

Ryn, dnia 10.12.2010 r.

Nasz znak: RGP-7331/100/10

DECYZJA NR 100/10

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust.1, art. 51 ust.1 pkt 2 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst z dnia 9 października 2000r. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmianami), po rozpatrzeniu wniosku: ***Pana Jarosława Dzięgielewskiego PGE Białystok Dystrybucja S.A z siedzibą w Białymstoku działający w imieniu i na rzecz PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie, jednocześnie Oddział w Białymstoku upoważnia firmę do reprezentowania przez PPJT – Janusz Topolski Projektowanie Instalacji Elektrycznych z dnia 29.10.2010r.***

dotyczącego: wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na ***budowa linii kablowej SN relacji Giżycko – Wilkasy – Ryn wraz z kablem światłowodowym do sterowania energii w powyższej linii SN – ETAP II przewidzianej do realizacji na terenie nieruchomości położonych:***

- *na działkach o numerach ewidencyjnych: 41, 55, 64/1, 56, 57, 58/1, 52, 2, 45, w obrębie geodezyjnym Jeziorko, gm. Ryn*
- *na działkach o numerach ewidencyjnych: 61, 252, 57/1, 251, 72/3, 72/4, 76, 71, 77, 70, 125/3, 56, 124, 90 w obrębie geodezyjnym Orło, gm. Ryn*
- *na działkach o numerach ewidencyjnych: 25, 23, 24, 265, 258/2 w obrębie geodezyjnym Knis, gm. Ryn*
- *na działkach o numerach ewidencyjnych: 137, 130, 129/1, 131, 132, 133, 138 w obrębie geodezyjnym Ryn, gm. Ryn*
- *na działkach o numerach ewidencyjnych: 192/2, 193/7 w obrębie geodezyjnym Tros, gm. Ryn*
- *na działkach o numerach ewidencyjnych: 76/11, 76/10, 87, 83, 378, 379, 10/2, 357, 9/35, w obrębie geodezyjnym miasta Ryn.*

ustalam:

1/. Rodzaj inwestycji: budowa linii kablowej SN relacji Giżycko – Wilkasy – Ryn wraz z kablem światłowodowym do sterowania energii w powyższej linii SN – ETAP II w granicach działek o nr ewidencyjnych 41, 55, 64/1, 56, 57, 58/1, 52, 2, 45, obręb Jeziorko, 61, 252, 57/1, 251, 72/3, 72/4, 76, 71, 77, 70, 125/3, 56, 124, 90, obręb Orło, 25, 23, 24, 265, 258/2, obręb Knis, 137, 130, 129/1, 131, 132, 133, 138 obręb Ryn, 192/2, 193/3 obręb Tros, 76/11, 76/10, 87, 83, 378, 379, 10/2, 357, 9/35, obręb miasto Ryn

2/. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:

a/ warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- w zakresie warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury Technicznej z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002r., poz. 690 ze zm.),*
- projekt inwestycji powinien być zgodny z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,*

specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (Dz.U. Nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004r.),

- ❑ projekt zagospodarowania terenu inwestycji należy opracować na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych, zgodnie wskazanym przebiegiem na załączniku graficznym do decyzji, z warunkami technicznymi, z przepisami i normami, ze szczególnym uwzględnieniem zachowania wymaganych odległości i zabezpieczeń przy zbliżaniu i skrzyżowaniu projektowanej linii z istniejącym uzbrojeniem technicznym terenu, budynkami, drzewami itp.,
- ❑ teren po wykonaniu inwestycji należy doprowadzić do stanu pierwotnego,
- ❑ inwestycja nie przewiduje wycinki drzew,
- ❑ parametry techniczne inwestycji:
 - Projektowane linie kablowe prowadzone będą wg. załączonych planów. Kable zostaną ułożone na głębokości 0,8m-0,9m we wspólnym wykopie. Budowa podziemnych linii energetycznych SN 15kV o długości trasowej umiejscowionej na obszarze gminy Ryn w m. Jeziorko, Orło, Knis, Ryn Wieś, Tros, Miasto Ryn L = 9780m; kable będą służyć do przesyłu energii elektrycznej, zaś kable światłowodowe do sterowania przesyłem. Inwestycję projektować zgodnie z warunkami przyłączenia urządzeń elektrycznych do sieci elektroenergetycznej wydanymi przez PGE Dystrybucji S.A z siedzibą w Lublinie planowanym przebiegiem wskazanym na załączniku graficznym do niniejszej decyzji,

b/ ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- ❑ Częściowo analizowany teren położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich utworzonego Rozporządzeniem Nr 163 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich na terenie województwa warmińsko-mazurskiego (Dz.Urz.Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 201 z 2008r., poz. 3155). Obowiązują zakazy wynikające z w/w rozporządzenia, Oraz Tros położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Kłos utworzonego uchwałą Nr XXIX/277/09 Rady Miejskie w Rynie z dnia 2 kwietnia 2009r.
- ❑ w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2008r., Nr 25, poz. 150 ze zm.) oraz ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. art. 52 ust. 1 pkt 4 oraz ust. 2 pkt 2 (Dz.U. Nr 92 z 2004r., poz. 880 ze zm.),
- ❑ planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze lub też potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć innych niż mogących znacząco oddziaływać na środowisko, niezwiązanych bezpośrednio z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynikających z tej ochrony, a mogących znacząco lub też potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./ i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko /Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm./.

