

**Protokół z LI sesji
Rady Miejskiej w Rynie
z 29 września 2010 roku**

Obrady odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Ryn
w godz.15,00 do 16,45.

W obradach uczestniczyli:

Radni Rady Miejskiej
Burmistrz Miasta i Gminy Ryn – Józef Karpiński
Sekretarz Gminy – Barbara Kowalska
Skarbnik Gminy - Irena Olszewska
Kierownicy Gminnych Jednostek Organizacyjnych
Mieszkańcy Miasta i Gminy

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.
5. Sprawozdanie Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady i działalności w okresie między sesjami.
6. Informacja o nowych aktach prawnych.
7. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania Radnych.
8. Odpowiedzi na wnioski, zapytania i interpelacje.
9. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze br.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/7 w Skorupkach obręb Rybical. Druk 1
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/8 w Skorupkach obręb Rybical. Druk 2
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/9 w Skorupkach obręb Rybical. Druk 3
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/10 w Skorupkach obręb Rybical. Druk 4
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/11 w Skorupkach obręb Rybical. Druk 5
15. Podjęcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie miasta Ryn. Druk 6
16. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej nr141/21 i nr 138/37 w Rynie. Druk 7
17. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w Rynie. Druk 8
18. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości nr 50/9 w Sławowie. Druk 9
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta i Gminy Ryn na rok 2010r. Druk 10
20. Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza MiG (przedłożonej na poprzedniej sesji). Druk 11
21. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1 Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia obrad LI sesji Rady Miejskiej dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Jarosław Guz. Przewodniczący, na podstawie listy obecności, stwierdził prawomocność obrad. W trakcie stwierdzenia prawomocności w sesji uczestniczyło 14 radnych (nieobecny Pan M. Szczebiot).

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad.2 Przyjęcie porządku obrad.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – wnioś:

- o zdjęcie z porządku obrad punktów:

- „10. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/10 w Skorupkach obręb Rybical.*
- 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/11 w Skorupkach obręb Rybical.*
- 12. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/7 w Skorupkach obręb Rybical.*
- 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/8 w Skorupkach obręb Rybical.*
- 14. Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/9 w Skorupkach obręb Rybical.”*

- o rozszerzenie porządku obrad o:

„pkt 9 a – Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Ryn przyjętego Uchwałą Nr XIX/172/08 z dnia 28 maja 2008 r.

Przewodniczący Rady Podał pod głosowanie porządek obrad z zaproponowanymi powyżej zmianami.

W wyniku głosowania, Rada jednogłośnie przyjęła porządek obrad ze zmianami, w obecności 14 radnych.

Ad.3 Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Uwag do protokołu nie zgłoszono.

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad.4 Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami.

Pan J. Guz – Przewodniczący Rady przedstawił treść rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Warmińsko-Mazurskiego (PN.0911-187/10 z 31.08.2010r.) stwierdzającego nieważność punktu 11 załącznika nr 4 uchwały nr XLIX/405/10 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 28.07.2010r. w sprawie określenia zasad korzystania z gminnych obiektów użyteczności publicznej.

- kserokopia rozstrzygnięcia – stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady przypomniał, że przed rozpoczęciem obrad, radni otrzymali kserokopię pisma (znak: IGR.VIII.0551-012/10 doręczonego 17.09.10r.) z Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie dotyczącego skargi Pana A. Wądołowskiego, ustosunkowania się do zarzutów, udzielenia wyjaśnień.

- kserokopia pisma - *stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.*

Pan J. Guz – Przewodniczący Rady przedstawił propozycję odpowiedzi na powyższe pismo (znak: IGR.VIII.0551-012/10), do której radni nie wnieśli uwag.

