

**UCHWAŁA NR XXII/157/16
RADY MIEJSKIEJ W RYNIĘ**

z dnia 28 września 2016 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 716), Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się na terenie Gminy Ryn następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- | | | |
|-----|--|----------------|
| a) | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od ha powierzchni | 0,81 zł |
| b) | pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni | 4,54 zł |
| c) | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni | 0,46 zł |
| c1) | zajętych na tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone w ewidencji budynków i gruntów symbolem „B” od 1m ² powierzchni | 0,28 zł |
| d) | niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m ² powierzchni | 3,00 zł |

2) od budynków lub ich części :

- | | | |
|----|--|-----------------|
| a) | mieszkalnych od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,74 zł |
| b) | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m ² powierzchni użytkowej | 21,29 zł |
| c) | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m ² powierzchni użytkowej | 10,59 zł |
| d) | związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych – w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej – zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m ² powierzchni użytkowej | 4,61 zł |
| e) | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m ² powierzchni użytkowej | 6,56 zł |

3) od budowli:

2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XI/85/15 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Rynie

Jarosław Filipek