



Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

WYKONAWCA
Pieczeń Wykonawcy
NIP
FAX

ZAMAWIAJĄCY
GMINA RYN ul. Świerczewskiego 2 11 – 520 Ryn
NIP 845-19-52-586

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

Nadzór inwestorski nad zadaniem pn.: „Rozbudowa i modernizacja infrastruktury portowej nad Jeziorem Ryńskim w Rynie”

opublikowane na stronie internetowej www.bip.miastoryn.pl oraz na tablicach ogłoszeń Zamawiającego

SKŁADAMY OFRTE NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

Oferujemy następującą cenę za wykonanie w całości niniejszego zamówienia:

..... zł netto

(słownie: zł)

+ podatek VAT (..... %)zł

(słownie: zł)

co daje kwotę brutto zł

(słownie: zł)

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami naboru ofert zawartymi w ogłoszeniu i nie wnosimy zastrzeżeń.
2. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie, gdzie będą realizowane roboty objęte zamówieniem.*
3. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.



4. Oświadczamy, że wynagrodzenie (cena) zawiera wszystkie koszty związane z nadzorem inwestorskim zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja infrastruktury portowej nad Jeziorem Ryńskim w Rynie”.
5. Oświadczamy, że przedstawiony wzór umowy został przez nas zaakceptowany.
6. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych we wzorze umowy, w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres **30 dni**.
8. Oświadczamy, że prace objęte niniejszym zakresem zamówienia wykonamy we własnym zakresie bez udziału podwykonawców/ z udziałem podwykonawców* (informację o podwykonawcach zawarliśmy w treści oferty na **załączniku nr 5**).
9. Oświadczamy, że udzielamy **30** dniowego terminu płatności.
10. Do niniejszej oferty załączamy wszystkie wymagane w ogłoszeniu dokumenty - wymienione w pkt 3 ogłoszenia.
11. Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr
12. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

Ofertę podpisali :

.....
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

..... , dnia

* niepotrzebne skreślić

** jeżeli dołączone są odpisy dokumentów lub ich kopie, muszą być one czytelne i poświadczony za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela wykonawcy



Wzór formularza

Załącznik nr 2

Potencjał kadrowy

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Nr tel., nr fax

Lp.	Nazwisko, imię	Wykształcenie	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Lata doświadczenia	Posiadane uprawnienia

....., dnia

.....
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Wzór formularza

Załącznik nr 3

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności wskazane w wykazie osób, mają wymagane uprawnienia.

....., dnia

.....
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)



Wzór formularza

Załącznik nr 4

Doświadczenie zawodowe

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Nr tel., nr fax

Wykaz usług nadzoru inwestorskiego zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat odpowiadający swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia.

Lp.	Rodzaj zamówienia	Calkowita wartość Zamówienia (robót budowlanych)	Wartość, za którą wykonawca był odpowiedzialny	Data i miejsce wykonania	Zamawiający

....., dnia

.....
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)



Wzór formularza

Załącznik nr 5

Informacja o podwykonawcach

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Nr tel., nr fax.....

Lp.	Zakres prac do wykonania

Wartość zamówienia:

Wartość części zamówienia powierzonych podwykonawcom:

....., dnia

.....
(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)



UMOWA NR ZP.272.10-2.2014

zawarta w dniu 2014 r. w Rynie, pomiędzy:

Gminą Ryn, ul. Świerczewskiego 2, 11 – 520 Ryn, NIP 845-19-52-586, regon 790671290
reprezentowaną przez:

Józefa Karpińskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Ryn

przy kontrasygnacie:

Ireny Olszewskiej - Skarbnika Gminy

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

..... z siedzibą w, przy ul., NIP ..., Regon ...