- kserokopia pisma - *stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.*

Przewodniczący Rady stwierdził, że wobec braku uwag, prześle odpowiedź w zaproponowanym brzmieniu do Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

Ad.5 Sprawozdanie Burmistrza o wykonaniu uchwał Rady i działalności w okresie między sesjami. Sprawozdanie z realizacji uchwał - *stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.*

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że:

1/ Wojewódzka Biblioteka z Olsztyna gościła w Rynie. Dokonała oceny realizacji programu rozwoju bibliotek i wysoko oceniła pracę ryńskiej biblioteki

2/ odbył się przetarg na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ryn, przetarg wygrała firma z Łodzi

3/ z okazji 20-lecia istnienia Fundacji Wielkich Jezior Mazurskich odbyło się uroczyste posiedzenie

4/ w Reszlu odbyły się wojewódzkie obchody „Dnia Pszczelarza”, w których uczestniczyła – delegacja pszczelarzy z Rynu

5/ w Olsztynie odbyła się konferencja na temat budowa systemów dystrybucji gazu ziemnego i modernizacja istniejącej sieci

6/ 1 września br. odbyło się rozpoczęcie nowego roku szkolnego 2010/2011

7/ odbył się przetarg na inwestycję wodno kanalizacyjną dla ŁawEK

8/ podpisano umowę na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ryn

9/ rozstrzygnięto przetarg na opracowanie projektu ryńskiego centrum żeglarstwa

10/ Ryn gościł Spółdzielczy Banku Rzemiosła i Rolnictwa z Wołomina

11/ złożono wniosek o przystąpienie do programu małych projektów

12/ zakończyła się ocena merytoryczna wniosku dotyczącego budowy kanalizacji i wodociągu dla Ławek

13/ odbyło się posiedzenie Powiatowej Rady Zatrudnienia, stopa bezrobocia pozostaje na poziomie roku ubiegłego

14/ wojewoda zorganizował konferencję dotyczącą małego ruchu granicznego

15/ budynek świetlicy i przedszkola – wydano decyzje na użytkowanie obiektu

16/ odbył się przetarg na wyposażenie sal dydaktycznych w nowym budynku szkolnym

17/ Ryn gościł 151 zapaśników, którzy wzięli udział w Międzywojewódzkich Mistrzostwach Młodzików w zapasach, w stylu klasycznym

18/ w Sterławkach Wielkich odbyły się dożynki gminne.

Ad.6 Informacja o nowych aktach prawnych.

Informację przedstawiła Pani B. Kowalska – Sekretarz Gminy.

Poinformowała, że:

- wprowadzono zmiany do ustawy o funduszu inwestycji komunalnych
- ukazała się nowa ustawa o dowodach osobistych
- ukazało się rozporządzenie rady ministrów dotyczące wykazu danych przewidzianych do aktualizacji i uzupełnienia przez urzędy gmin w zestawieniu budynków, mieszkań i osób.

Ad.7 Wolne wnioski, interpelacje i zapytania Radnych – nie zgłoszono.

Ad.8 Odpowiedzi na wnioski, zapytania i interpelacje.

Ad.9 Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze br.

- wykonanie budżetu za I półrocze 2010r. – stanowi załącznik 6 do niniejszego protokołu

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że budżet Miasta i Gminy Ryn uchwalony w dniu 30 grudnia 2009 r. Uchwałą nr XL/352/09 Rady Miejskiej w Rynie przewidywał plan dochodów w wysokości 26 415 108,84 zł., wydatki w wysokości 27 758 227,40 zł. , w tym wydatki majątkowe / inwestycje/ 13 582 389,0 ; deficyt w wysokości 1 343 118,56 zł.

W trakcie wykonywania budżetu plan po stronie dochodów zwiększono o kwotę 684 309,96 zł. natomiast plan wydatków o kwotę 284 309,96 zł; deficyt zmniejszono do kwoty 943 118,56 zł.

Ostatecznie na dzień 30 czerwca 2010 r. plan i realizacja budżetu przedstawia się następująco:

	Plan	Wykonanie	%
1. dochody budżetowe w wysokości	27 099 418,80	14 213 498,71 zł.	52,45
2. wydatki budżetowe w wysokości	28 042 537,36 zł.	11 610 314,04	41,40
3. deficyt budżetowy (1-2)	-934 118,56 zł.	+ 2 603 184,67 zł. /nadwyżka/	
4. rozchody budżetowe z tytułu spłaty rat pożyczek i kredytów	116 884,44 zł.	90 214,78 zł.	
5. przychody - kredyty i pożyczki	1 060 000,00 zł.	0	

Na dzień 30.06.2010 r. zobowiązania gminy z tytułów dłużnych /kredyty/ wyniosły ogółem 280 000,08 zł.

