

**Protokół z XXXIII sesji
Rady Miejskiej w Rynie
z dnia 8 lipca 2009 roku**

Obrady odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Ryn w godz. 15,00 do 16,15.

W obradach uczestniczyli:

- Radni Rady Miejskiej
- Burmistrz Miasta i Gminy Ryn – Józef Karpiński
- Sekretarz Gminy – Barbara Kowalska
- Skarbnik Gminy - Irena Olszewska
- Mieszkańcy Miasta i Gminy

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania Radnych.
4. Odpowiedzi na wnioski, zapytania i interpelacje.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia zmian do Planu Odnowy Miejscowości Ryn.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1 Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Guz. Przewodniczący, na podstawie listy obecności, stwierdził prawomocność obrad. W trakcie stwierdzenia prawomocności w sesji uczestniczyło 12 radnych (nieobecny radny: M.Górski, R.Norko).

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad.2 Przyjęcie porządku obrad.

Pan J. Karpiński – Burmistrz wniósł o rozszerzenie porządku obrad po pkt.5 o następujące uchwały:

- 1/ zobowiązania do realizacji inwestycji celu publicznego na przejętej nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnej w obrębie Wejdyki gm. Ryn
- 2/ przekazania gminie Ryn na własność nieruchomości w obrębie Wejdyki gm. Ryn, wchodzącej w skład Własności Rolnej Skarbu Państwa
- 3/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w Wejdykach
- 4/ zmiany budżetu Miasta i Gminy Ryn.

Burmistrz dodał, że został rozstrzygnięty przetarg na most w Mioduńsku na kwotę 1.995.322 zł . Z ministerstwa infrastruktury powiat otrzymał dotację w wysokości 800 000 zł i jeżeli most w roku bieżącym nie zostanie realizowany, to dotacja przepadnie.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad z powyższym wnioskiem. W wyniku głosowania Rada jednogłośnie(w obecności 12 radnych) opowiedziała się za przyjęciem porządku z wyżej zaproponowaną zmianą.

Ad.3 Wolne wnioski, interpelacje i zapytania Radnych.

Pan M. Szczebiot zapytał dlaczego sesje Rady odbywają się tak często.

Pan J. Karpiński – Burmistrz opowiedział, że sesja została zwołana w związku z koniecznością dokonania zmiany w Planie Odnowy Miejscowości Ryn. Usunięcie braków formalnych zwiększy szansę uzyskania dofinansowania zakupu słupów elektrycznych.

Pan M.Kowal zapytał, czy pozostałe plany nie zawierają błędów.

Pan J. Karpiński – Burmistrz opowiedział, że w ramach odnowy miejscowości gmina mogła złożyć tylko jeden wniosek.

Ad.4 Odpowiedzi na wnioski, zapytania i interpelacje – odpowiedzi udzielono w pkt.3.

Ad.5 Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia zmian do Planu Odnowy Miejscowości Ryn.

Projekt uchwały omówiła Pani B. Kowalska – Skarbnik Gminy. Poinformowała, że proponuje się zmianę zapisów na str.17 poprzez dodanie: w pozycji - IV. Opis działania - ulic: H.Sawickiej; Partyzantów, Świerczewskiego, Traugutta , Nowickiego. Na str.18 zamieszczono mapę Rynu wraz z legendą.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja większością głosów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały (za – 6 radnych; przeciw- nie było; 1 radny – wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia zmian do Planu Odnowy Miejscowości Ryn.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta większością głosów
Uchwała Nr XXXIII/307/09 – stanowi załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad.6 Podjęcie uchwały w sprawie zobowiązania do realizacji inwestycji celu publicznego na przejętej nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnej w obrębie Wejdyki gm. Ryn

Projekt uchwały przedstawił Pan J. Karpiński – Burmistrz. Wyjaśnił, że projekt dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego polegającego na urządzeniu plaży, kąpieliska oraz terenu gier sportowo-rekreacyjnych.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zobowiązania do realizacji inwestycji celu publicznego na przejętej nieruchomości od Agencji Nieruchomości Rolnej w obrębie Wejdyki gm. Ryn.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie (w obecności 12 radnych).

Uchwała Nr XXXIII/308/09 – stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 7 Podjęcie uchwały w sprawie przekazania gminie Ryn na własność nieruchomości w obrębie Wejdyki gm. Ryn, wchodzącej w skład Własności Rolnej Skarbu Państwa

Projekt uchwały przedstawił Pan J. Karpiński – Burmistrz.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały .

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przekazania gminie Ryn na własność nieruchomości w obrębie Wejdyki gm. Ryn, wchodzącej w skład Własności Rolnej Skarbu Państwa.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie (w obecności 12 radnych).

