

Uchwała Nr XIX / 157 / 04

Rady Miejskiej w Rynie

z dnia 25 września 2004r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza MiG i Prezesa
PGKiM w Rynie**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 229 pkt 3 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) Rada Miejskiej w Rynie uchwała, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi Jana Jurewicza zam.Ryn na działalność Burmistrza MiG i Prezesa Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp.z o.o. w Rynie , po zapoznaniu się z opinią Komisji Rewizyjnej, powyższą skargę uznaje się za zasadną.

§ 2. Uzasadnienie stanowiska przedstawionego w § 1 znajduje się w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej, zobowiązując go do powiadomienia zainteresowanych o podjętej uchwale, w tym Rady Nadzorczej PGKiM spółki z o.o. w Rynie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Roman Parciński

Dozpl. 28-09-04N.

Załącznik nr 1

do uchwały Rady Miejskiej w Rynie Nr XIX/157/04 z dnia 25 września 2004 r.

**Opinia Komisji Rewizyjnej w przedmiocie skargi pana Jana Jurewicza
na bezczynność Burmistrza MiG i Prezesa PGKiM.**

W dniu 20 lipca 2004 r. wpłynęła do Rady Miejskiej w Rynie w skarga pana Jana Jurewicza zamieszkałego w Rynie przy ul. Kościuszki 3/3 zarzucająca bezczynność Burmistrzowi MiG i Prezesowowi PGKiM.

Skarżący zarzuca: zalewanie pokoi przez lokatorów zamieszkujących piętro wyżej, stan ten trwa już drugi rok. Wskutek czego ściana boczna budynku oraz sufit grozi zawaleniem, co sprawia, że pokój nie nadaje się do zamieszkania. Pan Jurewicz zarzuca w niej nadto, że mimo kilkakrotnych próśb kierowanych do Prezesa PGKiM, a także Burmistrza nikt nie podjął żadnych działań. Nikt też nie zainteresował się stanem budynku, w którym zamieszkuje skarżący. Rozmowy z Burmistrzem na bezczynność PGKiM-u nie odniosły żadnego skutku.

W dniu 18 sierpnia br. Komisja Rewizyjna na swym posiedzeniu wysłuchała wyjaśnień Burmistrza i przedstawiciela PGKiM-u, w osobie administratora budynku pani E.Żyewskiej, która przedstawiła kilka pism, między innymi upomnienie lokatora mieszkającego na poddaszu na zasadzie art.11 ust.2 ustawy z dnia 20 czerwca 2001 roku, jak również wezwanie do pana Jodko z dnia 20 lipca 2004 o zapłatę zaległości czynszowych.

Z dalszych wyjaśnień wynika, że 23 sierpnia br. upływa miesięczny termin uiszczenia zaległych opłat z tytułu najmu mieszkania. Jeżeli należności nie zostaną uregulowane zostanie mu wypowiedziana umowa najmu.

Na pytanie pani L.Podskalnej, czy ktoś z PGKiM-u dokonał oględzin zniszczonego mieszkania, pani Żyewska odpowiedziała przecząco.

Z wyjaśnień Burmistrza wynika, że sprawę pana Jurewicza przekazał administratorowi tj. PGKiM.

Komisja Rewizyjna wraz z pracownikiem PGKiM-u dokonała w dniu 18 sierpnia br. wizji lokalnej mieszkania podczas, której stwierdzono, że jego stan techniczny jest dokładnie taki jak opisano w skardze. Wspomniany pokój nie nadaje się do zamieszkania, zaś sufit istotnie grozi zawaleniem.

Komisja stwierdza, że działania PGKiM- są opieszale, polegające wyłącznie na prowadzeniu korespondencji zamiast podjęciu działań zmierzających do usunięcia istniejącego zagrożenia.

Wobec powyższego komisja jednogłośnie uznała skargę pana J. Jurewicza za zasadną i wnosi o podjęcie na tę okoliczność stosownej uchwały.

Przewodniczący Komisji

Marek Brzeziński