

Zarządzenie Nr 97/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Ryn
z dnia 22.10.2013r.

w sprawie powołania powołania miejsko – gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej.

Na podstawie art. 8 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr. 80 poz. 717 ze zmianami) oraz art. 30 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami)

§ 1

Powołuję miejsko – gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną zwaną dalej Komisją.

§ 2

Skład osobowy Komisji określa załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Organizację i tryb działania Komisji określa regulamin stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Zasady wynagradzania pracy członków Komisji określa załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 5

Traci moc zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Ryn Nr 34/2008 z dnia 01.04.2008r.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy Ryn
Józef Karpiński

do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Ryn z dnia 22 października 2013 roku w sprawie powołania miejsko – gminnej komisji urbanistyczno – architektonicznej.

Zgodnie z § 2 cytowanego zarządzenia powołuję miejsko- gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną w składzie:

1. Beata Płatosz Przewodniczący Komisji -uprawnienia urbanistyczne
nr G-163/2003 członek POIU w Gdańsku
2. Magda Rosenbajer- Z-ca przewodniczącego Komisji – uprawnienia
Chojnowska urbanistyczne nr G-235/2007 członek POIU w
Gdańsku
3. Jerzy Walasek Członek Komisji – uprawnienia Architektoniczne
nr 06/2003 O1 członek W-MOIA nr WM-0151
4. Ewa Pożaroszczyk Członek Komisji – podinspektor w UMiG Ryn
5. Paulina Matyjasek Członek Komisji - pracownik UmiG

Burmistrz Miasta i Gminy Ryn
Józef Karpiński

Załącznik Nr 2

**do Zarządzenia Nr 34/08 Burmistrza Miasta i Gminy Ryn z dnia 21.04.2008 r.
w sprawie powołania miejsko -gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej.**

**REGULAMIN PRACY
MIEJSKO I GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ**

§ 1

1. Gminna Komisja Urbanistyczno~Architektoniczna zwana dalej "Komisją" jest organem doradczym Burmistrza Miasta i Gminy Ryn, w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.
2. Komisja powołana jest do:
 - => opiniowania projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz składania wniosków do tych opracowań,
 - :::>opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz składania wniosków do tych opracowań,
 - => opiniowania analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocen postępów w opracowywaniu planów miejscowych i wieloletnich programów, sporządzania planów w nawiązaniu do ustaleń studiów, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planów miejscowych.

§2

1. W skład Komisji wchodzi osoby o przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, pozostałą część składu Komisji stanowią merytoryczni pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Ryn
2. Burmistrza Miasta i Gminy Ryn powołuje i odwołuje Przewodniczącego, Wiceprzewodniczącego i członków Komisji.
3. Odwołanie osoby wchodzącej w skład Komisji może nastąpić na wniosek zainteresowanego, strony rekomendującej tj. samorządu zawodowego lub stowarzyszenia branżowego
4. Osobowy skład Komisji określa załącznik Nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Ryn w sprawie powołania Miejsko - Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej
- 5 Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Komisji odpowiadają za formułowanie ustaleń posiedzeń Komisji oraz reprezentują ją na zewnątrz..
6. Przewodniczący Komisji odpowiada za merytoryczny nadzór nad całokształtem obsługi technicznej prac Komisji, w tym sporządzanie protokołów z posiedzeń.

§3

1. Udział w posiedzeniach Komisji jest odpłatny, a wynagrodzenie za posiedzenia oraz wynagrodzenie za sporządzenie projektów opinii i ekspertyz oraz referatów dotyczących analizowanych opracowań planistycznych określa załącznik Nr 3 do do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Ryn
2. Osobie wchodzącej w skład Komisji, która jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego analizowanego (opiniowanego) opracowania planistycznego, nie przysługuje wynagrodzenie za udział posiedzeniu Komisji.

