

UCHWAŁA Nr XIV/119/11
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE
z dnia 2 listopada 2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek nr 72/7, 72/8, 72/9, 72/10 i 72/11
w Skorupkach obręb geodezyjny Rybical.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142,poz. 1591 z późn. zm., w tym: ze zm. z 2007r. Dz. U. Nr 173,poz. 1218/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz.651 ze zmianami/ Rada Miejska w Rynie u c h w a ł a co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w Skorupkach obręb geodezyjny Rybical niżej wymienione działki:

- działka nr 72/7 o pow. 0,0054ha,
- działka nr 72/8 o pow. 0,0065ha,
- działka nr 72/9 o pow. 0,0073ha,
- działka nr 72/10 o pow. 0,0091ha,
- działka nr 72/11 o pow. 0,0061ha.

§ 2

Sprzedaż działek wymienionych w § 1 następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 72/1, 72/2, 72/3, 72/4 i 72/5.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega rozplakatowaniu w miejscach publicznych.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Guz

Uzasadnienie do uchwały Nr XIV/119/11

Rady Miejskiej w Rynie z dnia 2 listopada 2011r.

Działki nr 72/7, 72/8, 72/9, 72/10 i 72/11 położone w Skorupkach obręb geodezyjny Rybical nie mogą być samodzielnie sprzedane ze względu na brak dostępu do drogi i małą powierzchnię. Działki przylegają do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i letniskowymi. Działka nr 72/7 położona jest między nieruchomością oznaczoną nr 72/1, a jeziorem. Działka nr 72/8 położona jest między nieruchomością zabudowaną oznaczoną 72/2, a jeziorem Ryńskim. Działka nr 72/9 znajduje się między nieruchomością oznaczoną nr 72/3, a jeziorem. Działka nr 72/10 położona jest między nieruchomością zabudowaną oznaczoną nr 72/4, a działką jeziora. Działka nr 72/11 znajduje się między nieruchomością zabudowaną oznaczoną nr 72/5, a jeziorem. Z uwagi na niewielkie powierzchnie w/w działki nie mogą być przeznaczone pod zabudowę. Ponieważ działki nr 72/7, 72/8, 72/9, 72/10 i 72/11 nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, ich sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 72/1, 72/2, 72/3, 72/4 i 72/5 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. z 2010 r. Dz.U.Nr 102, poz. 651 ze zmianami/.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jarosław Guz