

UCHWAŁA Nr VIII/82/11
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE
z dnia 29 czerwca 2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 370 w obrębie Wejdyki.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142,poz. 1591 z późn. zm., w tym: ze zm. z 2007r. Dz. U. Nr 173,poz. 1218/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz.651 ze zmianami/ Rada Miejska w Rynie u c h w a ł a co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działkę oznaczoną nr 370 o pow. 0,14ha, położoną w obrębie Wejdyki gm. Ryn.

§ 2

Sprzedaż działki nr 370 następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 174/1, nr176, nr177, nr178/1, nr178/2, nr184, nr186, nr187, nr 188, nr 189, nr 190, nr 191 i nr 192.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega rozplakatowaniu w miejscach publicznych.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Guz

UZASADNIENIE

do uchwały Nr VIII/ 82/11 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 29 czerwca 2011r.
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 370 w obrębie Wejdyki.

Działka nr 370 położona jest w obrębie geodezyjnym Wejdyki gm. Ryn i w ewidencji gruntów oznaczona jest jako droga. Działka ta jest drogą wewnętrzną, położoną między nieruchomościami rolnymi oznaczonymi nr nr 174/1, 176, 177, 178/1, 178/2, 184, 186, 187, 188, 189, 190, 191 i 192, które są własnością jednego właściciela. Działka jest drogą gruntową, nie istniejącą w terenie, stanowiącą dojazd do przyległych działek rolnych wymienionych powyżej.

Działka nr 370 z uwagi na kształt i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Ponieważ działka nr 370 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela nieruchomości przyległych oznaczonych nr 174/1,176,177,178/1, 178/2,184,186,187,188,189,190,191 i 192 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. z 2010r. Dz.U.Nr102,poz. 651 ze zm./ na poprawienie ich zagospodarowania.