

Protokół Nr XLI/14
z XLI sesji Rady Miejskiej w Rynie
z dnia 27 sierpnia 2014 roku

Obrady odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Ryn
w godz.15:00 do 17:30.

W obradach uczestniczyli:

- Radni Rady Miejskiej
- Burmistrz Miasta i Gminy Ryn – Józef Karpiński
- Skarbnik Gminy - Irena Olszewska
- Kierownicy Jednostek Organizacyjnych
- Mieszkańcy Miasta i Gminy

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
5. Sprawozdanie Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady i działalności w okresie między sesjami.
6. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania Radnych.
7. Odpowiedzi na wnioski, interpelacje i zapytania.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ryn uchwalonego uchwałą Nr XLI/360/10 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 3 lutego 2010r. w części obejmującej Miasto Ryn.
9. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę o numerze geodezyjnym 28/64 położoną w obrębie geodezyjnym Ławki gm. Ryn.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 7/28 w Rynie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 401 w obrębie geodezyjnym Rudówka.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie majątku gminy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie Spółce z o.o.
13. Podjęcie uchwały w sprawie diet ryczałtowych przysługujących przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Ryn – sołtysom
14. Podjęcie uchwały w sprawie ograniczenia czasu funkcjonowania instalacji lub korzystania z urządzeń, z których emitowany hałas może negatywnie oddziaływać na środowisko.
15. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego „Mój Rynek”.
16. Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta i Gminy na lata 2015-2020.
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Ryn na 2014r.
18. Przygotowanie placówek oświatowo-wychowawczych do nowego roku szkolnego.
19. Sprawy różne.
20. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia XLI Sesji Rady Miejskiej w Rynie dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Pan J. Guz. W trakcie stwierdzania prawomocności obrad w sesji uczestniczyło 14 radnych.
Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad Pan J. Karpiński - Burmistrz MiG – przywitał przybyłych na sesję uczniów ze Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Rynie oraz ich rodziców.

Burmistrz poinformował, że dzięki podjętej przez Radę Miejską uchwale, po raz pierwszy zaistniała możliwość wyróżnienia uczniów za wysokie wyniki w nauce i zachowaniu (średnia ocen co najmniej 5,1 oraz wzorowa ocena z zachowania).

Burmistrz Miasta i Gminy, Przewodniczący Rady Miejskiej oraz Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego złożyli uczniom i ich rodzicom gratulacje z okazji otrzymania stypendium naukowych.

Ad.2. Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty przez Radę Miejską jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad.3 Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Uwag do protokołu – nie zgłoszono. Protokół został przyjęty większością głosów. Za – przyjęciem opowiedziało się 12 radnych; przeciw – nie było; 2 radnych – wstrzymało się od głosu.

Ad.4 Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Pan J. Guz – Przewodniczący Rady Miejskiej – przypomniał o obowiązku złożenia przez radnych oświadczeń majątkowych na 2 miesiące przed końcem kadencji.

Ad.5 Sprawozdanie Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady i działalności w okresie między sesjami. *Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.*

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że:

- 1/ zakończono budowę targowiska miejskiego w Rynie
- 2/ trwają prace budowlane na nadbrzeżu Jez. Ryńskiego
- 3/ odbyło się walne zgromadzenie Mazurskiego Związku Międzygminnego- Gospodarka Odpadami
- 4/ odbyło się spotkanie z udziałem przedstawicieli policji w związku z zakłócaniem ciszy w mieście po godz.22:00 oraz w związku z zaczepianiem turystów w sprawie tzw. "datków"
- 5/ ogłoszono przetarg na remont budynku, w który mieści się ośrodek zdrowia w Rynie
- 6/odbyła się Rada Nadzorcza PGKiM w Rynie sp.z o.o.
- 7/ w Rynie gościł Prezydent RP Pan B. Komorowski
- 8/ odbyły się obchody 750-lecia w Jurbarkasu, w których uczestniczyła delegacja z Rynu.

Ad. 6 Wolne wnioski, interpelacje i zapytania Radnych – nie zgłoszono.

Ad.7 Odpowiedzi na wnioski, interpelacje i zapytania.

Ad.8 Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ryn uchwalonego uchwałą Nr XLI/360/10 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 3 lutego 2010r. w części obejmującej Miasto Ryn.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że proponowana zmiana studium dotyczy miasta. Dodał, że swego czasu wojewoda stwierdził nieważność planu zagospodarowania przestrzennego i wtedy powstała propozycja zmiany studium.

Pan Ł. Witecki – projektant- szczegółowo przedstawił proponowane zmiany studium dotyczące miasta. Poinformował, że do proponowanego studium wpłynęła jedna uwaga wnosząca o przekształcenie gruntu rolnego – działki nr 102/5 – pod zabudowę jednorodzinna. Burmistrz MiG uważa, że uwaga nie zasługuje na uwzględnienie, z uwagi na podmokły grunt, obniżony teren.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że studium zabezpiecza tereny pod zabudowę mieszkaniową na kilkadziesiąt lat.

Pan J. Guz - Przewodniczący Rady Miejskiej – poddał pod głosowanie wniosek o przekształcenie gruntu rolnego (dz.nr 102/5) pod zabudowę jednorodzinna.