Uchwała Nr XXXIII/309/09 – stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad.8 Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w Wejdykach.

Pan J.Karpiński – Burmistrz – poinformował, że ponieważ do budżetu wprowadzana jest inwestycja dotycząca budowy mostu na kanale Mioduńskim zwiększa się dochody z całą świadomością. Zaznaczył, że dochody te można uzyskać jedynie ze sprzedaży mienia. Z budżetu zostaje wycofana budowa parkingu przy urzędzie oraz ścieżka spacerowa wokół Jez. Ołów.

Burmistrz przyznał, że działka w Wejdykach jest atrakcyjna, ale wcześniej podjęte uchwały spowodują, że mieszkańcy otrzymają działkę bardziej atrakcyjną. Dodał, że funkcjonujące stowarzyszenie na pewno włączy się do realizacji tej inwestycji.

Burmistrz stwierdził, że budowa mostu może być zrealizowana w tym roku. W roku przyszłym takiej szansy już nie będzie. Zaznaczył, że mieszkańcy obecnie muszą pokonywać dodatkowo aż 12 kilometrów.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja negatywnie zaopiniowała projekt uchwały (za projektem uchwały opowiedziało się 2 radnych; przeciw – 3 radnych; 2 radnych wstrzymały się od głosu).

Pan S. Dąbrowski podkreślił, że dobrze, że Burmistrz chce włączyć się w wykonanie zadania powiatowego, jakim jest przebudowa mostu. Polepszy to był mieszkańców Mioduńska. Poprawi relację pomiędzy samorządem powiatowym, a gminnym.

Stwierdził, że gmina musi mieć pewne dobra, pewne zakątki ogólnodostępne i dlatego podkreślił, że będzie głosował przeciw. Zauważył, że dotychczasowa gospodarka gminy jest tak prowadzona, że na pewno środki na ten most się znajdują. Dlatego to dobro należy ochronić. Zaapelował do radnych, aby nie przyzwolić Panu Burmistrzowi na sprzedaż tych działek.

Przypomniał, że Rada przyzwoliła Panu Burmistrzowi na sprzedaż innej, większej działki , najcenniejszego gruntu gminnego, za sprzedaż którego, Pan Burmistrz zapewniał, że gmina uzyska 10 milionów złotych.

Jeszcze raz dodał, że tego zakątka w Wejdykach, z widokiem na wyspę, nie powinno się sprzedawać.

Pan M. Kowal stwierdził, że nie można mówić, że ta działka jest zaniedbana. Dopóki był dzierżawca, działka była wykoszona , zadbana. Teraz nie ma dzierżawcy i to obowiązkiem gminy było ją obkosić.

Pan J.Karpiński – Burmistrz – odpowiedział, że gmina ma działać tak, aby jej mieszkańcy mogli się rozwijać i aby mogła rozwijać się gmina, a na pewno nie przez wykaszanie.

Pani M. Jabłońska zauważyła, że w innych miejscowościach jest asfalt, są świetlice, a Mioduńsk nie ma nic. Nie ma chodnika, lampy, kanalizacji.

Pan J. Karpiński – Burmistrz – Mioduńsk jest miejscowością bardzo porzucaną. Jest tam jeszcze duży ośrodek produkcyjny w porównaniu do innych wsi. Przypomniał, że wspólnie z mieszkańcami, z radną Panią M. Jabłońską protestował, aby wymusić na Starościę budowę mostu.

Pani A. Szymanek stwierdziła, że na budowę mostu można przeznaczyć środki ze sprzedaży sklepu po byłej masarni na Pl. Wolności, czy też ze sprzedaży działki na ul. Mazurskiej.

Pan J. Karpiński – Burmistrz – odpowiedział, że z planowanych dochodów na pierwsze półrocze będzie mniej o 1 100 000 zł.

Pan M. Kowal podkreślił, że nie podoba mu się to, że Burmistrz postawił jednych radnych przeciwko drugim. Jest to stawianie pod murem. Jest to szczucie jednego na drugiego.

Pan J. Karpiński – Burmistrz – zaproponował, aby radny pojechał i zobaczył, jak mieszkańcy Mioduńska żyją, w jaki sposób docierają do swoich gospodarstw. Podkreślił, że jest to najbardziej zaniedbana miejscowość w gminie.

Pani T. Skwarska zaznaczyła, że nie jest przeciwko budowie mostu, który jest niezbędny mieszkańcom. Zauważyła jednak, że ta budowa jest zadaniem powiatu. A, mimo to gmina podjęła uchwałę o dofinansowaniu tej budowy. Stwierdziła, że te działki są jedynym atrakcyjnym miejscem, które pozostało w gminie i warto je zatrzymać na czarną godzinę. Jej zdaniem pieniędzy na most można poszukać gdzie indziej np. ze sprzedaży działki w Rynie położonej między Sośnica, a Panem Jankowskim.