§4

1. Na posiedzenia Komisji mogą być zapraszani przedstawiciele właściwych samorządów terytorjalnych oraz innych organizacji i instytucji, a także środków masowego przekazu.
2. W posiedzeniach Komisji mogą brać udział autorzy i referenci opracowań rozpatrywanych na posiedzeniach.
3. Za udział w posiedzeniach oraz opracowanie projektów opinii i ekspertyz oraz referatów przysługuje wynagrodzenie zgodnie z załącznikiem Nr 3 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Ryn

§5

1. Tematykę i terminy posiedzeń, uwzględniając zgłoszone potrzeby, oraz listę osób zaproszonych do uczestnictwa w posiedzeniu Komisji ustala Przewodniczący Komisji, a w przypadku jego nieobecności Wiceprzewodniczący Komisji, informując o tym Burmistrza Miasta i Gminy Ryn.
2. Zawiadomienie osób wchodzących w skład Komisji o terminie mającego się odbyć posiedzenia, i zaproszenie innych osób przewidzianych do udziału w posiedzeniu Komisji należy wysłać conajmniej 7 dni przed terminem posiedzenia.

§6

1. Przewodniczący Komisji, a w przypadku jego usprawiedliwionej nieobecności Wiceprzewodniczący Komisji, proponuje specjalistów do wykonania stosownych projektów opinii i referatów, dotyczących zgłoszonych do rozpatrzenia opracowań planistycznych.
2. Do opracowania opinii lub referatów typuje się specjalistów spośród członków Komisji lub spoza Komisji, informując o tym Burmistrza Miasta i Gminy Ryn
3. Opracowane na piśmie projekty opinii i referaty powinny być przedłożone Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn w 5 egzemplarzach najpóźniej na 7 dni przed terminem posiedzenia Komisji.
4. Opinie i referaty powinny zawierać w szczególności analizę rozwiązań przyjętych w zgłaszanych do rozpatrzenia opracowaniach planistycznych, z odniesieniem do obowiązujących przepisów prawa.

§7

1. Przewidziane do rozpatrzenia przez Komisję opracowania wraz z referatami i projektami opinii winny być udostępnione do wglądu członkom Komisji, co najmniej na 3 dni przed terminem planowanego posiedzenia Komisji.
2. Termin i miejsce udostępnienia powyższych materiałów powinno być podane w zawiadomieniu o posiedzeniu Komisji.

§8

1. Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji i zaproszeni goście podpisują listę obecności.
2. Do podjęcia wiążących decyzji wymagane jest kworum Komisji.
3. Kworum Komisji stanowi połowa jej składu osobowego.
4. W przypadku braku kworum wyznacza się nowy termin posiedzenia Komisji.
5. W przypadku gdy osoba wchodząca w skład Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, na czas dyskusji w tym zakresie podlega wyłączeniu z prac Komisji, nie bierze udziału w głosowaniu.

§9

1. Protokół z posiedzenia Komisji podpisują wszystkie uczestniczące w nim osoby wchodzące w skład Komisji.
2. W przypadku gdy Komisja na posiedzeniu rozpatruje więcej niż jedno opracowanie, protokółsporządza się dla każdego z opracowania oddzielenie.

3. Protokół powinien zawierać opinie wszystkich osób wchodzących w skład Komisji obecnych na posiedzeniu oraz opinie końcową Komisji.

§ 10

1. Komisja zajmuje stanowisko w sprawie rozpatrywanych opracowań w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów. Przy równej liczbie głosów za i przeciw decyduje głos Przewodniczącego Komisji, a w przypadku jego nieobecności lub zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 8 ust. 5, głos Wiceprzewodniczącego Komisji.

2. Stanowiska Komisji wyrażane są na piśmie i podpisywane jest przez Przewodniczącego Komisji, a w przypadku jego nieobecności lub w przypadku gdy Przewodniczący Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego analizowanego (opiniowanego) opracowania planistycznego, przez Wiceprzewodniczącego Komisji.

-§ 11

Wszystkie wątpliwości wynikłe w trakcie działalności Komisji, nie objęte zasadami zawartymi w niniejszym regulaminie, będą regulowane przez Przewodniczącego Komisji w porozumieniu z Burmistrzem Miasta i Gminy Ryn

Burmistrz Miasta i Gminy Ryn
Józef Karpiński