c/ obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacyjnej:

- ❑ planowaną inwestycję w obrębach Jeziorko, Orło, Knis, Ryn, Tros, miasto Ryn, projektować zgodnie z przebiegiem wskazanym na załączniku graficznym do niniejszej decyzji i wg warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydanych przez PGE Dystrybucji S.A. w Lublinie, Zakład Sieci Elk,
- ❑ sposób zabezpieczenia instalacji podziemnych krzyżujących z projektowaną linią oraz sposób przejścia przez drogi publiczne należy uzgodnić z ich zarządcami.

d/ wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich: decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich

- wnioskowaną inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań określonych w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm./.

e/ ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych: *nie dotyczy*

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji, wyznaczone na mapie w odpowiedniej skali z oznaczeniami graficznymi stanowiącej graficzny załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji

4. Pozostałe warunki:

- 1) projektowanie zlecić uprawnionej jednostce,
- 2) projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3) w celu uzyskania pozwolenia na budowę inwestycji należy złożyć stosowny wniosek w Starostwie Powiatowym w Giżycku, załączając 4 egz. projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami odrębnymi

5. Okres ważności decyzji:

Organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stwierdzi jej wygaśnięcie niniejszej decyzji w przypadku zaistnienia okoliczności, których mowa w art. 65 ust. 1 z uwzględnieniem ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uzasadnienie

Niniejsza decyzja wydana zostaje na wniosek Pana Jarosława Dzięgielewskiego PGE Białystok Dystrybucja S.A z siedzibą w Białymstoku działający w imieniu i na rzecz PGE Dystrybucja S.A z siedzibą w Lublinie, jednocześnie Oddział w Białymstoku upoważnia firmę do reprezentowania przez PPJT – Janusz Topolski Projektowanie Instalacji Elektrycznych dotyczącego ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii kablowej SN relacji Giżycko – Wilkasy – Ryn wraz z kablem światłowodowym do sterowania energii w powyższej linii SN – ETAP II na działkach o nr ewidencyjnych 41, 55, 64/1, 56, 57, 58/1, 52, 2, 45, obręb Jeziorko, 61, 252, 57/1, 251, 72/3, 72/4, 76, 71, 77, 70, 125/3, 56, 124, 90, obręb Orło, 25, 23, 24, 265, 258/2, obręb Knis, 137, 130, 129/1, 131, 132, 133, 138 obręb Ryn, 192/2, 193/7 obręb Tros, 76/11, 76/10, 87, 83, 378, 379, 10/2, 357, 9/35, obręb miasto Ryn.

Niniejsza decyzja zostaje wydana w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r., dla terenu nie posiadającego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. nr 46, poz. 543 z 2000r.), realizuje ona cel publiczny.

Projekt niniejszej decyzji wymaga uzgodnienia z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie (Al. Marszałka J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn) – w zakresie obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody – postanowienie – RDOŚ-28-WSTŁ-6633-0070-100/10/amk z dnia 24.11.2010 r.
- Zarządem Dróg Wojewódzkich – w zakresie wpływu na drogę wojewódzką i ruch drogowy, w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego, postanowienie – RDW.K/W-DM/L/5330/549/10 z dnia 23.11.2010 r.
- Zarządem Dróg Powiatowych – w zakresie wpływu na drogę powiatową i ruch drogowy, w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego, postanowienie – ZDP.4.5443-15-102/2010 z dnia 25.11.2010 r.

- Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych Białystok w odniesieniu do terenów lasów postanowienie – ZZ-2120-188/10 z dnia 07.12.2010 r.
- Drogi Gminne - w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego postanowienie – uzgodniono – 12.11.2010 r.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. *Pełnomocnik – PPJT – Topolski*
Projektowanie Instalacji Elektrycznych
ul. Tuwima 17
16-001 Kolesin
2. *Pełnomocnik - PGE Dystrybucja Białystok Sp. z o.o.*
Ul. Elektryczna 13
15-950 Białystok
3. *Inwestor - PGE Dystrybucja Lublin S.A.*
Ul. Garbarska 21A
20-340 Lublin
4. *właściciele działek wg wykazu*
5. *a/a*

Burmistrz Miasta i Gminy Ryn
(-) Józef Karpiński