

**U C H W A Ł A Nr XXXVIII/ 317/06
R A D Y M I E J S K I E J w R Y N I E
z dnia 21 października 2006 r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży na cele mieszkaniowe na rzecz osób fizycznych prawa użytkowania wieczystego gruntu na własność i przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142,poz. 142, poz. 1591 z późn.zm./, art. 67 ust.3, art. 68 ust.1 pkt.1, art.69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603/, art. 4 ust.3 pkt. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości / Dz. U. Nr 175, poz. 1459/ oraz Kodeksu cywilnego Rada Miejska w Rynie uchwała co następuje:

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży na cele mieszkaniowe nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami mieszkalnymi, stanowiących własność gminy Ryn, będących przedmiotem użytkowania wieczystego osób fizycznych.

2.Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty przy ustalaniu opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe oraz nieruchomości rolnych, stanowiących własność gminy Ryn, będących przedmiotem użytkowania wieczystego osób fizycznych. Bonifikatę, o której mowa w pkt.1 i 2, ustala się w wysokości 80% wartości nieruchomości.

§ 2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem do sprzedaży nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami mieszkalnymi, stanowiących własność gminy, będących przedmiotem użytkowania wieczystego osób fizycznych oraz koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4.Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie

Roman Parciński