystani czy kąpieliska.

### 4. Boje cumownicze

W ofercie znajdują się boje pompowane, polietylenowe, wypełnione pianką poliuretanową, niskopłetowe, wysokopłetowe, o różnych wypornościach. Prawidłowy dobór boi ułatwia cumowanie łodzi i funkcjonalne użytkowanie przystani.

### 5. Drabinki kąpielowe i bezpieczeństwa

Drabinki bezpieczeństwa i kąpielowe to niezbędne wyposażenie nowoczesnej przystani oraz bezpiecznego kąpieliska. Wykonane ze stali cynkowanej ogniowo.

### 6. Elementy cumownicze

Knagi, pachołki, pachołki z przetyczką oraz pierścienie cumownicze umożliwiają bezpieczne cumowanie różnych jednostek pływających: od kajaka po łodzi motorowe.

### 7. Lamy nawigacyjne Sealite

Diodowe lamy nawigacyjne o zasięgu od 1 do 4 mil morskich, zasilane bateriami słonecznymi, nie wymagają konserwacji i charakteryzują się żywotnością powyżej 5 lat. Przeznaczone do oznakowania wejść do portów, szlaków oraz przeszkód wodnych itp. Dostępne w kolorach: czerwony, biały, żółty, zielony, niebieski.

### 8. Pompa do opróżniania zbiorników ściekowych

Pompa wypompowująca przeznaczona do montażu na stałe w portach, przystaniach jachtowych, stoczniach, podłączona do miejskiej sieci kanalizacyjnej lub do odrębnego zbiornika odbiorczego. Dostępna także w wersji przewoźnej do stosowania w miejscach bez możliwości podłączenia do sieci kanalizacyjnej.