W wyniku przeprowadzonego głosowania – za przyjęciem wniosku – opowiedziało się – 0 radnych; przeciw – 11 radnych; 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Wobec powyższego wniosek o przekształcenie gruntu rolnego (dz.nr 102/5) pod zabudowę jednorodzinna został odrzucony.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ryn uchwalonego uchwałą Nr XLI/360/10 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 3 lutego 2010r. w części obejmującej Miasto Ryn.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie , w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/346/14 stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę o numerze geodezyjnym 28/64 położoną w obrębie geodezyjnym Ławki gm. Ryn.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że plan dotyczy tereny położonego za osiedlem przy ul. Świerczewskiego w Rynie. Tereny użytkowane były kiedyś przez pracowników PGR-u

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę o numerze geodezyjnym 28/64 położoną w obrębie geodezyjnym Ławki gm. Ryn.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie , w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/347/14 stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu

Ad.10 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 7/28 w Rynie.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - omówił projekt uchwały. Poinformował, że działka nie posiada dostępu do drogi. W związku z tym proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania działki przyległej.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 7/28 w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada podjęła uchwałę jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/348/14 stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 401 w obrębie geodezyjnym Rudówka.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - omówił projekt uchwały. Poinformował, że działka jest drogą wewnętrzną użytkowaną przez jednego użytkownika nieruchomości przyległych. W związku z tym proponuje się przeznaczyć ją do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 401 w obrębie geodezyjnym Rudówka.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada podjęła uchwałę jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/349/14 stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad.12 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie majątku gminy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie Spółce z o.o.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - omówił projekt uchwały. Poinformował, że proponuje się przekazać nieodpłatnie Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie spółce z o.o. na czas nieoznaczony w formie użyczenia: sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej z przepompownią ścieków w obrębie miejscowości Zielony Lasek.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w użyczenie majątku gminy Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rynie Spółce z o.o.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada podjęła uchwałę jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/350/14 stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad.13. Podjęcie uchwały w sprawie diet ryczałtowych przysługujących przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Ryn – sołtysom.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - omówił projekt uchwały. Poinformował, że proponuje się ustalić sołtysom diety ryczałtowe wysokości 450 złotych kwartalnie z tytułu pełnienia obowiązków wynikających ze statutu sołectwa. Burmistrz dodał, że do tej pory sołtysi otrzymali diety w wysokości 50 zł miesięcznie.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie diet ryczałtowych przysługujących przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych Gminy Ryn – sołtysom.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada podjęła uchwałę jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/351/14 stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad.14. Podjęcie uchwały w sprawie ograniczenia czasu funkcjonowania instalacji lub korzystania z urządzeń, z których emitowany hałas może negatywnie oddziaływać na środowisko.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - omówił projekt uchwały. Dodał, że niektórzy przedsiębiorcy działają w sposób złośliwy i zakłócają spokój mieszkańców. Policja nie interweniuje, chociaż zgodnie z kodeksem wykroczeń za takie postępowanie grozi mandat do 500 zł.

Pani B. Charo podkreśliła, że w miesiącu maju również rozlega się głośnia muzyka w niektórych lokalach.

Pan M. Kowal stwierdził, że ograniczenia należy wprowadzić od 1 maja.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – w związku z powyższymi stwierdzeniami zaproponował autopoprawkę do § 1 projektu polegającą wprowadzeniu ograniczenia czasu funkcjonowania instalacji lub korzystanie z urządzeń „ ... w okresie od 1 maja do 30 września każdego roku na terenie Gminy Ryn”.

Pan A. Jarmołowicz zapytał o hałasy pochodzące z mieszkań.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – odpowiedział, że na podstawie tej uchwały będzie można domagać się zachowania ciszy.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały (z autopoprawką) w sprawie czasu funkcjonowania instalacji lub korzystania z urządzeń, z których emitowany hałas może negatywnie oddziaływać na środowisko.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada podjęła uchwałę jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/352/14 stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad.15 Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego „Mój Rynek”.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - omówił projekt uchwały.

Zaproponował autopoprawkę do § 4 pkt. 1. i 2 w brzmieniu :

„§ 4 Targowisko jest utwardzone, oświetlone, posiada stoiska zadaszone od 1 do 10 i niezadaszone o pow. 9 m² każde, źródło uliczny, odpływ wody deszczowej, dostęp do urządzeń sanitarno – higienicznych i przyłącze energetyczne. Plan sytuacyjny targowiska stanowi załącznik graficzny do regulaminu.

2. Na stanowiskach zadaszonych o numerach 6-10 prowadzona jest sprzedaż produktów rolno – spożywczych a na stanowiskach 1-5 pozostałych artykułów.”

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały (z autopoprawką) w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego „Mój Rynek”.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada podjęła uchwałę jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/353/14 stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad.16. Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta i Gminy na lata 2015-2020.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG - omówił projekt uchwały.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta i Gminy na lata 2015-2020.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada podjęła uchwałę jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/354/14 stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. 17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Ryn na 2014r.

Pani I. Olszewska – Skarbnik Gminy – omówiła projekt uchwały.

Pan S. Kożuszko – Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Ryn na 2014r.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Rada podjęła uchwałę jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Uchwała Nr XLI/355/14 stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad.18 Przygotowanie placówek oświatowo-wychowawczych do nowego roku szkolnego.

Informację z przygotowania placówek oświatowo-wychowawczych do nowego roku szkolnego przedstawili: Burmistrz MiG – Pan J.Karpiński; Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego – Pan K. Pan K. Cybul.

Ad.19. Sprawy różne.

Pan S. Kozuszek poinformował, że przy stacji uzdatniania wody, przy szkole wrastają gałęzie.

Pani B. Charo poinformowała, że na osiedlu mazurskim, latem woda nie docierała na trzecie piętro.

Pan J. Leczycki stwierdził, że bardzo często jest to wina instalacji znajdującej się w budynku.

Pan M. Górski dodał, że na ul. Świerczewskiego również były problemy z wodą.

Pan J. Leczycki doradził, aby sprawdzić instalacje znajdujące się w tych budynkach.

Ad. 20 Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad XLI sesji Przewodniczący Rady zamknął posiedzenie.

Protokółowała:

Bożena Dybała

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jarosław Guz