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

§ 1

Zgodnie z wynikiem naboru ofert rozstrzygniętego w dniu ... 2014 r. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania **nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.:** „*Rozbudowa i modernizacja infrastruktury portowej nad Jeziorem Ryńskim w Rynie*”, współfinansowanego ze środków **Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013.**

§ 2

W ramach przedmiotu umowy do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki oraz ponosił odpowiedzialność zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym.
2. Wykonawca przeanalizuje istniejącą dokumentację techniczną oraz stan już zrealizowanych obiektów, które są integralną częścią tego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Wykonawca zidentyfikuje możliwe obszary problemów i zaleci działania zaradcze.
3. Wykonawca w terminie do 30 dni licząc od daty podpisania Kontraktu:
 - uzgodni z Zamawiającym metody składania i wzory wszystkich wymaganych raportów, raportów inspekcyjnych, protokółów odbiorów częściowych i końcowego oraz innych dokumentów mających być w użyciu w ramach realizacji Projektu.
4. W ciągu 10 dni od otrzymania od Wykonawcy Robót Budowlanych harmonogramów finansowego i rzeczowego, Wykonawca przedłoży Zamawiającego swoją ocenę w/w harmonogramu.
5. Wykonawca ma prowadzić nadzór inwestorski we wszystkich aspektach zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.



6. Wykonawca będzie systematycznie monitorował postępy w realizacji Projektu zgodnie z dokumentacją techniczną, Dokumentami Przetargowymi na Roboty budowlane oraz zatwierdzonymi harmonogramami. Zidentyfikuje także potencjalne obszary problemów oraz zarekomenduje odpowiednie środki zaradcze.
7. Wykonawca sprawdzi czy osoby zatrudnione przez Wykonawcę posiadają kwalifikacje oraz uprawnienia do prowadzenia prac budowlanych.
8. Wykonawca sprawdzi czy wszystkie używane urządzenia i materiały posiadają świadectwa i certyfikaty wymagane Umową na roboty budowlane.
9. Wykonawca ma obowiązek sprawdzać ważność ubezpieczeń osób zatrudnionych oraz używanego sprzętu.
10. Wykonawca będzie odpowiedzialny za sprawdzanie i uaktualnianie harmonogramów finansowego i rzeczowego całego Projektu jak również kontrolowanie przepływów finansowych zgodnie z harmonogramem robót.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za organizowanie i prowadzenie narad technicznych, problemowych i innych spotkań, które będą prowadzone w razie potrzeby, ale nie rzadziej niż raz w miesiącu. W spotkaniach tych powinny uczestniczyć wszystkie strony zaangażowane w Projekt. Wykonawca będzie brał także udział w spotkaniach organizowanych przez Instytucję Kontraktującą.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za ocenę, aprobatę bądź odrzucenie wszystkich próśb Wykonawcy zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym. Wszystkie decyzje mogące wpływać na zakres Kontraktu, jego czas trwania lub cenę wymagają zgody Zamawiającego.
13. Wykonawca weryfikuje, analizuje i zatwierdza do zapłaty faktury wystawione przez Wykonawcę w związku z realizacją Kontraktu na Roboty budowlane.
14. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych Wykonawca jest odpowiedzialny za uzgodnienie sposobu postępowania z Zamawiającym i Wykonawcą.
15. Wykonawca jest zobligowany do udzielania regularnych konsultacji i doradztwa technicznego Zamawiającego.
16. Wykonawca sprawdza jakość wykonywanych robót, wbudowanych elementów budowlanych, a w szczególności zapobiega zastosowaniu materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
17. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających. Dodatkowo powinien uczestniczyć w odbiorach częściowych i końcowym jak również przygotowywać i brać udział w odbiorach gotowych obiektów i konstrukcji.
18. Wykonawca wydaje kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: wykonania prób, wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych.
19. Wykonawca ma obowiązek zawiesić Roboty budowlane w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie życia lub zdrowia ludzi bądź spowodować znaczne straty materialne.
20. Wykonawca wystawia świadectwa przeprowadzenia prób lub uznaje świadectwa wystawione przez Wykonawcę.
21. Wykonawca, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz po konsultacjach z Projektantem