Pan M. Szczebiot przypomniał, że gmina jest w budżecie unijnym. Jeżeli działka zostanie sprzedana drogo, to zostanie to jeszcze pomnożone przez cztery. Dodał, że trzeba dopiąć budżet. Pieniądze unijne są gminie potrzebne na cele infrastrukturalne np. wodociągi. Wszystkie okoliczne gminy sprzedają nieruchomości, bo ta cena zostanie pomnożona przez cztery, czy też przez pięć. Po roku 2013 wszystkie środki unijne skierowane zostaną do Rumunii, Ukrainy, Bułgarii. Dlatego teraz jest ostatnia szansa na pozyskanie pieniędzy unijnych.

Pan J. Karpiński – Burmistrz – przypomniał, że w gminie na 18 sołectw zaledwie 2,5 sołectwa są skanalizowane. Potwierdził, że obecnie jest ostatnia szansa na pozyskanie środków unijnych. Bo poszerzenie unii spowoduje, że środki skierowane zostaną do nowych państw członkowskich.

Pan J. Guz stwierdził, że ten most został zamknięty przez powiat w porozumieniu z poprzednim Burmistrzem po to, żeby nie robić drogi.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w Wejdykach. Zaznaczył, że wobec mieszkańców Mioduńska należy się zachować godnie. Jeżeli działka zostanie zagospodarowana zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego, nie będzie żadnej krzywdy. Nie każde miejsce musi być ogólnodostępne. Bo większość takich miejsc wygląda paskudnie.

Pan M. Kowal poinformował, że w dniu wczorajszym zorganizował zebranie z mieszkańcami i byli tym bardzo oburzeni. Zapytał, co będzie gdy agencja się dowie, że gmina sprzedaje swoją działkę, a od nich chce pozyskać drugą. Dodał, że Pan Burmistrz w ich oczach będzie wyglądał, jak handlarz, bo tu sprzedaje, a tu chce działkę za darmo. Nadmienił, że zgłaszał problem drogi nad jeziorem, gdzie nie można przejść. Gdzie warszawiak pobudował wjazd łodzią prosto do garażu. Tyle razy o tym się mówi i nikt palcem w tej sprawie nie ruszy. Nad jeziorem pobudowali się ludzie, którzy nie płacą podatków, bo nikt nie zna ich adresów.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta większością głosów. Za podjęciem – opowiedziało się 7 radnych; przeciw – 4 radnych; 1 radny wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr XXXIII/310/09 – stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Radna T. Skwarka oraz radny S. Dąbrowski głosowali przeciw – adnotację o sposobie głosowania zamieszczono na ich wniosek.

Ad.9 Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta i Gminy Ryn.

Projekt uchwały szczegółowo przedstawiła Pani I. Olszewska – Skarbnik Gminy.

Pan S. Dąbrowski - Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego, Finansów, Rolnictwa i Turystyki poinformował, że komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta i Gminy Ryn.

W wyniku przeprowadzonego głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie (w obecności 12 radnych).

Uchwała Nr XXXIII/311/09 – stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. 10 Sprawy różne.

Pan J. Guz – Przewodniczący Rady :

1/ odczytał treść pisma Pani I. Murawel z dnia 25.06.2009r. w sprawie dewastacji budynku przy ul.K.Wallenroda 10, w który mieści się ośrodek zdrowia, PGKiM

- *pismo stanowi załącznik nr 7*

2/ odczytał treść pisma Prezesa PGKiM będącego odpowiedzią na pismo Pani I. Murawel

- *pismo stanowi załącznik nr 8*

Pan J. Karpiński – Burmistrz poinformował, że budynek przed 10 laty został przekazany spółce w użyczenie. Każdy kolejny rok spółka jest na minusie, ale też z każdym kolejnym rokiem ten minus jest mniejszy. Burmistrz dodał, że błędem było przekazanie w użyczenie całego budynku.

W sprawie dewastacji budynku Burmistrz obiecał, że wymusi na prezesie przyśpieszenie wymiany rynien oraz uzupełnienie ubytków tynku powstałych na elewacji.

Pan K. Jarosz zapytał ile środków gmina przekaże na most, czy ¼ ceny, czy też 538 tys.

Pan J. Karpiński – Burmistrz odpowiedział, że uchwała mówi o ¼ wartości kosztów.

Ad.11 Zamknięcie posiedzenia.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XXXIII sesję Rady Miejskiej w Rynie.

Protokolowała:

Przewodniczący Rady Miejskiej

Bożena Dybała

Jarosław Guz