Jest to kredyt zaciągnięty w roku 2003 w wysokości 600 000 zł. na dokończenie sali gimnastycznej z zapleczem przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Rynie. Pozostało do spłaty 280 000,08 zł.. Ostatnia rata płatna dn. 31.07.2015 r.

W 2010 roku spłacono:

1. pożyczkę zaciągniętą w 2006 r. w wysokości 79 345 zł. na kanalizację Bachorza –Tros .
2. pożyczkę zaciągniętą w 2006 r. w wysokości 488 200 zł. na rozbudowę i modernizację oczyszczalni ścieków w Rynie.
3. pożyczkę zaciągniętą w 2006 r. w wysokości 195 040 zł. na budowę stacji uzdatniania wody w Rynie.

Łączna kwota długu gminy na dzień 30.06.2010 r. wynosi 280 000,08 zł. tj. 1,03 % planowanych dochodów ogółem i nie przekracza wskaźnika określonego w art. 170 ust 1 ustawy o finansach publicznych /60%/.

Spłata rat kredytów, pożyczek i odsetek wynosi 95 716,10 zł. co stanowi 0,35 % planowanych dochodów ogółem i nie przekracza wskaźnika określonego w art. 169 ust. 1 ustawy o finansach publicznych /15%/.

Zobowiązania gminy wg stanu na dzień 30.06.2010 r. wyniosły ogółem 178 262,16 zł. Są to zobowiązania niewymagalne.

Należności na rzecz gminy wyniosły 2 477 650,15 zł., w tym należności wymagalne wynikające z zobowiązań podatkowych i niepodatkowych 1 037 433,36 zł. z tego: 638 489,81 zł. z zobowiązań podatkowych i niepodatkowych; 398 943,55 z funduszu alimentacyjnego, Procentowy udział kwoty należności wymagalnych /zaległości/ do wykonanych dochodów ogółem wynosi 7,3%, a do wykonanych dochodów własnych 26,61%.

Dochody ogółem: plan 27 099 418,80 wykonanie 14 213 498,71 tj. 52,45%
w tym :dochody majątkowe plan 11 040 939,00 wykonanie 5 351 082,35 tj. 48,5 %

Ogółem wydatki: plan 28 042 537,36 wykonanie 11 610 314,04 tj. 41,4%
w tym:

1. wydatki bieżące plan 14 627 987,36 wykonano 7 516 566,12 tj. 51,4 % założeń do planu
2. wydatki majątkowe plan 13 414 550,0 wykonano 4 093 747,92 tj. 30,5% założeń do planu.

Pani I. Olszewska – Skarbnik Gminy – przedstawiła uchwałę Nr RIO.-VIII-0120-353/10 z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie wydania opinii (pozytywnej) o przedłożonej przez Burmistrza MiG Ryn informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2010r.
- uchwała RIO- stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu

Radni nie wnieśli uwag do przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2010r.

Ad. 9 a – Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Ryn przyjętego Uchwałą Nr XIX/172/08 z dnia 28 maja 2008 r.

Projekt uchwały przedstawił Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG. Wyjaśnił, że przystąpienie do aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Ryn wynika z konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Ryn przyjętego Uchwałą Nr XIX/172/08 z dnia 28 maja 2008 r.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta przez Radę jednogłośnie (w obecności 14 radnych).

Uchwała Nr LI/423/10 stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad.10 Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/7 w Skorupkach obręb Rybical – punkt zdjęty z porządku obrad.

Ad.11 Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/8 w Skorupkach obręb Rybical – punkt zdjęty z porządku obrad.

Ad.12 Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/9 w Skorupkach obręb Rybical – punkt zdjęty z porządku obrad.

Ad.13 Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/10 w Skorupkach obręb Rybical – punkt zdjęty z porządku obrad.

Ad.14 Podjęcie uchwały w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 72/11 w Skorupkach obręb Rybical – punkt zdjęty z porządku obrad.

Ad.15 Podjęcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie miasta Ryn.

Projekt uchwały przedstawił Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie miasta Ryn.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta przez Radę jednogłośnie (w obecności 14 radnych).

Uchwała Nr LI/424/10 stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad.16 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej nr141/21 i nr 138/37 w Rynie.