- zatwierdza poprawki do szczegółowej dokumentacji technicznej.
22. Wykonawca powinien zweryfikować obmiary każdego elementu Robót, a przyjęta metodologia musi być zgodna z Przedmiarami Robót.
 23. Wykonawca ściśle współpracuje z głównym księgowym Zamawiającego - Skarbnikiem i dostarcza wszystkie niezbędne, żądane dokumenty dotyczące rozliczeń, zgodnie z procedurami rozliczeniowymi RPO Warmia i Mazury 2007 – 2013.
 24. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającego wszystkie raporty zgodnie z procedurami sprawozdawczymi RPO Warmia i Mazury 2007 – 2013 oraz dokumentację fotograficzną postępu robót.
 25. Wykonawca jest odpowiedzialny za przedkładanie Zamawiającemu wszystkich raportów, oświadczeń i zapytań dostarczonych przez Wykonawcę Robót.
 26. Wykonawca uzgadnia z Wykonawcą robót rodzaj dokumentacji powykonawczej, sprawdza ją i zatwierdza w porozumieniu z Zamawiającym.
 27. Wykonawca będzie nadzorował **wszystkie próby związane z odbiorem technicznym i rozruchem technologicznym obiektu**. Wszystkie koszty prób będą pokryte przez Wykonawcę robót. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w Próbach Końcowych.
 28. Wykonawca dokona końcowego rozliczenia Projektu z uwzględnieniem rozliczenia i przekazania środków trwałych. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty niezbędne do końcowego rozliczenia projektu.
 29. Wykonawca, po uzgodnieniu z Zamawiającym, wykona wszystkie inne czynności, nie wymienione w umowie, które zostaną uznane za niezbędne dla prawidłowej realizacji Robót.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania w imieniu Zamawiającego wszystkich obowiązków wynikających z tytułu umów zawartych ze wszystkimi uczestnikami procesu inwestycyjnego, określonego w § 1.

§ 4

1. W dacie podpisania umowy Zamawiający prześle Wykonawcy dokumenty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym 1 egz. dokumentacji technicznej.

§ 5

1. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:
 - Pana
2. Zamawiający wyznacza do współpracy z Wykonawcą:
 - Pana Andrzeja Żmijewskiego.

§ 6

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy rozpocznie się niezwłocznie od dnia jej podpisania przez obie strony.
2. Okres realizacji umowy dzieli się na podstawowy oraz okres gwarancji. Okres podstawowy ustala się na czas od daty rozpoczęcia realizacji umowy ustalonej zgodnie z ust. 1 do daty odbioru końcowego robót budowlanych co powinno nastąpić



do dnia 30 listopada 2014 roku, zaś okres gwarancji liczony od daty zakończenia okresu podstawowego do dnia upływu gwarancji (36 miesięcy) dotyczącego zrealizowanej inwestycji tj. do dnia 30 listopada 2017 roku.

§ 7

1. Za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne z ceną ofertową brutto w wysokości ... zł (**słownie: ... złotych**), tj. wartość netto ... zł, podatek VAT w stawce 23%, co stanowi ... zł.
2. Wykonawca ma prawo po zakończeniu danego kwartału w miarę postępu robót wystawiać faktury częściowe w wysokości proporcjonalnej do wykonanych robót zgodnie z przyjętym harmonogramem realizacji inwestycji, na podstawie podpisanych przez Wykonawcę i wykonawcę robót budowlanych protokołów zaawansowania nadzorowanych robót oraz zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej na podstawie protokołu, o którym mowa w ust. 2., na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
4. W przypadku rozwiązania umowy przed zakończeniem procesu inwestycyjnego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane do dnia ustania umowy proporcjonalnie do procentu wykonanych robót budowlanych.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy określone w pkt 1 będzie niezmiennie również w przypadku zmiany (wydłużenia) terminu realizacji przedmiotu zamówienia lub wystąpienia robót dodatkowych.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, a przerwa trwała dłużej niż 14 dni,
 - b) pomimo wcześniejszych wezwań, Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty,
 - c) w razie upadłości lub rozwiązania zakładu Wykonawcy.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Za ewentualne szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Oprócz okoliczności wymienionych w umowie oraz w tytule XVI Księgi trzeciej Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,



§ 10

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawne, w szczególności ustawę Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeks Cywilny.

§ 11

Spory powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozpatruje sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: