

UCHWAŁA Nr IV/30/11
RADY MIEJSKIEJ w RYNIE
z dnia 26 stycznia 2011r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 31/27 w Rynie.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142,poz. 1591 z późn. zm., w tym: ze zm. z 2007r. Dz. U. Nr 173,poz. 1218/ oraz art.13 ust.1, art.28 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz.651 ze zmianami/ Rada Miejska w Rynie u c h w a l a co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży działkę oznaczoną nr 31/27 o pow. 0,0007ha, położoną przy Pl. Wolności w Rynie.

§ 2

Sprzedaż działki nr 31/27 następuje w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 31/13, 31/20, 31/5 i 31/21.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega rozplakatowaniu w miejscach publicznych.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Rynie

Jarosław Guz

UZASADNIENIE

do uchwały Nr IV/30/11 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 26 stycznia 2011r.
w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki nr 31/27 w Rynie.

Działka nr 31/27 położona przy Pl. Wolności w Rynie nie może być sprzedana samodzielnie ze względu na małą powierzchnię i wąski kształt działki. Działka przylega do nieruchomości nr 31/13, 31/20, 31/5 i 31/21, zabudowanej budynkiem gastronomiczno-hotelowym i stanowi wejście do części hotelowej budynku. Ponieważ działka nr 31/27 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jej sprzedaż może nastąpić tylko na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości oznaczonej nr 31/13, 31/20, 31/5 i 31/21 w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dn. 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zmianami/.