

**UCHWAŁA NR XXXVII/275/17  
RADY MIEJSKIEJ W RYNIE**

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz.1785) Rada Miejska w Rynie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się na terenie Gminy Ryn następujące stawki podatku od nieruchomości:

**1) od gruntów:**

- |     |  |                |
|-----|--|----------------|
| a)  | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od m <sup>2</sup> powierzchni   | <b>0,83 zł</b> |
| b)  | pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni  | <b>4,63 zł</b> |
| c)  | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni   | <b>0,47 zł</b> |
| c1) | zajętych na tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone w ewidencji budynków i gruntów symbolem „B” od 1m <sup>2</sup> powierzchni   | <b>0,29 zł</b> |
| d)  | niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni | <b>3,04 zł</b> |

**2) od budynków lub ich części :**

- |    |  |                 |
|----|--|-----------------|
| a) | mieszkalnych od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej   | <b>0,75 zł</b>  |
| b) | związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej     | <b>21,69 zł</b> |
| c) | zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | <b>10,80 zł</b> |
| d) | związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych – w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej – zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | <b>4,70 zł</b>  |
| e) | pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                 | <b>6,56 zł</b>  |

**3) od budowli:**

**2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XXII/157/16 Rady Miejskiej z dnia 28 września 2016 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości i Uchwała Nr XXIII/169/16 Rady Miejskiej z dnia 26 października 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Rynie

**Jarosław Filipek**