

**UCHWAŁA Nr XIV/118/11**  
**RADY MIEJSKIEJ w RYNIE**  
**z dnia 2 listopada 2011r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 185/3 w obrębie Wejdyki.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142,poz. 1591 z późn. zm., w tym: ze zm. z 2007r. Dz. U. Nr 173,poz. 1218/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz.651 ze zmianami/ Rada Miejska w Rynie u c h w a l a co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działkę oznaczoną nr 185/3 o pow. 0,0561ha, położoną w obrębie Wejdyki gm. Ryn.

§ 2

Sprzedaż działki nr 185/3 następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 171/3 i nr 172/1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega rozplakatowaniu w miejscach publicznych.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Guz

**U Z A S A D N I E N I E**  
do uchwały Nr XIV/118/11 Rady Miejskiej w Rynie  
z dnia 2 listopada 2011r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży  
działki nr 185/3 w obrębie Wejdyki

Działka nr 185/3 położona jest w obrębie geodezyjnym Wejdyki gm. Ryn i stanowi wąski pasek gruntu oddzielający nieruchomości oznaczone nr 171/3 i nr 172/1 od jeziora Ryńskiego. W/w nieruchomości mają jednego właściciela. Działka nr 185/3 nie posiada dostępu do drogi i w dużej części stanowi teren podmokły.

Działka nr 185/3 z uwagi na położenie i brak dostępu do drogi nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Ponieważ działka nr 185/3 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela nieruchomości przyległych oznaczonych nr 171/3 i nr 172/1 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. z 2010r. Dz.U.Nr102,poz. 651 ze zm./ na poprawienie ich zagospodarowania.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Jarosław Guz