Projekt uchwały przedstawił Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG. Projekt dotyczy sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem przedszkola w Rynie. Dyrektorzy Ryńskiego Centrum Kultury i Biblioteki Publicznej nie wyrazili zainteresowania tym obiektem. Obiekt ten nie posiada dokumentacji, był warunkowo dopuszczony do użytkowania. Po wyprowadzeniu z budynku dzieci zarządca budynku ZEAPOW będzie musiał zatrudnić ochronę, aby nie dopuścić do dewastacji obiektu. Z uwagi na swoje położenie budynek nie nadaje się na zrobienie w nim lokali socjalnych.

Pan M. Górski zwrócił uwagę na to, że przez cztery lata w gminie nie powstało ani jedno mieszkanie. Społeczeństwo jest ubogie i większości nie stać na zakup mieszkań.

Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG- odpowiedział, że budownictwo komunalne nie należy do zadań gminy. Zadaniem gminy jest zapewnienie lokali socjalnych. W wieloletnim planie inwestycyjnym zaplanowano budowę budynku socjalnego na ul. Mazurskiej. Inwestycja będzie realizowana, jak tylko państwo zwiększy dofinansowanie do tego typu inwestycji.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej nr141/21 i nr 138/37 w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta przez Radę większością głosów.

Za podjęciem uchwały głosowało – 12 radnych; przeciw – 2 radnych; wstrzymujących się nie było.
Uchwała Nr LI/425/10 stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad. 17 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w Rynie.

Projekt uchwały przedstawił Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG. Projekt dotyczy sprzedaży działek pod garaże na osiedlu przy ul. Kopernika. Przetarg będzie ograniczony dla mieszkańców tego terenu. W przypadku braku zainteresowania wykupem działek zostanie ogłoszony przetarg nieograniczony.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w Rynie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta przez Radę większością głosów. Za podjęciem uchwały głosowało – 13 radnych; przeciw – nie było; 1 radny (S. Dąbrowski) wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr LI/426/10 stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. 18 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości nr 50/9 w Słabowie.

Projekt uchwały przedstawił Pan J. Karpiński – Burmistrz MiG.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości nr 50/9 w Słabowie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta przez Radę jednogłośnie (w obecności 14 radnych).

Uchwała Nr LI/427/10 stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad. 19 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta i Gminy Ryn na rok 2010r.

Projekt uchwały przedstawiła Pani I.Olszewska – Skarbnik. Zgłosiła poprawkę do projektu polegającą na zabezpieczeniu środków w wysokości 6.300 zł na wynagrodzenie dla palacza c.o. w szkole w Skopie i Sterławkach Wielkich.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w zmiany budżetu Miasta i Gminy Ryn na rok 2010r.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta przez Radę jednogłośnie (w obecności 14 radnych).

Uchwała Nr LI/428/10 stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 20 Rozpatrzenie skargi na działalność Burmistrza MiG (przedłożonej na poprzedniej Sesji – skarga Pana L. Bociana z 03.08.10r.).

Pan J. Guz – Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w dniu 02.09.2010r. dostarczone zostało notarialne pełnomocnictwo Pana Marcina Bociana upoważniającego Pana L. Bociana do reprezentowania syna w sprawach związanych z jego osobą.

W związku z powyższym, Rada Miejska w Rynie (jednogłośnie) postanowiła skierować skargę do Komisji Rewizyjnej celem zbadania i wyjaśnienia zarzutów w niej zawartych.

Ad.21 Zamknięcie posiedzenia.

J. Karpiński – Burmistrz MiG – poinformował, że Agencja Nieruchomości Rolnych w Suwałkach wystąpiła z propozycją przejęcia przez gminę substancji mieszkaniowej oraz byłego domu kultury w Monetkach. Dodał, że wystąpił do ANR o podanie ewentualnych warunków na jakich gmina miałaby przejąć te nieruchomości.

Burmistrz poinformował, że zostało już zawarte porozumienie z Agencją Nieruchomości Rolnych dotyczące przejęcia działki nad jeziorem w Wejdykach. Wkrótce dojdzie do podpisania aktu notarialnego w tej sprawie.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął LI sesję Rady Miejskiej w Rynie.

Protokółowała:

Bożena Dybała

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jarosław Guz