

UCHWAŁA Nr IV/35/11
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE
z dnia 26 stycznia 2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 288/2 w obrębie Sterławek Wielkich.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142,poz. 1591 z późn. zm., w tym: ze zm. z 2007r. Dz. U. Nr 173,poz. 1218/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz.651/ Rada Miejska w Rynie u c h w a l a co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działkę oznaczoną nr 288/2 o pow. 0,4251ha, położoną w obrębie Sterławki Wielkie gm. Ryn.

§ 2

Sprzedaż działki nr 288/2 następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 70, nr 71, nr 72, nr 73/1, nr 518, nr 90/10, nr 88 i nr 89/1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega rozplakatowaniu w miejscach publicznych.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Guz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr IV/35/11 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 26 stycznia 2011r.
w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 288/2 w obrębie Sterławki Wielkie.

Działka nr 288/2 położona jest w obrębie geodezyjnym Sterławki Wielkie gm. Ryn i w ewidencji gruntów oznaczona jest jako droga. Działka ta jest drogą wewnętrzną, położoną między nieruchomościami rolnymi oznaczonymi nr 70, 71,72, 73/1,518, 90/10, 88 i 89/1, które są własnością jednego właściciela. W terenie działka nr 288/2 jako droga nie istnieje. Działka użytkowana jest na cele rolnicze przez właściciela przyległych działek rolnych. Działka nr 288/2 z uwagi na kształt i położenie nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Ponieważ działka nr 288/2 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właściciela przyległych nieruchomości oznaczonych nr 70, 71, 72, 73/1, 518, 90/10, 88 i 89/1 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami/.