

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić) ¹⁾	2. Nr dokumentu
--	-----------------

IN-1

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Art. 6 ust. 6 i 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz.1445, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.
Składający:	Osoby fizyczne będące właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniającej powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania, o którym mowa w art. 6 ust. 3 ustawy.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYN
4. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> 1. złożenie informacji <input type="checkbox"/> 2. korekta informacji ²⁾
5. Okres – od którego informacja obowiązuje	(miesiąc - rok) _____

B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> 1. właściciel, użytkownik wieczysty lub posiadacz <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty lub współposiadacz
--	--

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko	8. Pierwsze imię	
9. Identyfikator REGON (w przypadku osób fizycznych REGON podaje się, o ile został nadany)		
Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.		
10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	11. Imię ojca	12. Imię matki

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy		

C.3. ADRES DO DORECZEŃ Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do doręczeń jest inny niż w części C.2.

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat	
25. Gmina	26. Ulica	27. Nr domu	28. Nr lokalu
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy		

D. DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU**D.1. GRUNTY**Powierzchnia w m² / ha³⁾

Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

31.

Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

32.

Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

33.

Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398, z późn. zm.), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego

34.

D.1.1. INNE GRUNTY (1) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania

36.

37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania

38.

D.1.2. INNE GRUNTY (2) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.1. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

35. Rodzaj przedmiotu opodatkowania

36.

37. Rodzaj przedmiotu opodatkowania

38.

D.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części zalicza się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.Powierzchnia użytkowa w m²

Budynki mieszkalne - ogółem

39.

w tym kondygnacji o wysokości:

- od 1,40 do 2,20 m

40.

- powyżej 2,20 m

41.

Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem

42.

w tym kondygnacji o wysokości:

- od 1,40 do 2,20 m

43.

- powyżej 2,20 m

44.

Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem

45.

w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	46.
	- powyżej 2,20 m	47.
Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		48.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	49.
	- powyżej 2,20 m	50.
Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		51.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	52.
	- powyżej 2,20 m	53.

D.2.1. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (1) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.
	- powyżej 2,20 m	57.
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.
	- powyżej 2,20 m	61.

D.2.2. INNE BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI (2) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.2. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.

54. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	56.
	- powyżej 2,20 m	57.
58. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m	60.
	- powyżej 2,20 m	61.

D.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Wartość (po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł
Budowle		62.
D.3.1. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (1) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.		
63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		64.
D.3.2. INNE BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI (2) Należy wypełnić tylko dla rodzajów przedmiotów opodatkowania innych niż określone w części D.3. Podać nazwę rodzaju przedmiotu opodatkowania lub jednostkę redakcyjną - zgodnie z uchwałą rady gminy.		
63. Rodzaj przedmiotu opodatkowania		64.
E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH Informację należy składać wraz z odpowiednimi załącznikami, które stanowią jej integralną część.		
65. Liczba załączników ZIN-1 _____	66. Liczba załączników ZIN-2 _____	67. Dołączono załącznik ZIN-3 <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie
F. DODATKOWE INFORMACJE Podanie informacji w części F nie jest obowiązkowe.		
68. Telefon podatnika / osoby reprezentującej podatnika ⁴⁾ _____		69. E-mail podatnika / osoby reprezentującej podatnika ⁴⁾ _____
70. Inne (np. określenie zdarzenia powodującego obowiązek złożenia informacji lub korekty informacji) _____		
G. PODPIS PODATNIKA (PODATNIKÓW) / OSOBY (OSÓB) REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
G.1. PODPIS PODATNIKA (1) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (1)⁴⁾ Dotyczy podatnika wskazanego w części C.1.		
71. Pierwsze imię _____		72. Nazwisko _____
73. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) _____._____._____		74. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika _____
G.2. PODPIS PODATNIKA (2) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (2)⁴⁾		
75. Pierwsze imię _____		76. Nazwisko _____
77. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) _____._____._____		78. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika _____
G.3. PODPIS PODATNIKA (3) / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (3)⁴⁾		
79. Pierwsze imię _____		80. Nazwisko _____
81. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) _____._____._____		82. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika _____
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
83. Uwagi organu podatkowego _____ _____ _____		

Objaśnienia

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Zgodnie z przepisami Ordynacji podatkowej.
- 3) Powierzchnię w ha należy wykazać wyłącznie dla gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku).
- 4) Niepotrzebne skreślić.

Pouczenie

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W związku z rozpoczęciem obowiązywania z dniem 25.05.2018 r. rozporządzenia w sprawie ochrony danych osobowych (RODO) organ podatkowy informuje, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Ryn, ul. Ratuszowa 2, 11-520 Ryn e-mail: sekretariat@miastoryn.pl; tel. +48874293960; fax: +48874293974,
- 2) dane kontaktowe do inspektora danych osobowych Łukasz Jera: e-mail: lukasz.jera@gptogatus.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków lub uprawnień administratora określonych w przepisach o podatku od nieruchomości w celu wymiaru, poboru podatku, ewidencji księgowej, windykacji i ewentualnej egzekucji,
- 4) obowiązek podania danych wynika z przepisów prawa regulujących podatek od nieruchomości i jest niezbędne do identyfikacji podatnika, a konsekwencją ich niepodania jest podjęcie środków prawnych przewidzianych w przepisach prawa podatkowego,
- 5) dane osobowe mogą być ujawnione upoważnionym przez administratora pracownikom, operatorom pocztowym, dostawcom usług bankowych i informatycznych, jak i innym podmiotom upoważnionym, którym dane osobowe mogą być ujawnione na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów przetwarzania danych osobowych, nadto okres ten może być dłuższy z powodu przetwarzania w celach statystycznych oraz w celach archiwalnych na zasadach określonych zgodnie z przepisami o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach,
- 7) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania i ograniczenia przetwarzania na zasadach określonych w przepisach o ochronie danych osobowych,
- 8) ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku przetwarzania przekazanych danych osobowych niezgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.